D - Quadrilocale con ampia terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Dobbiaco
Via, N□	Via al Lago 8
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	1'190'000 €
Superficie m	154.3
Anno di costruzione	2025
Stato	Grezzo
ID	IW107527

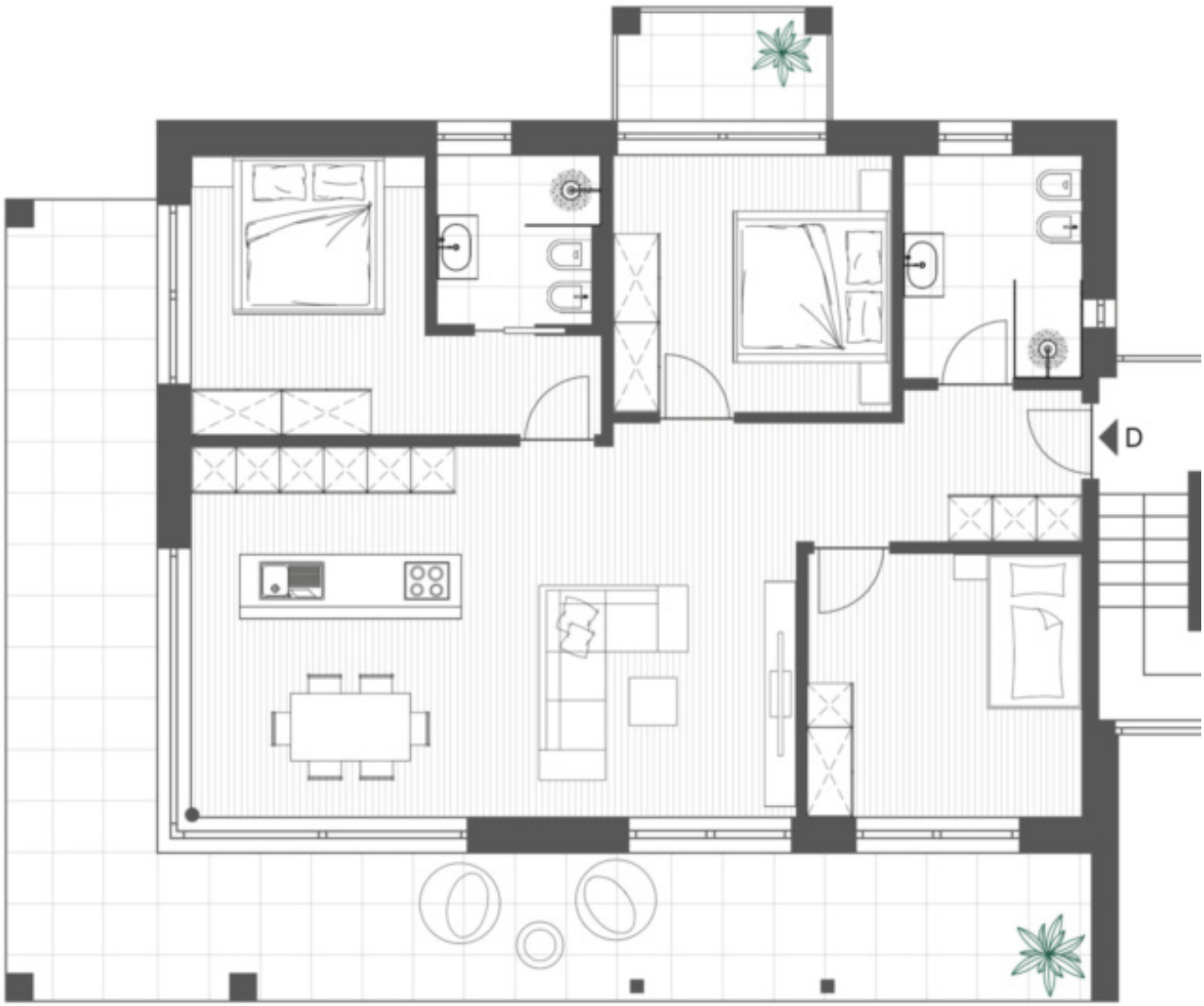











D


APP.
C
Heizraum
Centrale termica
Aufzug
Ascens.
APP.
D
APP.
E
APP.
G
7
6
10
5
4
3
9
9
2
8
8
1





Prezzi

Prezzo d’acquisto	1'190'000 €

Superfici

Superficie m	154.3
Superficie netta m	100.0
Cantina m	13.0
Balcone/Terrazza m	51.0

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	35000

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

GLORIA – vi presentiamo un eccezionale progetto di nuova costruzione a Dobbiaco con un totale di sette eleganti unità abitative. Grande enfasi è data agli standard moderni, al comfort e alle finiture di alta qualità. Questo quadrilocale dispone di tre spaziose camere da letto, due bagni con doccia e una splendida zona giorno/pranzo con vista sul verde. L'ampia terrazza solarium completa l'offerta.

L'inizio dei lavori è previsto per il 2025 e l'edificio vanta un'architettura elegante e classica che si fonde armoniosamente con elementi di design contemporaneo.

Ogni appartamento dispone anche di un locale seminterrato privato, facilmente accessibile da tutti i piani grazie all'ascensore.

I posti auto in garage nel seminterrato possono essere acquistati separatamente (+35.000 euro).

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□