Enorme appartamento duplex nel centro di Egna!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Egna
Camere	4
Piano	3 von 4
Classe energetica	D
Prezzo d'acquisto	650'000 €
Superficie m	191.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW89688










Front



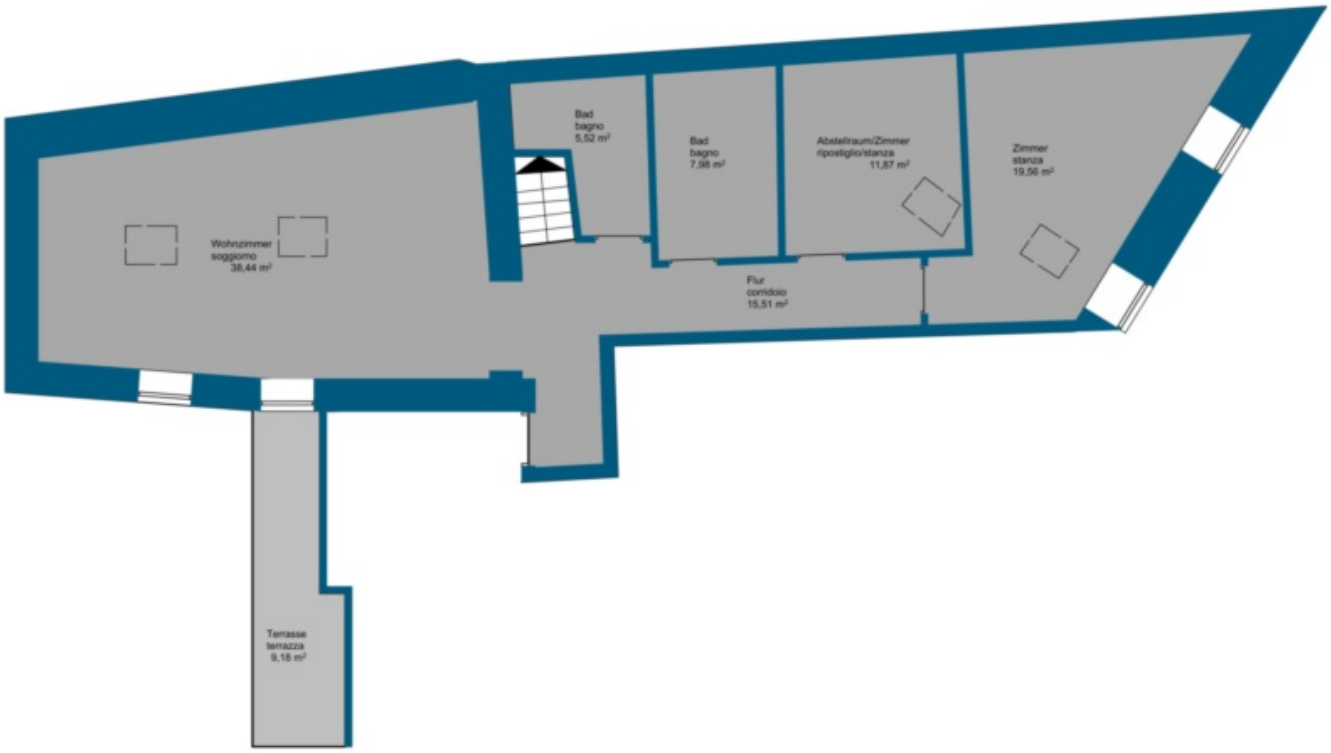


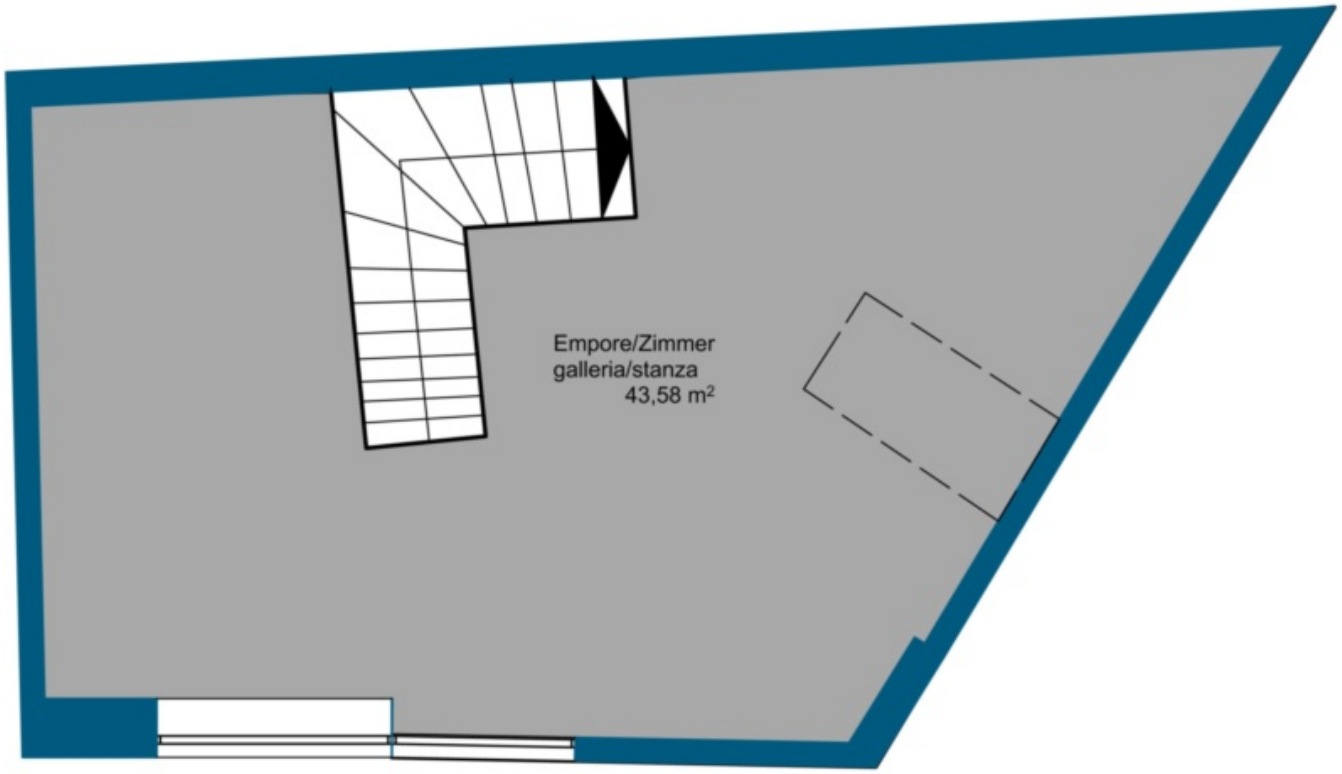









Bad
bagno
5.52 m²
Bad
bagno
7.98 m²
Abstellraum/Zimmer
ripostiglio/stanza
11,87 m²
Zimmer
stanza
19,56 m²
Wohnzimmer
soggiorno
38,44 m²
Flur
corridoio
15,51 m²
Terrasse
terrazza
9,18 m²



Prezzi

Prezzo d’acquisto	650'000 €

Superfici

Superficie m	191.0

Numero superfici

Bagni	2

Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	4
Posti macchina	2

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	20000 €
Posto macchina	1	30000 €

Descrizione

In un edificio protetto dalle belle arti a pochi passi dal centro storico di Egna, è in vendita questo ampio e luminoso quadrilocale con una superficie abitabile netta di circa 145 mq. Questa proprietà quasi unica è in ottimo stato di conservazione e si estende al 3° e 4° piano (mansarda). Dall'ampio soggiorno di circa 40 mq si accede alla terrazza coperta di circa 10 mq, da cui si gode di una splendida vista su altri edifici storici e anche sulle montagne.

Un posto auto coperto (30.000 €) e un posto auto esterno (20.000 €) possono essere acquistati separatamente.

L'edificio residenziale è stato completamente ristrutturato quasi 10 anni fa ed è quindi in ottime condizioni. Inoltre, il condominio è dotato di ascensore.

Non lasciatevi sfuggire questa offerta e contattateci subito!

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□