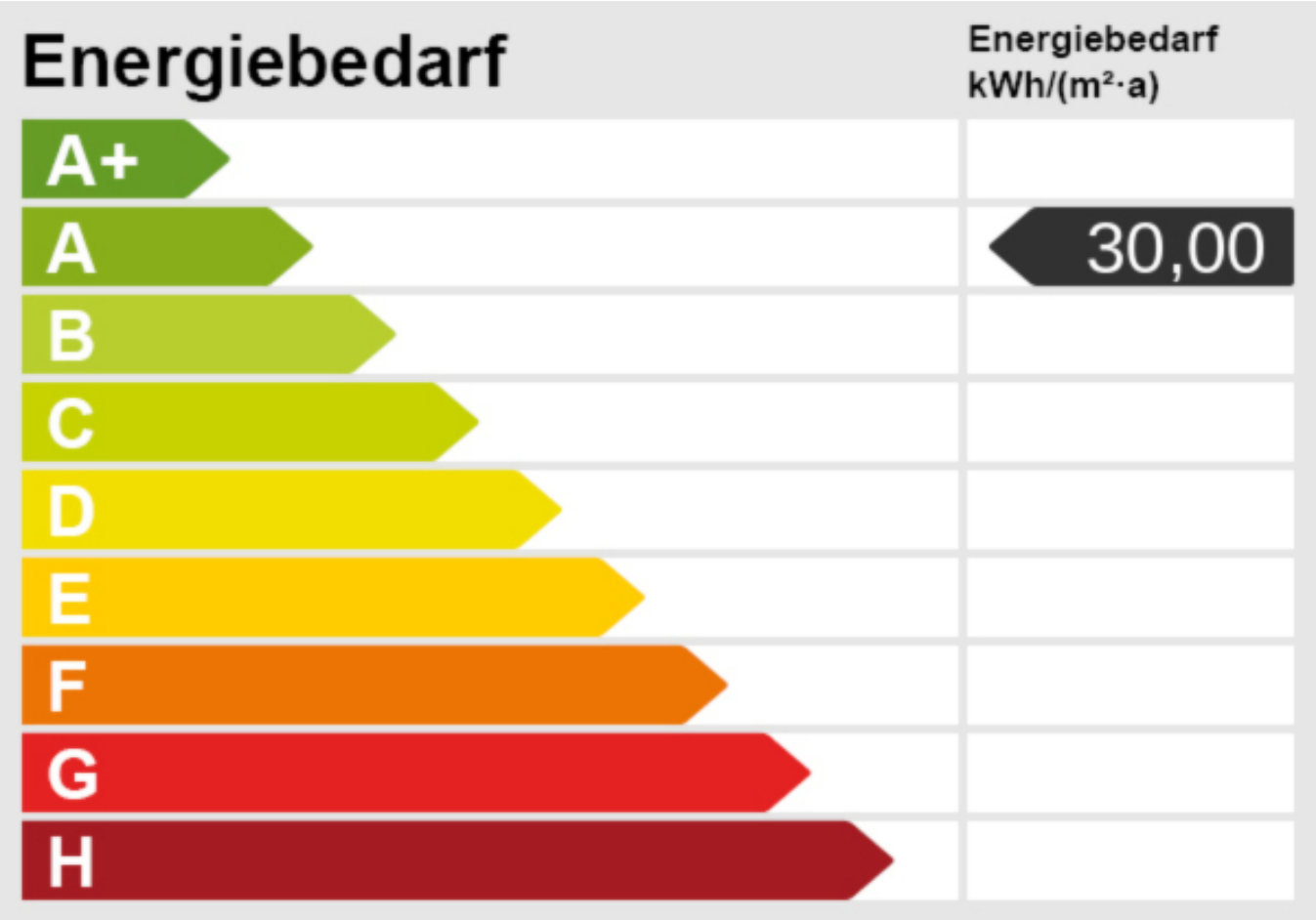
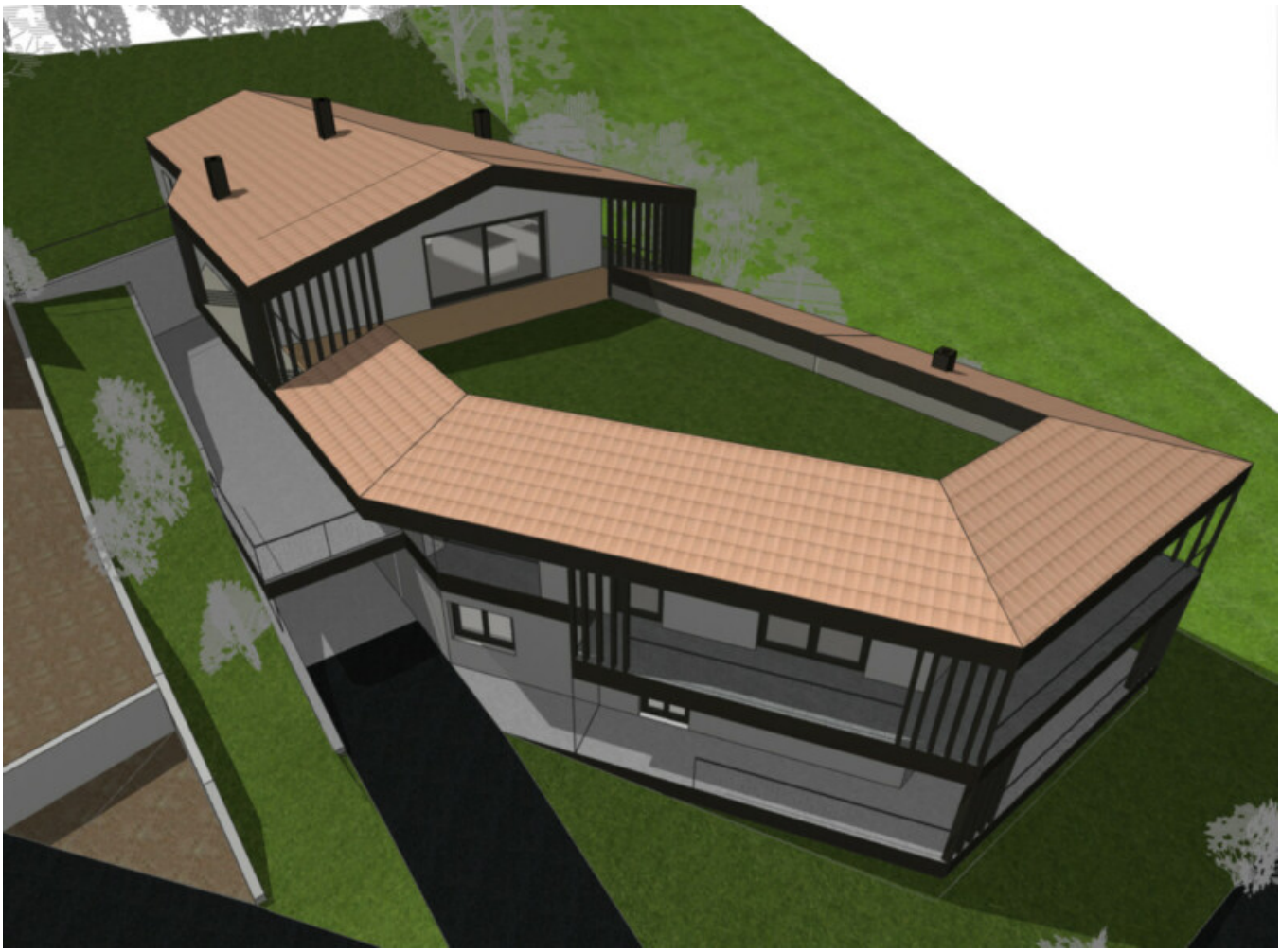
Bilocale di nuova costruzione con loggia e giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio
Località	Cortaccia sulla strada del vino
Prezzo d'acquisto	205'000 €
Superficie netta m	54.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW100725


Energiebedarf
Energiebedarf
kWh/(m²·a)
A+
A
B
C
D
E
F
G
H
30,00



ERDGESCHOSS

Prezzi

Prezzo d’acquisto	205'000 €

Superfici

Superficie netta m	54.0
Giardino m	17.0
Cantina m	3.3
Balcone/Terrazza m	11.4

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

Arredo

Pavimento	Piastrelle
Tipo di riscaldamento	Centralizzato, A pavimento

Descrizione

Questo bilocale è stato realizzato in un progetto di nuova costruzione secondo le norme casa clima A su un piccolo altopiano della Valle dell'Adige a Graun/Cortaccia. L'edificio è suddiviso in un totale di sole 5 unità abitative e grazie alla sua disposizione offre ad ogni appartamento la massima privacy possibile. Circa 55 m di spazio abitativo sono distribuiti su un unico piano al piano terra: camera da letto, bagno, cucina-soggiorno, loggia e giardino esposto a nord.

L'appartamento è convenzionato ma può essere esentato dalla convenzione a pagamento.

È possibile acquistare un garage con un supplemento di 25.000 euro.

Offerenti

RSIMMO

Vicolo della Mostra 8
39100 Bolzano

Tel.

0471978830

Cell.
0471978830

□