

# APPARTAMENTO NUOVO CON DUE CAMERE DA LETTO

## Dati di base

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località               | Laces                |
| Camere                 | 3                    |
| Prezzo d'acquisto      | 320'000 €            |
| Superficie m           | 70.3                 |
| Anno di costruzione    | 2026                 |
| ID                     | IW106785             |











































## Dettagli

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| Prezzo d'acquisto  | 320'000 € |
| Superficie m       | 70.3      |
| Superficie netta m | 52.7      |
| Camere da letto    | 2         |
| Bagni              | 1         |

## Arredo

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| Tipo di riscaldamento | A pavimento       |
| Riscaldamento         | Teleriscaldamento |

## Descrizione

L'appartamento W6 si trova al piano primo di una moderna nuova costruzione composta da sole sei esclusive unità abitative. L'accesso avviene in modo discreto dal piano interrato, garantendo un elevato livello di privacy. Il progetto architettonico combina elementi tradizionali con linee moderne, integrandosi armoniosamente nell'ambiente circostante. L'appartamento dispone di una terrazza di circa 10 m . La distribuzione degli spazi crea un'atmosfera accogliente con un soggiorno/pranzo open space, una camera matrimoniale una camera singola e un bagno moderno. Posto auto a partire da € 22.000.

## Offerenti



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Via Leonardo da Vinci 9  
39012 Merano

Tel.  
+39/0473/236613

