

# Lagheti: casa indipendente con cubatura

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa
Località	Egna
Prezzo d'acquisto	1'260'000 €
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW100059





















## Dettagli

Prezzo d'acquisto 1'260'000 €

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	2	

Descrizione

Questa moderna casa su tre piani offre ampio spazio e comfort. Al piano terra si trovano i locali cantina e un ripostiglio. Al primo piano si trovano 2 camere da letto, una cabina armadio, soggiorno, una cucina, un bagno e un balcone. All'ultimo piano si trovano tre camere da letto, un ulteriore soggiorno, un bagno e un altro balcone.

La casa è composta da due unità abitative.

La proprietà dispone anche di due garage e di diversi posti auto.

In aggiunta, la casa offre un volume esistente di 946 m<sup>3</sup> e un volume residuo di 1.273,36 m<sup>3</sup>, che corrispondono a un volume potenziale totale di 2.219,40 m<sup>3</sup>.

L'immobile non è convenzionato e si presta quindi perfettamente come casa vacanze.

Sup. commerciale: 321,00 m<sup>2</sup>

Sup. netta: 190,93 m<sup>2</sup>

Cantina: disponibile

Riscaldamento: autonomo gasolio

Consegna: subito

Garage: 2

Posto auto: disponibili

Classe energetica: in fase di elaborazione

Convenzionato: No

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

## Offerenti



Home Immobiliare Srl  
Via Merano 94a  
39100 Bolzano

Tel.  
0471 058 600

