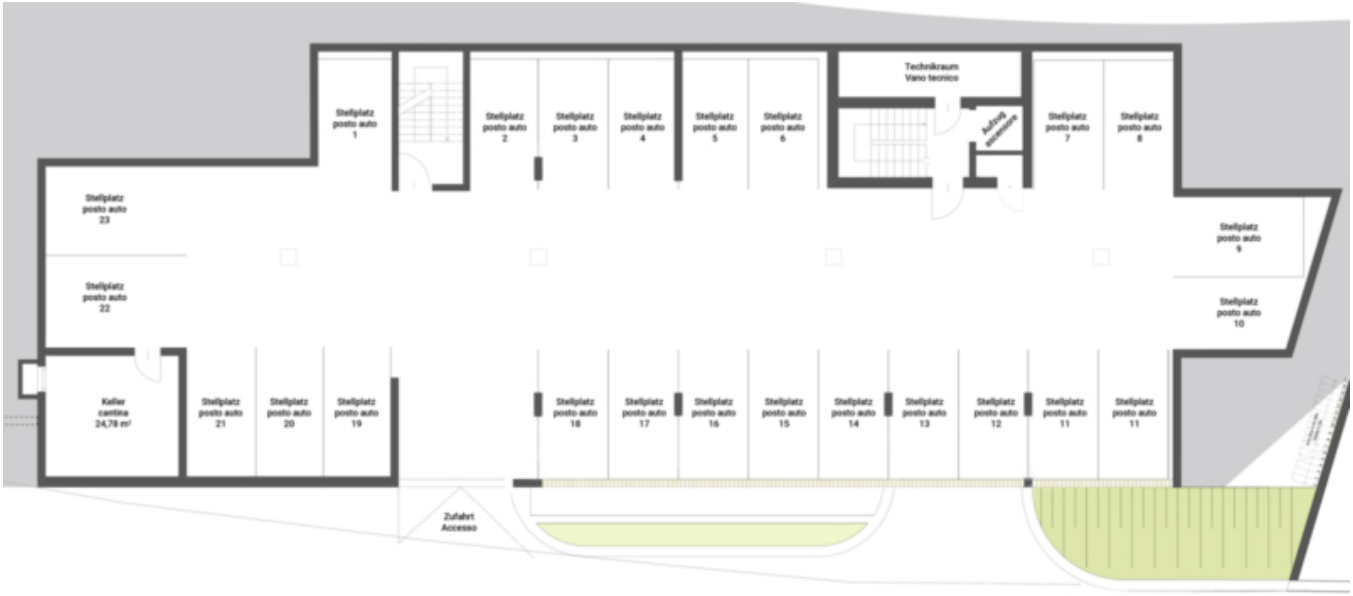
B3 - Quadrilocale con balcone esposto al sud

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano
Località	Funes
Via, N□	Pizack
Camere	4
Piano	1
Prezzo d’acquisto	475'000 €
Superficie m	137.2
Anno di costruzione	2023
ID	IW89096

Verkauft
Venduto
Verkauft
Venduto

3B


Technikraum
Vano tecnico
Aufzug
Ascensore
Stellplatz
posto auto
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
Keller
cantina
24,78 m²
Zufahrt
Accesso

Prezzi

Prezzo d'acquisto	475'000 €

Superfici

Superficie m	137.2

Superficie netta m	88.3
Cantina m	18.7
Balcone/Terrazza m	32.9

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Quadrilocale al primo piano con cucina-soggiorno, tre camere da letto, bagno, WC, balcone esposto a sud e cantina.

L'appartamento è convenzionato e quindi non può essere utilizzato come appartamento per le vacanze.

Il nuovo complesso residenziale „Dorhoam in Pitzock“ sarà costruito in conformità con le linee guida CasaClima A-Nature. Il complesso residenziale verrà realizzato sul lato della Val di Funes, appena sotto il centro del paese di San Pietro. San Pietro è considerato il paese principale della Valle di Funes e dispone di strutture comunitarie come un centro culturale una scuola primaria, centro sportivo con pista di pattinaggio e una biblioteca. L‘ubicazione del complesso residenziale combina la vita a contatto con la natura con la pratica vicinanza al paese e i buoni collegamenti con i trasporti pubblici. Nella realizzazione dell‘edificio residenziale „Dorhoam in Pitzock“ è stata data particolare importanza alla qualità abitativa, al risparmio energetico, alla sicurezza, all‘isolamento acustico e alla sostenibilità.

Offerenti

CASTELLANUM REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□