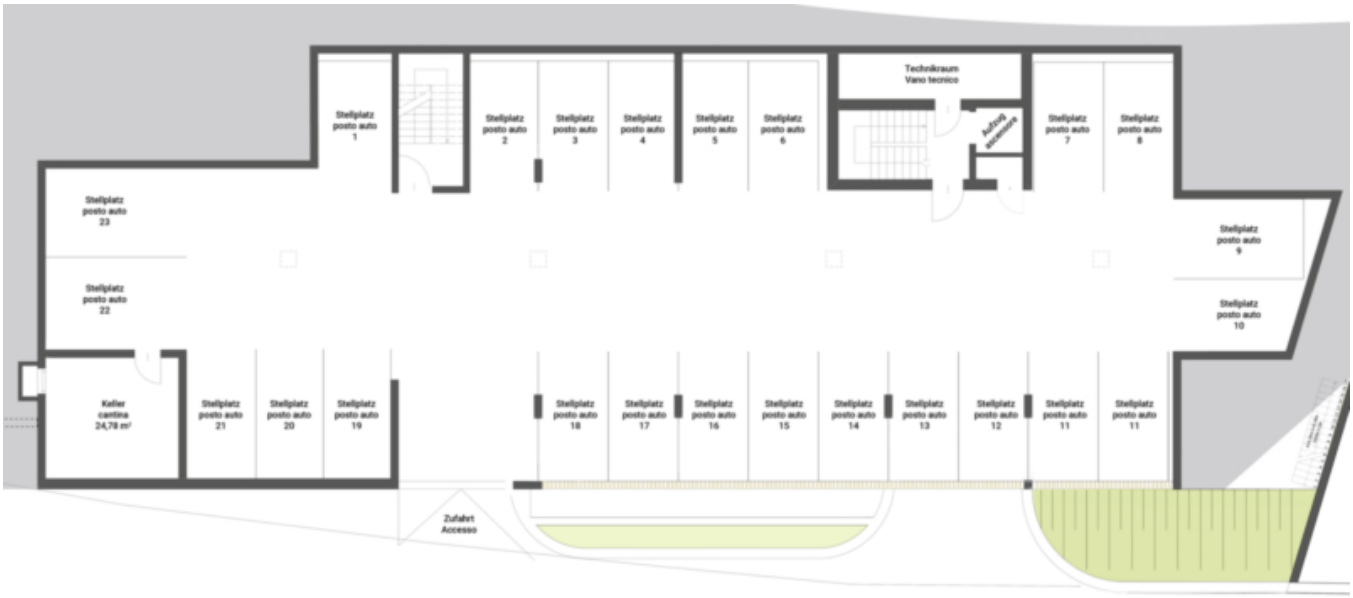
B10 - Trilocale con balcone

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Funes
Via, N□	Pizack
Camere	3
Piano	4
Prezzo d'acquisto	385'000 €
Superficie m	83.7
Anno di costruzione	2023
ID	IW100780



10B

Prezzi

Prezzo d’acquisto	385'000 €

Superfici

Superficie m	83.7
Superficie netta m	62.3
Cantina m	9.2
Balcone/Terrazza m	24.8

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Trilocale all'ultimo piano con cucina-soggiorno, due camere da letto, un bagno, un balcone esposto a sud e una cantina.

L'appartamento è convenzionato e non può quindi essere utilizzato come alloggio per le vacanze.

Il nuovo complesso residenziale "Dorhoam in Pitzock" viene costruito secondo le linee guida KlimaHaus A-Nature. Il complesso residenziale è stato costruito sul lato della valle, appena sotto il centro del paese di St. Peter in Villnöß. St. Peter è il villaggio principale della valle di Villnöss e dispone di strutture comunali come un centro culturale, una scuola elementare, un centro sportivo con pista di pattinaggio e una biblioteca. L'ubicazione del complesso residenziale combina la vita a contatto con la natura con la pratica vicinanza al villaggio e i buoni collegamenti con i trasporti pubblici. Nella realizzazione dell'edificio residenziale "Dorhoam in Pitzock" è stata data particolare importanza alla qualità abitativa a risparmio energetico, alla sicurezza, all'isolamento acustico e alla sostenibilità.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□