Casa singola in posizione panoramica

Dati di base

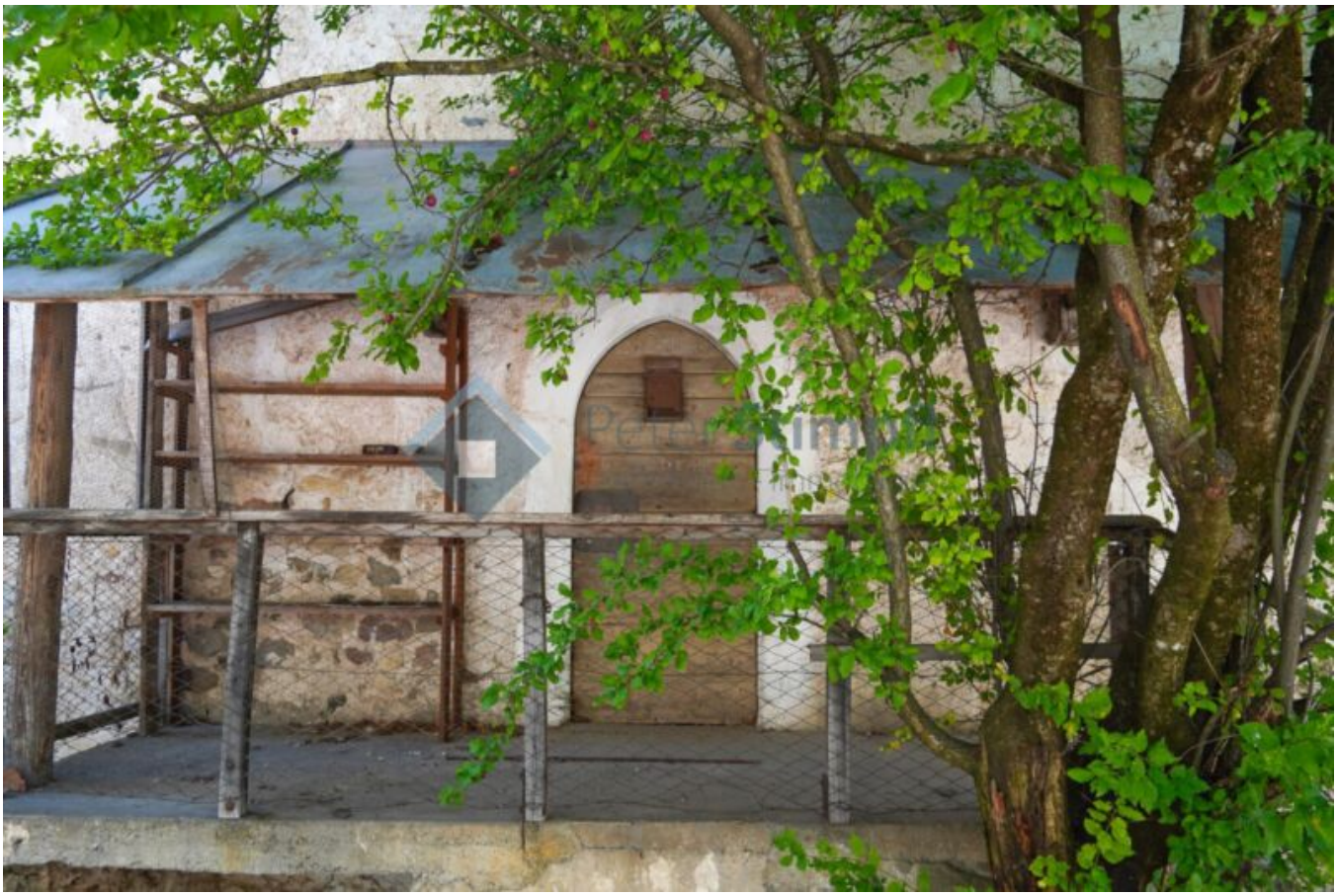
Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Cortaccia sulla strada del vino
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	249.0
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW110831








Peter Stimpfl
Immobilien - Immobiliare




Peter Stimpfl
Immobilien - Immobiliare




Peter Stimpfl
mobilien - Immobiliare

Prezzi

Prezzo d’acquisto	Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	249.0
Superficie netta m	117.0
Terreno m	450.0
Giardino m	323.0
Cantina m	51.0
Soffitta m	85.0
Balcone/Terrazza m	5.0

Numero superfici

Camere da letto	4
Bagni	1

Arredo

Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	Stufa
Munito di cantina	Sì

Descrizione

A Grauno, nei pressi di Cortaccia sulla strada del vino, a circa 800 metri sul livello del mare, vendiamo una casa da ristrutturare con un grande potenziale e una vista panoramica mozzafiato. L’immobile offre le condizioni ideali per chi desidera progettare la propria casa secondo le proprie idee o realizzare una ristrutturazione completa con potenziale di rivalutazione. La casa sorge su un terreno di circa 450 m e dispone di un seminterrato che offre ulteriore spazio di stoccaggio e molteplici possibilità di utilizzo. La struttura esistente apre numerose possibilità per una riprogettazione moderna e un adeguamento agli standard abitativi odierni. La posizione tranquilla nel cuore del paesaggio vinicolo altoatesino, unita alla vicinanza alle principali infrastrutture, rende questo immobile particolarmente attraente. Un’interessante opportunità per chi desidera coniugare il fascino di un immobile esistente con le possibilità offerte da una ristrutturazione personalizzata. Maggiori informazioni presso il nostro ufficio.

Offerenti

Peter Stimpfl Immobiliare
Piazza Principale 35
39040 Ora

Tel.
0471811489

Cell.
3348566882

□