A1 - Trilocale con giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Funes
Via, N□	Peterweg
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	476'000 €
Superficie m	133.3
Anno di costruzione	2023
ID	IW84871

Prezzi

Prezzo d'acquisto	476'000 €

Superfici

Superficie m	133.3
Superficie netta m	86.2
Giardino m	124.7
Cantina m	6.3
Balcone/Terrazza m	43.8

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2

Arredo

Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Trilocale al piano terra composto da soggiorno, cucina, due stanze da letto, bagno, WC, ripostiglio, terrazza, ampio giardino e cantina.

Il nuovo complesso residenziale „Lammfeld" sarà costruito in conformità con le linee guida CasaClima A-Nature. Nella realizzazione dell'edificio viene data particolare importanza alla qualità abitativa al risparmio energetico, alla sicurezza, all'isolamento acustico e alla sostenibilità.

La località San Pietro si suddivide nella parte inferiore (Pizzago) lungo la strada di fondovalle, e la parte superiore, che si distende su un pendio, con al centro la chiesa parrocchiale. Sempre qui si trovano il municipio, l'ufficio postale e l'ufficio turistico. Il complesso edilizio del „Schleierbühel", su un piccolo colle al centro del paese, ospita una biblioteca, una sala teatro e locali per i diversi circoli culturali e la banda musicale della Val di Funes, così come un ambulatorio medico.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7

39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□