

RESIDENCE KLAUS - Bilocale (W4)

Dati di base

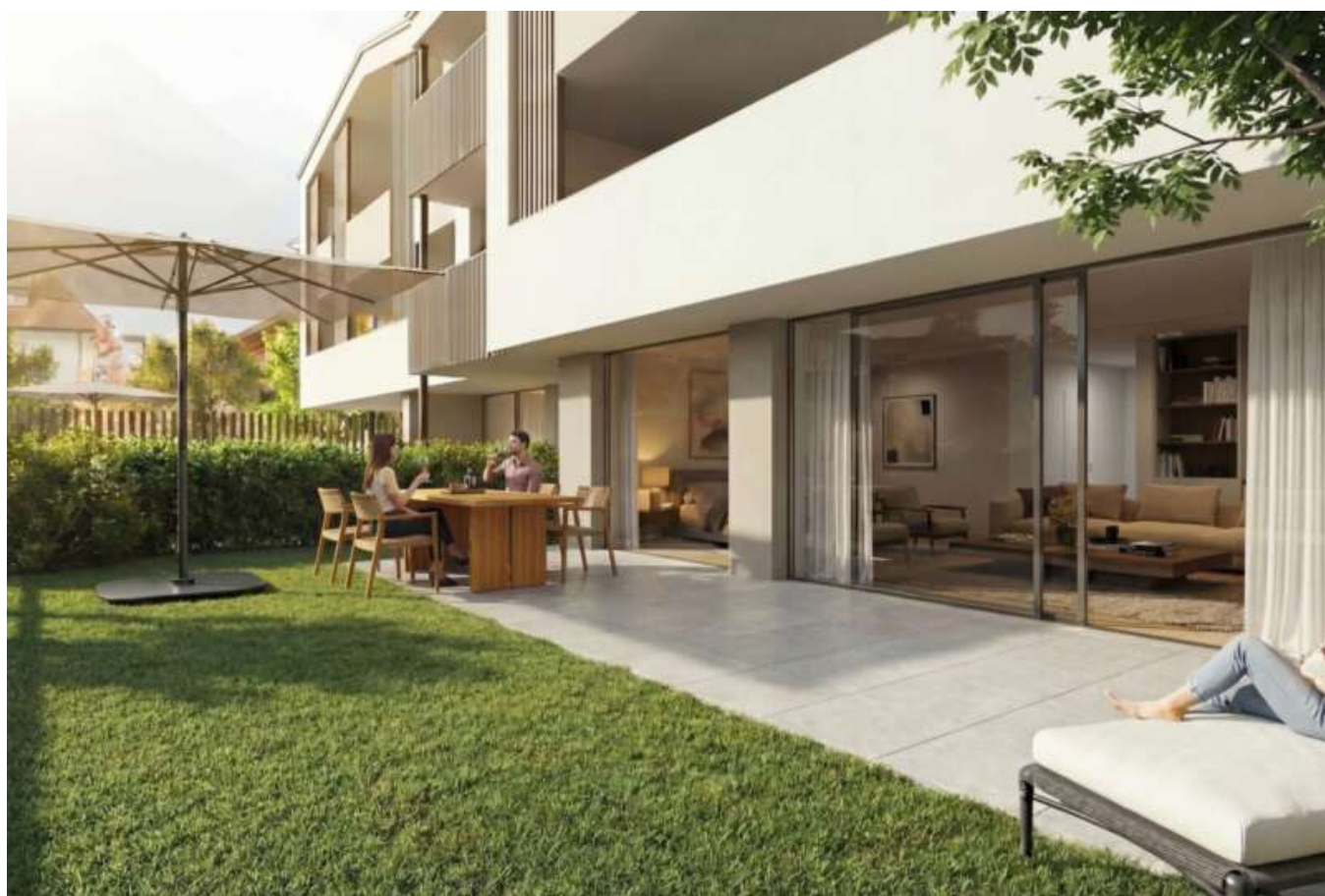
Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Laces
Camere	2
Superficie m	98.3
Anno di costruzione	2026
ID	IW108465















WOHNUNG 4

OBERGESCHOSS

FLÄCHE d MAUERN 78,70 m²

TERRASSENFLÄCHE 23,46 m²

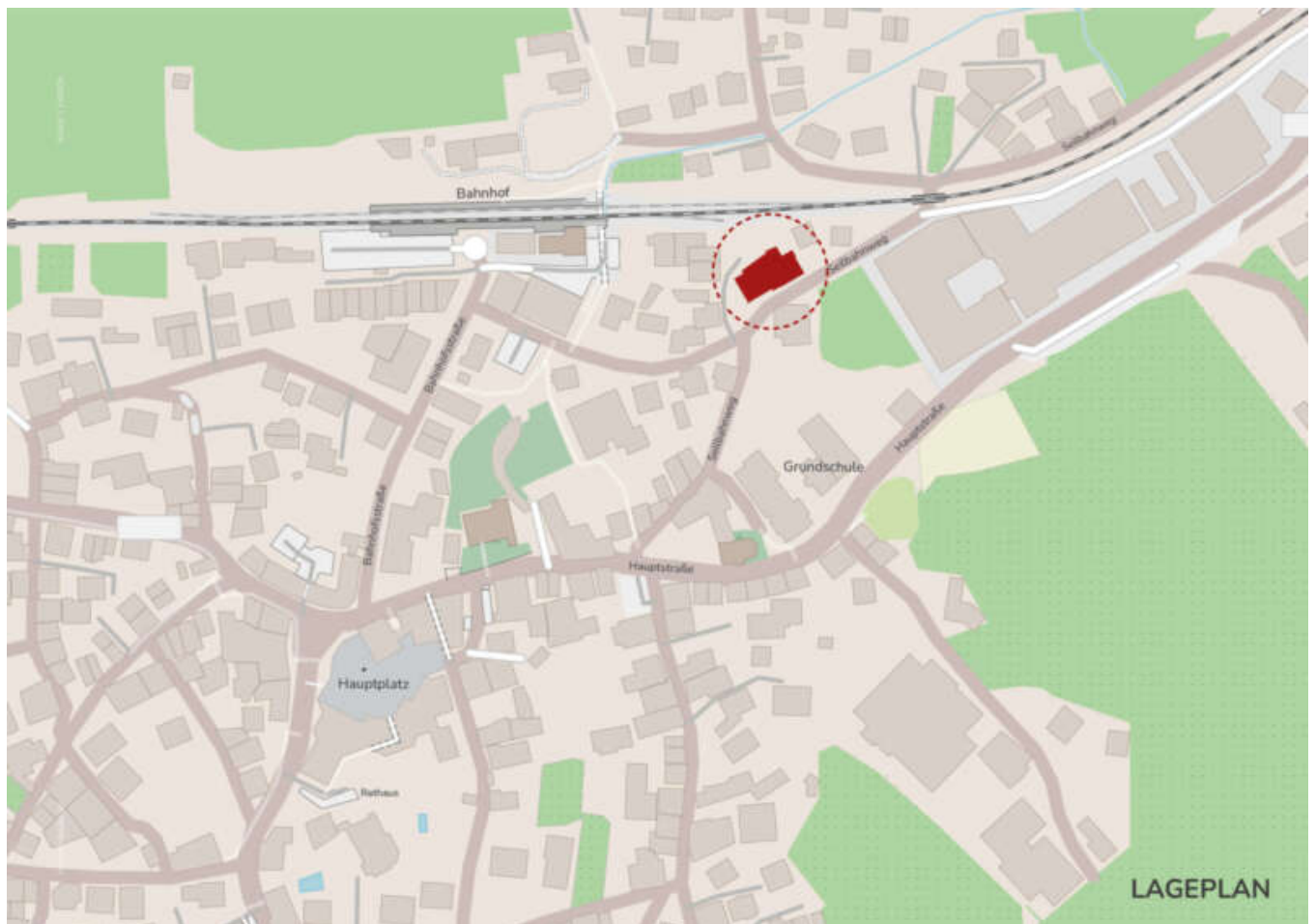
HANDELSFLÄCHE 98,30 m²



M = 1:100
2m 5m









Dettagli

Superficie m	98.3
Superficie netta m	64.4

Descrizione

Gli appartamenti della Residence Klaus uniscono l'abitare moderno a una costruzione sostenibile e a un elevato comfort abitativo. Il nuovo complesso residenziale sarà realizzato secondo lo standard CasaClima A-Nature, garantendo efficienza energetica, rispetto per l'ambiente e un clima abitativo piacevole in ogni stagione.

Particolare attenzione viene dedicata alle finiture di alta qualità e all'utilizzo di materiali durevoli. Gli ambienti ampi e luminosi, insieme a una progettazione degli spazi ben studiata, creano un'atmosfera abitativa moderna e confortevole. Gli acquirenti hanno inoltre la possibilità di personalizzare la propria abitazione, scegliendo materiali e dettagli di finitura secondo le proprie esigenze e preferenze.

Tutti gli appartamenti si distinguono per l'ottimale esposizione a sud con ampie terrazze soleggiate, che offrono ulteriore spazio abitativo all'aperto e una piacevole vista sul paesaggio montano circostante.

La Residence Klaus si trova in posizione centrale a Laces: negozi, servizi e la fermata di

autobus e stazione ferroviaria sono facilmente raggiungibili. Allo stesso tempo, i residenti possono godere di una zona tranquilla, a pochi passi da sentieri panoramici, piste ciclabili e numerose possibilità di vivere la natura — l'ideale per chi desidera coniugare comodità urbana e qualità della vita immersa nel verde.

Offerenti



IMMOBILIEN
DR. KONRAD HANNI

Hanni Konrad

Krankenhausstraße Nr. 2
39028 Schlanders

Tel.
0473-731079

Cell.
333-5457005

