

Una villa da sogno in posizione paesaggistico

Dati di base

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia dell'oggetto | Casa / Villa |
| Località | Laces |
| Via, N° | Umgebung |
| Classe energetica | C |
| Prezzo d'acquisto | 1'200'000 € |
| Superficie m | 350.0 |
| Stato | Non nuovo |
| Anno di costruzione | 2020 |
| Stato | Curato |
| ID | IW100060 |



















Dettagli

Prezzo d'acquisto 1'200'000 €
 Superficie m 350.0

Posti macchina

| Tipo | Numero | Prezzo |
|--------|--------|--------|
| Garage | 2 | |

Descrizione

Villa da sogno a Laces - Lusso ed eleganza in una posizione idilliaca
 Cerchi una proprietà esclusiva che unisca comfort, lusso e una posizione perfetta? Questa

splendida villa a Laces in Val Venosta è la soluzione ideale: una residenza moderna e raffinata, immersa in un contesto con infrastrutture eccellenti.

La tua nuova casa:

Elegante villa unifamiliare, completamente ristrutturata nel 2020

Ampia superficie abitabile di circa 350 m

Spazi luminosi e moderni con finiture di alta qualità

Garage doppio con spazio per 2 auto, moto e biciclette

Perfetto equilibrio tra natura e comfort:

Giardino privato, curato e di facile gestione

Ampia zona ufficio al piano terra, con grandi finestre per massima luminosità

Piani interrati di lusso, con sauna e sale massaggi

Atmosfera esclusiva e raffinata:

Pregiato forno ad accumulo per un calore accogliente

Innovativo sistema di riscaldamento a parete per un comfort ottimale

Scaldabagno a gas automatico, senza necessità di manutenzione

Questa villa è priva di vincoli e può essere acquistata anche come residenza per le vacanze. La consegna può avvenire immediatamente, con mobili di alta qualità già inclusi!

Superficie totale: circa 350 m

Classe energetica: CasaClima C

Posizione: Tranquilla ma ben collegata – il centro di Bolzano è facilmente raggiungibile

Cogli questa straordinaria opportunità per vivere nel cuore della Val Venosta con il massimo del comfort. Contattaci oggi stesso per una visita!

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.

+39/393/9396671

Cell.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

□