Progetto residenziale Palais Vaja a Egna/Villa - trilocale 11

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Egna
Via, N□	Via Villa 4
Camere	3
Classe energetica	A
Superficie m	98.4
Stato	Nuovo
Stato	Primo ingresso
ID	IW110407




wohnart


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart


wohnart
immobilien
immobiliare



Dettagli

Superficie m	98.4

Descrizione

Ad Egna/Villa prende forma il progetto di ristrutturazione dell'ex Albergo Vaja, con la realizzazione di 11 esclusivi appartamenti. L'intervento restituisce nuova vita a questo storico edificio, valorizzandone il carattere architettonico e integrandolo con elevati standard abitativi. La ristrutturazione interessa il secondo e il terzo piano, oltre al sottotetto, dove prenderanno forma moderni appartamenti che coniugano comfort abitativo, efficienza energetica ed eccellente isolamento acustico. Un progetto esclusivo che interpreta la storia dell'ex Albergo Vaja in chiave moderna, offrendo abitazioni eleganti e funzionali.

In vendita un ampio ed elegante trilocale disposto su due livelli, dal 3° piano fino al sottotetto, caratterizzato da una distribuzione degli spazi unica e raffinata. Al 3° piano si trova una spaziosa zona giorno luminosa, una camera da letto, un bagno e una terrazza con pratico ripostiglio. Il sottotetto completa l’abitazione con un ulteriore locale dotato di bagno privato e un pratico sottotetto aggiuntivo, ideale per creare ulteriore spazio di deposito. Un’abitazione esclusiva, caratterizzata da ampi spazi, comfort e una progettazione funzionale, ideale per chi desidera vivere in un ambiente di particolare pregio.

Una cantina e un posto auto esterno possono essere acquistati separatamente.

L’appartamento è libero da convenzione e si presta sia come abitazione principale sia come

casa vacanze, garantendo grande flessibilità e un investimento sicuro.

Offerenti

Wohnart Immobiliare Srl
Largo Municipio, 38

Tel.
+39/0471/813545

Cell.
+39/339/7193728

Fax.
+39/0471/823250

□