

Attico con 2 camere da letto - W8

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Gais
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	440'000 €
Superficie m	88.1
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW105332





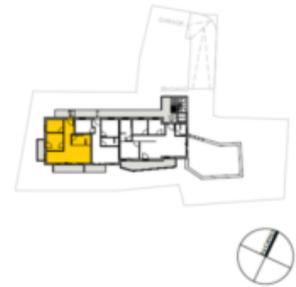






MESNER GAIS

ÜBERSICHT
06



ANSICHT
06a-06f



VISUALISIERUNG









Prezzi

Prezzo d'acquisto 440'000 €

Superfici

Superficie m 88.1

Superficie netta m 63.8

Cantina m 6.4

Balcone/Terrazza m 21.6

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 1

Posti macchina 1

Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Teleriscaldamento

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

Attico con 2 camere da letto nel nuovo progetto "Mesner" a Gais - W8

Questo appartamento all'ultimo piano dispone di accesso privato ed è composto da un ingresso, un'ampia zona giorno con cucina, due camere da letto, un bagno e due balconi. Una cantina è inclusa nel prezzo; posti auto in garage possono essere acquistati con sovrapprezzo.

Si tratta di un'unità abitativa riservata ai residenti ai sensi dell'art. 39 della Legge provinciale 9/2018.

A Gais nasce il nuovo progetto edilizio "Mesner", composto da 11 unità abitative, tutte riservate ai residenti. Gli appartamenti, progettati con cura, offrono un ambiente abitativo piacevole e dispongono, a seconda della tipologia, di terrazze e/o giardini privati. Gli acquirenti possono esprimere i propri desideri personali e partecipare alla definizione degli spazi interni e della disposizione (purché staticamente possibile).

Inizio lavori: 2025

Consegna: entro giugno 2027

CasaClima A

Costruzione chiavi in mano di alta qualità

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□