Appartamento duplex in posizione panoramica

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Duplex
Località	Funes
Via, N□	Via Degler 2
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	450'000 €
Superficie m	105.1
Anno di costruzione	1988
ID	IW109424




































Heizraum
Caldaia



Prezzi

Prezzo d’acquisto	450'000 €

Superfici

Superficie m	105.1
Superficie netta m	77.5
Balcone/Terrazza m	7.5

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	3

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Teleriscaldamento

Descrizione

Nel cuore di San Pietro, nell'idilliaca valle di Funes, vi attende questo grazioso appartamento di quattro locali su due livelli, ideale come residenza familiare o come affascinante casa vacanze. Al piano superiore, una luminosa e accogliente cucina abitabile con accesso diretto al balcone esposto a sud invita a soffermarsi e offre una magnifica vista panoramica sulle maestose Odle; qui troverete inoltre una camera da letto, un bagno e un WC separato. Il piano inferiore ospita altre due tranquille camere da letto, un bagno aggiuntivo e un pratico ripostiglio. L'appartamento dispone di due garage: una rara combinazione di comfort, posizione e fascino alpino. Inoltre, è possibile utilizzare una parte della cantina e del giardino comuni.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□