

Due appartamenti nel verde

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Egna
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	630'000 €
Convenzionato	
Superficie m	279.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2010
ID	IW98770



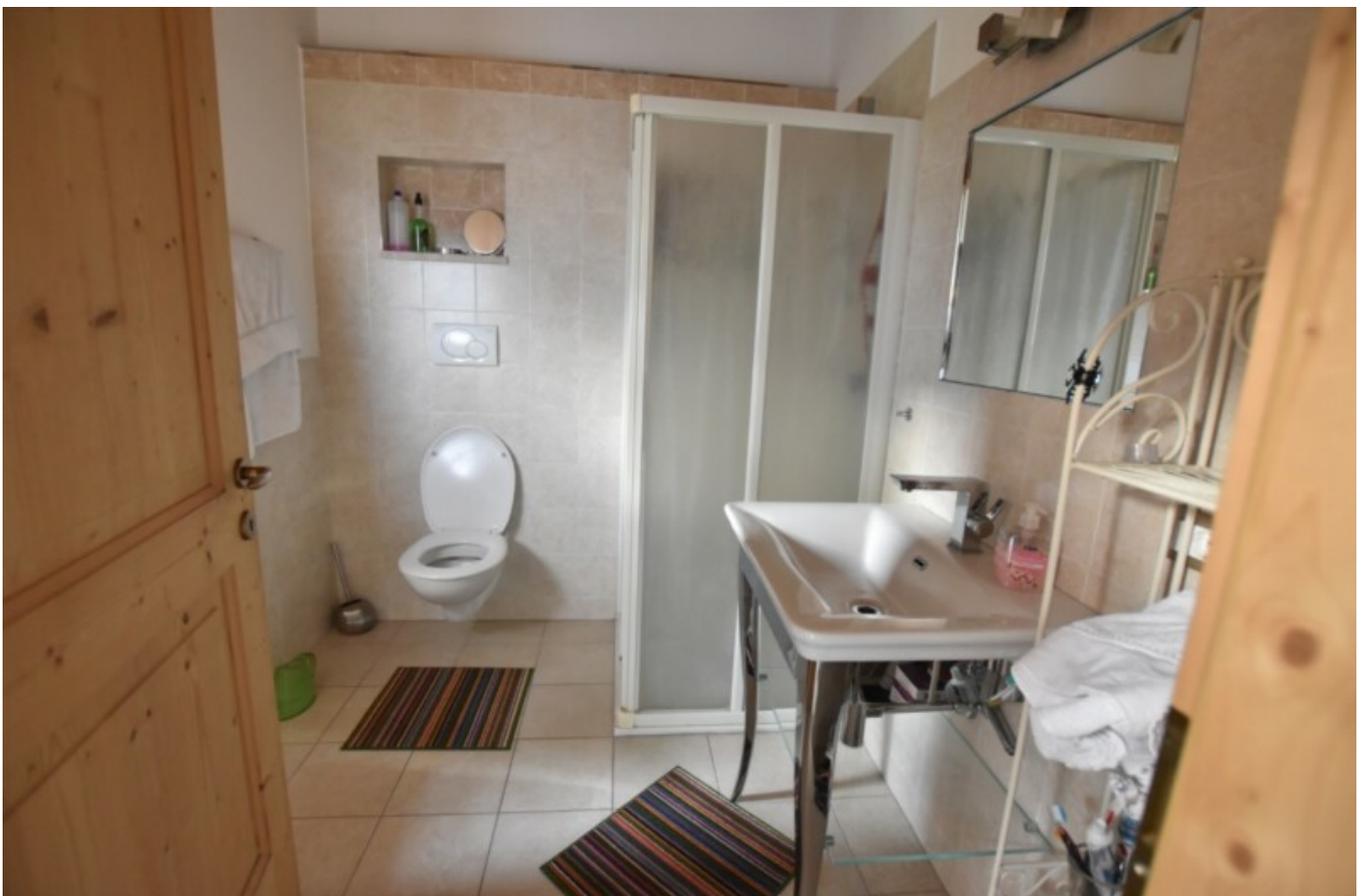
















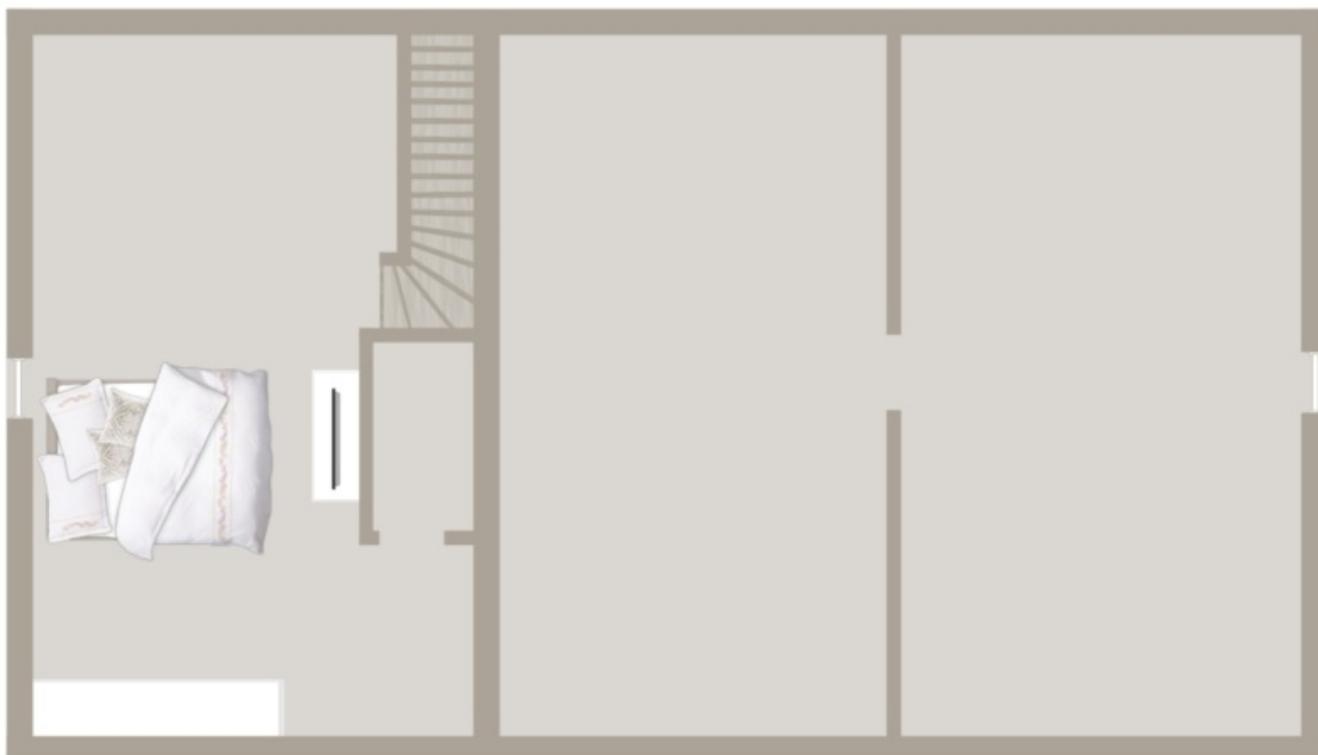










Dachgeschoss**Dettagli**

Prezzo d'acquisto	630'000 €
Superficie m	279.0
Superficie netta m	125.0
Bagni	2
Camera giorno/notte	5

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Orientamento	Nord, Est, Sud, Ovest

balcone/terrazza
Ammobiliato
Camino
Tecnologia
Riscaldamento
Descrizione

Ammobiliato
Gas

Vendita di due appartamenti a Egna, circondati da prati e spazi verdi

A Egna, immersi in ampi prati e circondati dalla natura, sono in vendita due appartamenti completamente ristrutturati in un affascinante trifamiliare. Entrambi gli appartamenti sono stati rinnovati completamente nel 2010 e offrono comfort moderni in una posizione idilliaca.

Importante: I due appartamenti vengono venduti esclusivamente insieme e non separatamente.

Appartamento 1:

- Accogliente bilocale
- Perfetto per coppie o come home-office

Appartamento 2:

- Ampio quadrilocale
- Ideale per famiglie o per chi apprezza spazi generosi

Altri punti di forza:

- Ogni appartamento dispone di un ampio sottotetto, che offre spazio aggiuntivo per il deposito.
- Una cantina, un garage e un posto auto privato garantiscono comfort e praticità.
- Un grande giardino privato invita a rilassarsi e godersi la natura.

Gli appartamenti sono convenzionati e quindi non adatti come case vacanza.

Superficie commerciale: 280 m

Superficie netta App. 1: 33,20 m + stanza nel sottotetto

Superficie netta App. 2: 91,75 m

Cantina: Sì

Ristrutturato: 2010

Piano: 1° piano

Riscaldamento: Autonomo a gas

Consegna: Immediata

Giardino + cortile: circa 550 m

Garage: incluso

Posto auto: incluso

Spese condominiali: nessuna

Classe energetica: G

Convenzionato: Sì

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti



Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

