Nuovo progetto di costruzione "Villa Solis" a Egna - quadrilocale A12

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Egna
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	815'000 €
Convenzionato	
Superficie m	150.0
Stato	Nuovo
Stato	Primo ingresso
ID	IW109088




wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare

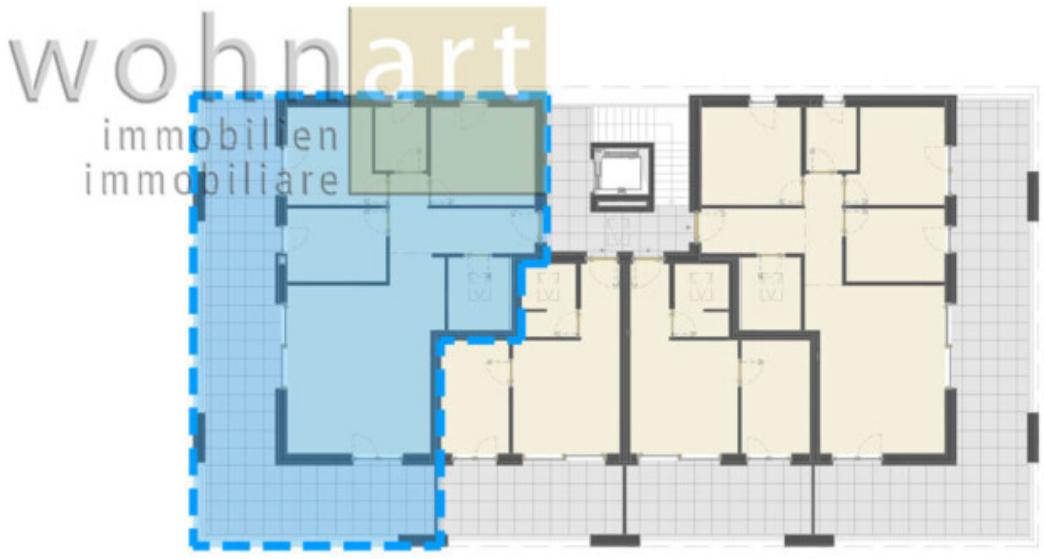

wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


VILLA SOLIS
wohnart
immobilien
immobiliare
A12
A11
A10
A9
N
A12
Secondo piano
2. Obergeschoss
1:75


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare


wohnart
immobilien
immobiliare



Dettagli

Prezzo d’acquisto	815'000 €
Superficie m	150.0

Descrizione

A Egna, in una posizione centrale e soleggiata, sorgerà Villa Solis – un esclusivo progetto di nuova costruzione con sole 12 abitazioni realizzate con materiali di alta qualità, che unisce un design senza tempo all'architettura moderna. La distribuzione degli spazi, studiata con cura, garantisce un elevato comfort e un ambiente abitativo aperto e luminoso. Costruite secondo lo standard Klima-Haus-A-Nature, le abitazioni si distinguono per l'efficienza energetica, arricchita da un riscaldamento a pavimento che assicura un clima abitativo piacevole. Un impianto fotovoltaico fornisce energia elettrica alle aree comuni come ascensore, autorimessa e vano scale, nonché per la produzione di acqua calda. Ogni unità dispone delle predisposizioni per l'installazione successiva di un impianto di climatizzazione e di un sistema d'allarme.

Scuole e asili si trovano a pochi minuti di distanza, i negozi sono comodamente raggiungibili. Un buon collegamento con i mezzi pubblici rende la vita quotidiana particolarmente pratica.

È possibile personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Una cantina è inclusa nel prezzo di acquisto. I posti auto in garage sono acquistabili separatamente.

Al secondo piano è in vendita un ampio appartamento quadrilocale. L'appartamento dispone di una zona giorno, tre camere da letto, due bagni e una grande terrazza di 52,37 m . Una cantina è inclusa nel prezzo.

Offerenti

wohnart immobilien immobiliare

Wohnart Immobiliare Srl
Largo Municipio, 38

Tel.
+39/0471/813545

Cell.
+39/339/7193728

Fax.
+39/0471/823250

□