

Attico-trilocale in posizione tranquilla

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Gargazzone
Camere	3
Prezzo d'acquisto	525'000 €
Superficie m	108.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2012
Stato	Come nuovo
ID	IW111097





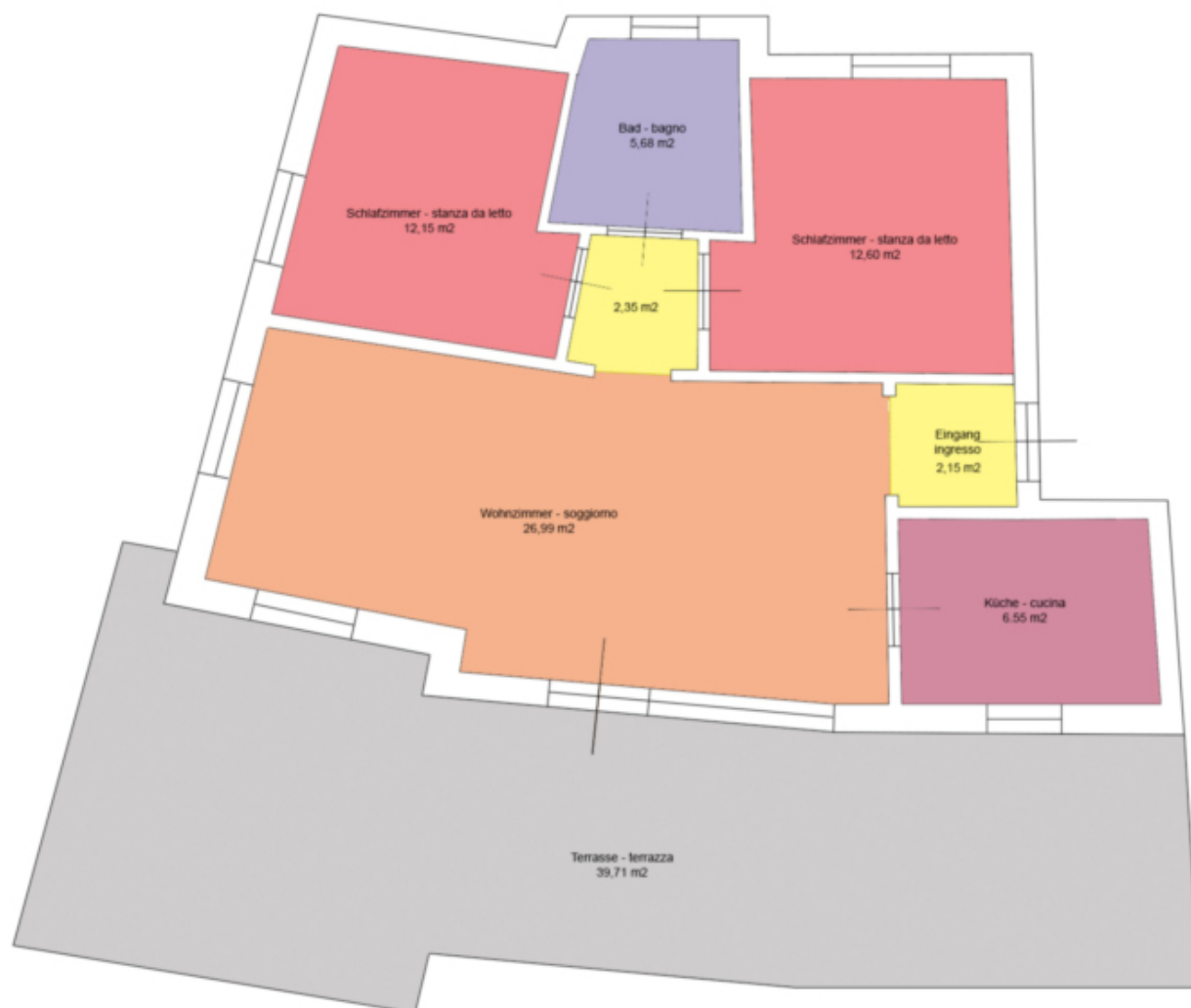












Prezzi

Prezzo d'acquisto	525'000 €
Spese accessorie	1'200 €

Superfici

Superficie m	108.0
Superficie netta m	69.0
Cantina m	5.4
Balcone/Terrazza m	29.7

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	3
Posti macchina	1

Arredo

Bagno	Vasca da bagno, Finestra
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Orientamento	Sud, Ovest
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tecnologia	

Tipo di riscaldamento	A piano
Riscaldamento	Gas
TV/SAT/cavo	
Posti macchina	

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	
Descrizione		

Questo trilocale molto curato si trova all'ultimo piano di una piccola palazzina, in posizione centrale e tranquilla a Gargazzone. L'immobile è stato costruito nel 2012 ed è composto da soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno finestrato e ingresso.

Il punto di forza dell'appartamento è l'ampia e soleggiata terrazza esposta a sud, che amplia la zona giorno verso l'esterno e offre un piacevole spazio dove rilassarsi.

Grazie all'ottima posizione, l'appartamento gode di una vista libera sulle montagne circostanti.

Completano la proprietà una cantina e un ampio posto auto in garage.

L'appartamento non è convenzionato e può quindi essere acquistato anche come casa vacanze o come investimento.

L'immobile è attualmente locato e il contratto di locazione scadrà a dicembre 2028.

Offerenti



Topinvest Immobiliare Srl unipersonale
Via J.Weingartner 39/a
39022 Lagundo

Tel.
+39 0473443129

