

# Bilocale con giardino senza provvigione nel nuovo progetto MINA - terrazza e giardino a Goldrain

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Laces
Via, N°	Schanzenstr. 1
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	218'000 €
Superficie m	66.6
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW107765













## Prezzi

Prezzo d'acquisto 218'000 €

## Superfici

Superficie m	66.6
Superficie netta m	41.6
Giardino m	36.3
Cantina m	9.2

## Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	2

## Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Climatizzato	

Munito di cantina  
Descrizione

Sì

Questo accogliente bilocale al piano terra del progetto di nuova costruzione MINA a Goldrain convince per una distribuzione degli spazi ben studiata, ambienti luminosi e un giardino privato con terrazza, che amplia in modo ideale lo spazio abitativo verso l'esterno.

La zona giorno con soggiorno e cucina a vista offre accesso diretto alla terrazza, creando una piacevole continuità tra interno ed esterno. Anche la camera da letto è orientata verso il giardino e la terrazza, in posizione tranquilla, e rappresenta un rifugio confortevole con affaccio sul verde. Il bagno moderno si inserisce in modo funzionale ed elegante nel concept complessivo dell'abitazione.

MINA è sinonimo di abitare contemporaneo, architettura essenziale e alta qualità esecutiva in una posizione attrattiva e tranquilla a Goldrain. L'appartamento è ideale per single, coppie o come investimento immobiliare solido e durevole.

## Offerenti



Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b  
39028 Silandro

Tel.  
+39 0473 730000

Cell.  
+39 351 691 6108

