

Bilocale nuovo e di qualità con terrazza vista montagna

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Foiana
Via, N°	Mayenburgstraße 27 A
Camere	2
Piano	2 von 2
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	330'000 €
Superficie m	64.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2019
Stato	Come nuovo
ID	IW103635











































2. Stock
Piano Secondo

Prezzi

Prezzo d'acquisto	330'000 €
Spese accessorie	840 €

Superfici

Superficie m	64.0
Superficie netta m	46.0
Cantina m	6.0
Balcone/Terrazza m	18.0

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	1

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Cucina	Cucina componibile

Pavimento	Piastrelle, Parquet
Orientamento	Nord, Est, Sud
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tecnologia	
Tipo di riscaldamento	Centralizzato, A pavimento
Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	
Altri	
Vista	Vista panoramica, Montagne
Munito di cantina	Sì
Descrizione	

Questo bilocale è suddiviso come segue:

Seminterrato:

Garage di circa 17 m² e cantina di circa 6 m².

2° piano:

ingresso, soggiorno-cucina con accesso diretto alla terrazza, 1 camera da letto con accesso alla terrazza, terrazza di circa 18 m² e bagno con finestra

- ☐ appartamento attualmente affittato
- ☐ orientamento al sole
- ☐ Garage incluso nel prezzo
- ☐ Casa clima "A-Nature" dal 2019
- ☐ battiscopa a filo pavimento
- ☐ planimetria moderna
- ☐ infissi e accessori di alta qualità
- ☐ vista libera sulle montagne
- ☐ il centro è facilmente raggiungibile in breve tempo (a piedi/bici)
- ☐ il Mebo è raggiungibile in 10 minuti
- ☐ fermata dell'autobus dietro l'angolo
- ☐ parzialmente arredato
- ☐ cucina completamente attrezzata

- ☐ basse spese accessorie grazie all' alta efficienza energetica
- ☐ non convenzionato, quindi utilizzabile come appartamento per le vacanze

Offerenti



19
Meran

Tel.
0473426594

