

Affitto - Gioiello con vista panoramica nel sud dell'Alto Adige

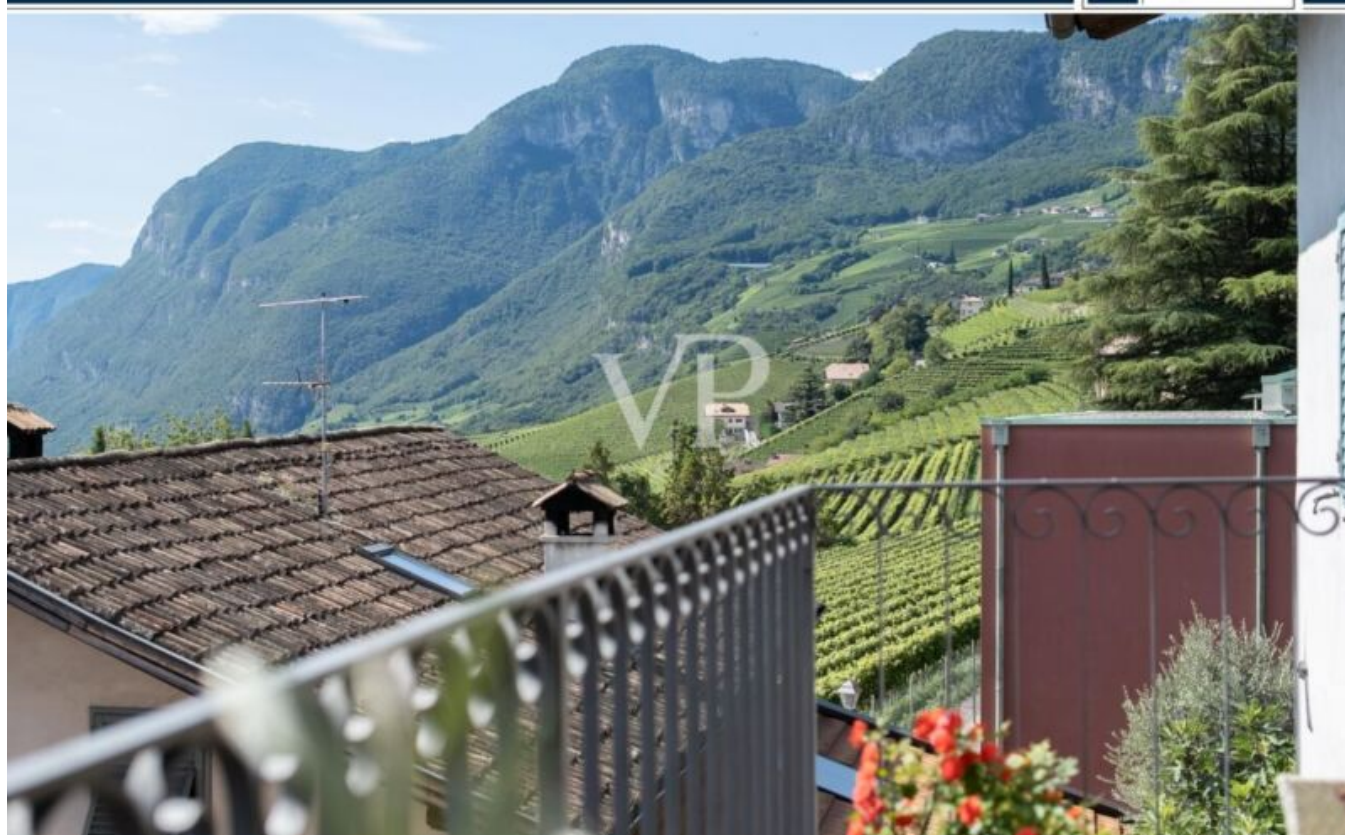
Dati di base

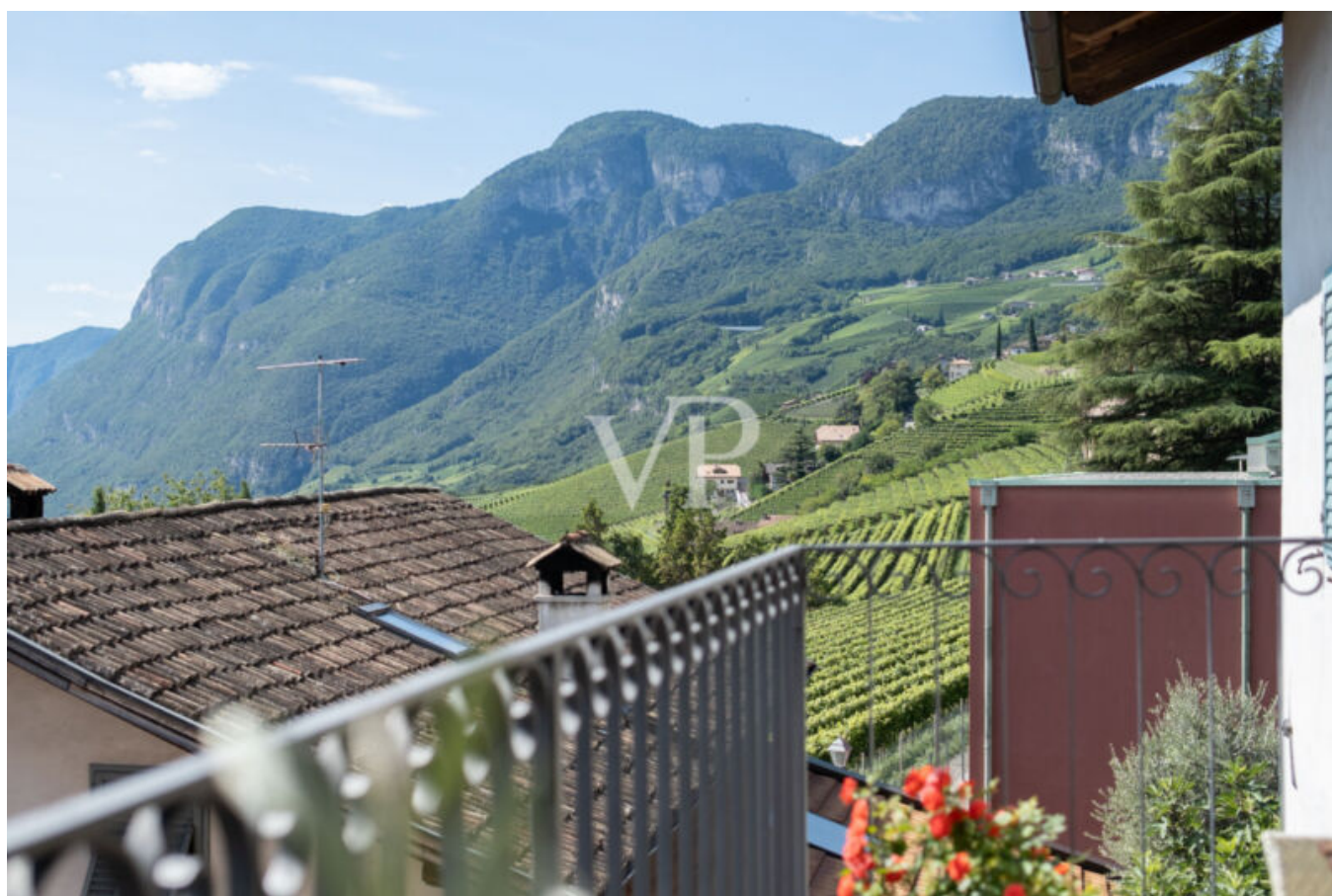
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Cortaccia sulla strada del vino
Via, N°	Obergasse
Camere	2
Piano	2
Affitto senza spese	1'000 €
Superficie netta m	47.0
Anno di costruzione	2013
Stato	Rimodernato
ID	IW110880

IN THE BEST LOCATION FOR YOU



VON POLL
REAL ESTATE











Prezzi

Affitto senza spese 1'000 €

Superfici

Superficie netta m 47.0

Balcone/Terrazza m 6.0

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Posti macchina 1

Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Gas

TV/SAT/cavo

Descrizione

Se il solo ingresso fa venire voglia di qualcosa di più, è perché la casa è stata ampiamente ristrutturata circa 10 anni fa con grande attenzione ai dettagli. Il piccolo condominio è composto da sole cinque unità abitative ed è situato in posizione centrale.

L'appartamento in affitto al 2° piano dispone di un'accogliente camera da letto, un ampio

bagno con doccia e una luminosa cucina abitabile con accesso diretto al balcone. Il balcone soleggiato invita a soffermarsi tutto l'anno e offre una fantastica vista sulle montagne circostanti e sulla Val d'Adige fino a Salorno.

Il riscaldamento centralizzato a gas riscalda l'appartamento tramite il riscaldamento a pavimento, mentre un sistema di aspirapolvere offre il massimo comfort durante la pulizia della casa. Al piano terra c'è una cantina con spazio per ogni genere di cose e nel cortile si può parcheggiare l'auto in tutta sicurezza nel proprio posto auto.

Il colore caldo delle pareti, le affascinanti bifore e l'illuminazione indiretta conferiscono all'appartamento un fascino particolare oltre alla sua posizione. Un vero gioiello, ideale anche come immobile per le vacanze, privo di vincoli.

Il contratto di locazione è riservato esclusivamente a persone referenziate e a lungo termine. Le richieste dovranno includere una breve presentazione personale.

Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
V.le Druso n. 265
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/209020

Cell.
+39/0471/209020