

# Appartamento a Laces

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Laces
Camere	3
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	99.0
Anno di costruzione	2009
ID	IW110078















## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
Superfici

Prezzo a richiesta

Superficie m	99.0
Superficie netta m	65.0
Giardino m	180.0
Balcone/Terrazza m	15.0

**Numero superfici**

Camere da letto	2
Bagni	1

**Descrizione**

In una tranquilla e soleggiata zona residenziale di Laces vi attende questo accogliente appartamento trilocale riservato a residenti, situato al piano terra di una curata palazzina plurifamiliare e valorizzato da un ampio spazio esterno privato.

L'abitazione conquista grazie alla sua distribuzione funzionale degli ambienti e all'atmosfera calda e confortevole. Dall'ingresso si accede alla luminosa zona cucina-soggiorno, con accesso diretto alla terrazza esposta a sud e al generoso giardino che circonda l'appartamento. Un'oasi di tranquillità che offre ampi spazi per il relax, il gioco e piacevoli momenti all'aria aperta in compagnia di famiglia e amici.

La proprietà è completata da due confortevoli camere da letto e da un bagno finestrato con vasca. Un vano cantina e un posto auto in garage sotterraneo completano questa interessante offerta. È inoltre possibile acquistare un secondo posto auto in garage.

Questa proprietà rappresenta la soluzione ideale per coppie o piccole famiglie che desiderano vivere in un ambiente accogliente, immerso nella tranquillità, senza rinunciare al comfort di un ampio giardino privato e a un'elevata qualità abitativa in una posizione soleggiata e a misura di famiglia.

Saremo lieti di fornirvi ulteriori informazioni nel corso di un colloquio personale. Restiamo a vostra disposizione e attendiamo con piacere la vostra richiesta senza impegno.

**Offerenti****Wohnräume**

Platzl 14  
39021 Coldrano

Tel.  
+39/0473/743057

□