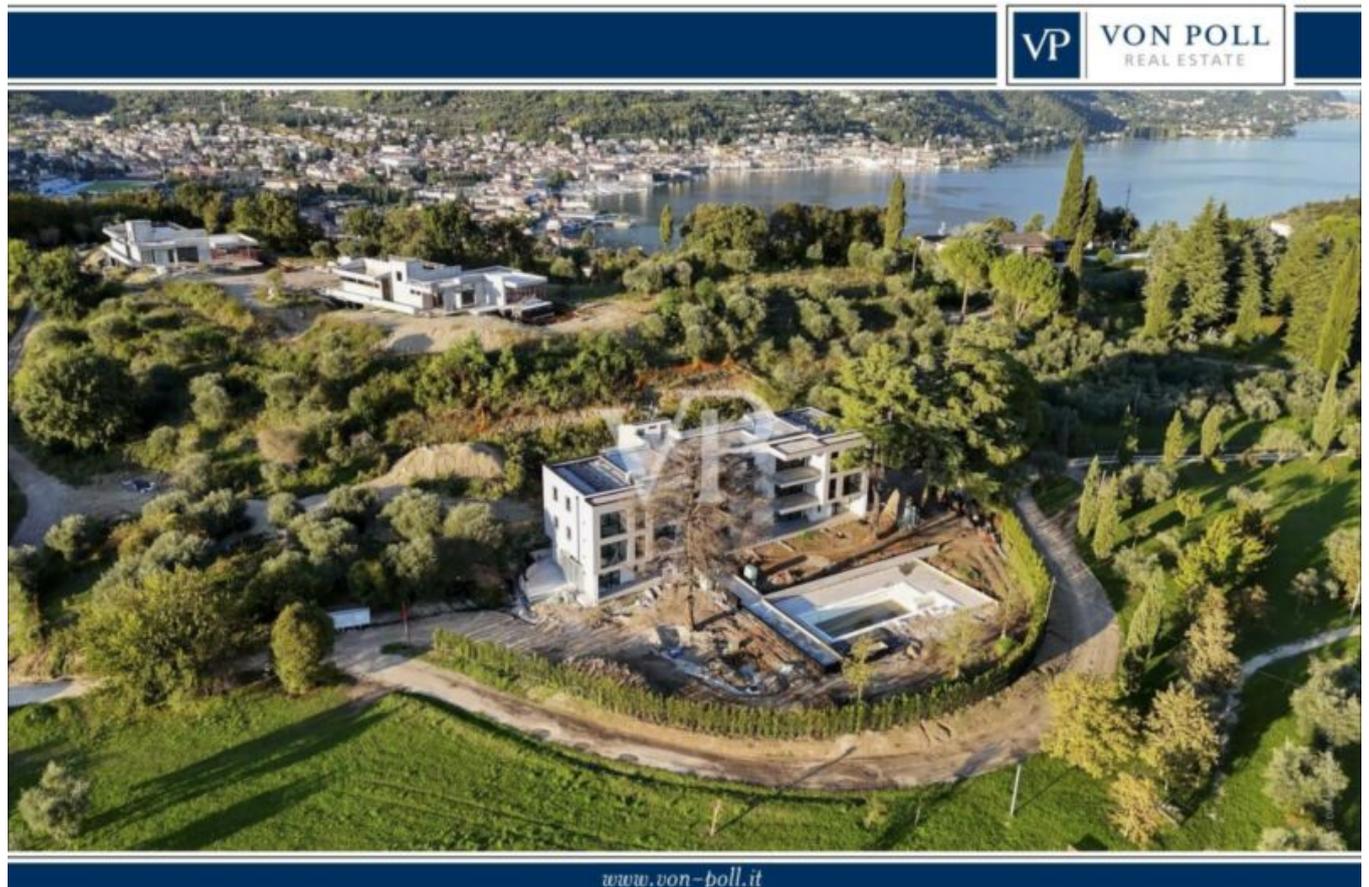


Appartamento moderno in zona residenziale a Salò

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Lago di Garda
Via, N°	Burago
Camere	4
Piano	3
Prezzo d'acquisto	632'000 €
Superficie netta m	107.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
ID	IW100642



































PIANTA PIANO COPERTURA



PIANTA PIANO TERRA





Prezzi

Prezzo d'acquisto 632'000 €

Superfici

Superficie netta m 107.0
Terreno m 2000.0
Giardino m 1000.0
Balcone/Terrazza m 18.0

Numero superfici

Bagni 2
Posti macchina 1

Arredo

Bagno Doccia, Finestra
Pavimento Parquet
Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento
Ascensore Ascensore
TV/SAT/cavo

Altri

Munito di cantina Sì

Descrizione

Presentiamo un esclusivo appartamento moderno in fase di ultimazione, situato all'interno di una elegante palazzina di sole 9 unità, dotata di piscina e giardino.

Questo raffinato appartamento è il risultato di una meticolosa progettazione, con materiali di alta qualità selezionati dai marchi più prestigiosi, come Flos ed Edra, per un perfetto equilibrio tra estetica e funzionalità.

L'efficienza energetica è garantita grazie all'installazione di impianti fotovoltaici e alle tecnologie più avanzate, assicurando costi di gestione ridotti e un elevato livello di comfort.

Le caratteristiche principali dell'appartamento includono:

- Due camere matrimoniali complete di cabina armadio
- Due bagni moderni e finemente arredati
- Ampia zona living con cucina a vista, ideale per la convivialità
- Una terrazza perfetta per i momenti di relax

Inoltre, l'appartamento offre opzioni di parcheggio: il garage è disponibile a € 30.000, e sono presenti tre posti auto scoperti ad uso comune.

La possibilità di accedere a un'area con zona relax e vista lago sul suggestivo golfo di Salò, rappresenta un'opportunità senza pari.

Non lasciarti sfuggire l'occasione di vivere in questo angolo esclusivo del lago di Garda.

Contattaci per scoprire la tua nuova casa e prenotare una visita.

Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
V.le Druso n. 265
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/209020

Cell.
+39/0471/209020

□