

# Appartamento trilocale con terrazza senza provvigione al secondo piano

## Dati di base

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località               | Laces                |
| Via, N°                | Schanzenstr. 1       |
| Camere                 | 3                    |
| Piano                  | 2                    |
| Prezzo d'acquisto      | 298'000 €            |
| Superficie m           | 81.9                 |
| Anno di costruzione    | 2026                 |
| Stato                  | Primo ingresso       |
| ID                     | IW107773             |





















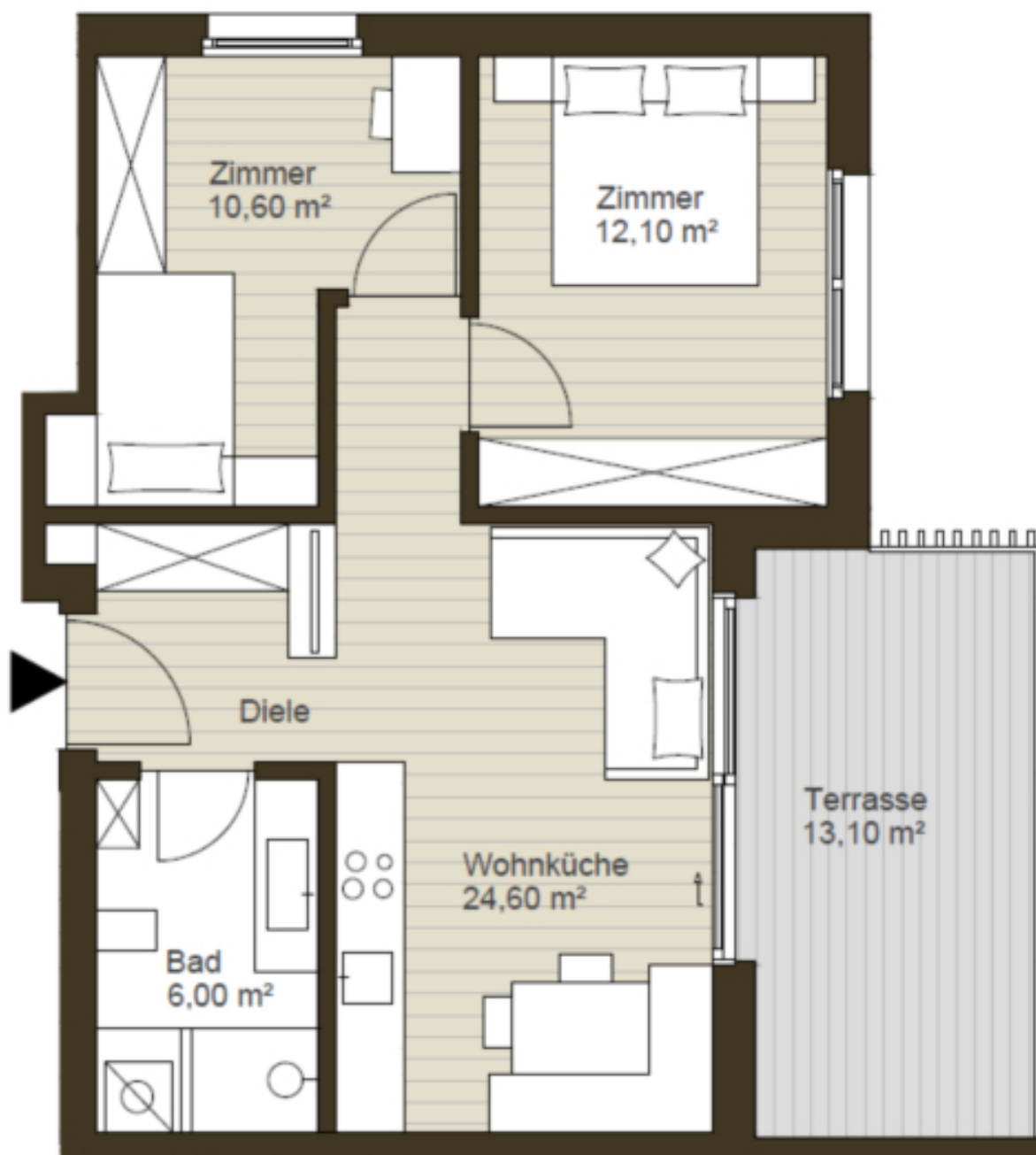












2. Obergeschoss

## Prezzi

Prezzo d'acquisto 298'000 €

## Superfici

Superficie m 81.9

Superficie netta m 53.3

Cantina m 9.1

## Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 1

Posti macchina 2

## Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Teleriscaldamento

Climatizzato

Munito di cantina Sì

## Descrizione

Questo appartamento trilocale con terrazza al secondo piano, proposto senza provvigione, si distingue per una distribuzione degli spazi funzionale e per un piacevole rapporto con l'area esterna.

La zona giorno, progettata in modo aperto, offre accesso diretto alla terrazza, creando un ambiente luminoso e accogliente. L'unità dispone di due camere da letto e di un bagno moderno, integrato in modo pratico nel layout complessivo.

La terrazza rappresenta un'estensione naturale dello spazio abitativo ed è ideale per momenti di relax all'aria aperta. L'appartamento è perfetto per coppie o piccole famiglie che apprezzano comfort, spazio esterno e un acquisto senza provvigione.

## Offerenti



Immobilien Regensburger SRL



Hauptstr. 104b  
39028 Silandro

Tel.  
+39 0473 730000

Cell.  
+39 351 691 6108

