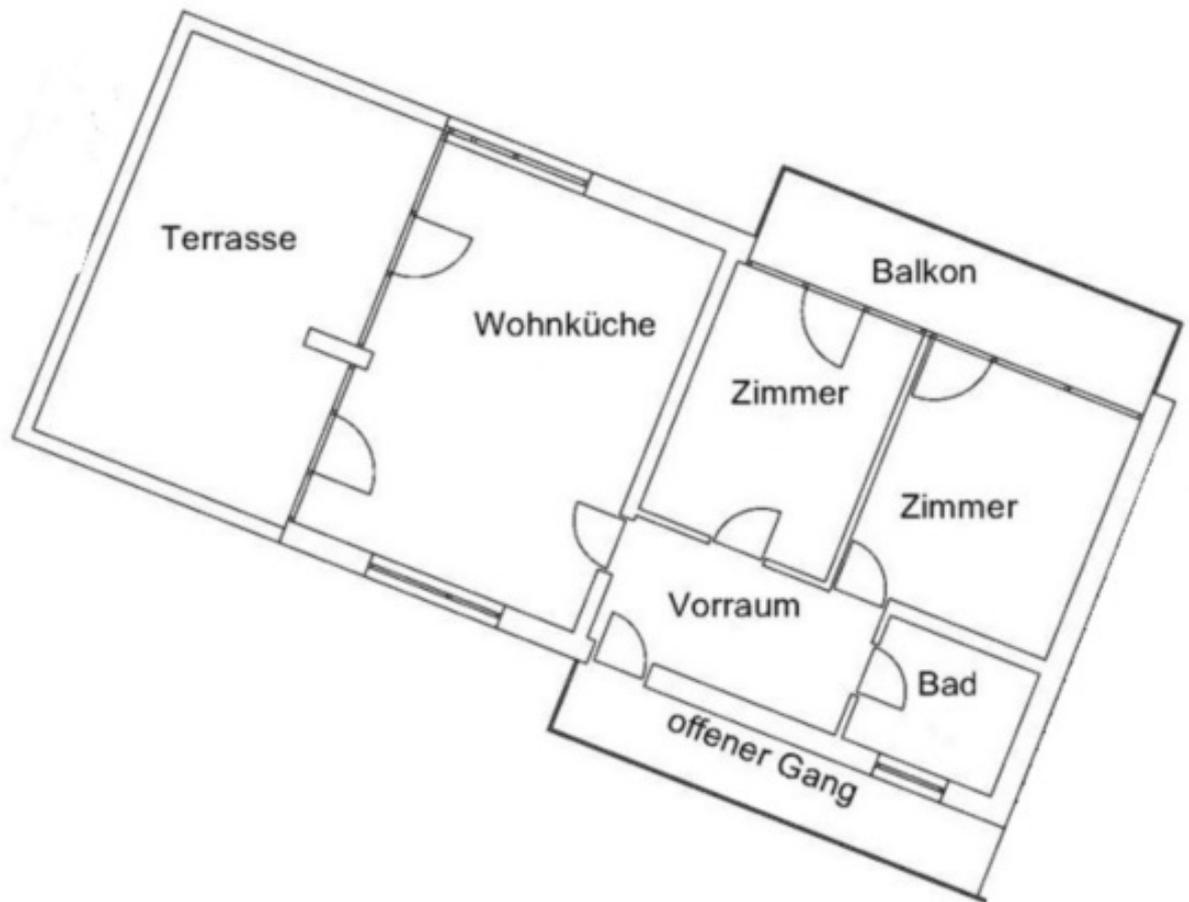


# Laces/Tarres: Vendita di un trilocale affittato con terrazza, balcone e cantina

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Laces
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	325'000 €
Superficie netta m	93.0
Anno di costruzione	2006
ID	IW91975







## Dettagli

Prezzo d'acquisto

325'000 €

Superficie netta m	93.0
Balcone/Terrazza m	35.0
Camere da letto	2
Bagni	1

## Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

In vendita un bellissimo trilocale a Laces/Tarres. La posizione dell'immobile può essere definita molto buona, il centro del paese con negozi, scuola e asilo è raggiungibile a piedi in poco tempo.

L'appartamento si trova al 1° piano del condominio ed è composto da:

- 2 camere da letto
- cucina abitabile
- bagno
- anticamera

L'appartamento dispone anche di un'ampia terrazza, un balcone e una cantina.

Il condominio è riscaldato con un impianto di riscaldamento a pellet, lo scambio di calore nell'appartamento avviene tramite riscaldamento a pavimento.

L'immobile è attualmente affittato ed è quindi ideale come investimento immobiliare.

## Offerenti



Wellenzohn Immobilien KG  
Göflanerstrasse Nr. 33  
39028 Silandro

Tel.

0473 620300

Fax.  
0473 620234

□