Casa di vacanza a Colle Isarco

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa di vacanza
Località	Colle Isarco
Classe energetica	G
Superficie m	75.3
Stato	::zustand_art.::
ID	IW112035




SILLER


SILLER


SILLER




SITAM
SILLER




SILLER




SILLER


SILLER



Superfici

Superficie m	75.3
Superficie netta m	59.2
Cantina m	3.2

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
WC sep.	1

Arredo

Bagno	Vasca da bagno, Finestra
Cucina	Cucina componibile
Tipo di riscaldamento	Teleriscaldamento

Riscaldamento Teleriscaldamento

Descrizione

Zum Verkauf steht diese gut gelegene und sehr geräumige 3-Z-Wohnung im 2. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses in Gossensaß. Insbesondere eignet sich diese Immobilie für Unternehmen, die eine langfristige Unterbringungsmöglichkeit für ihre Mitarbeiter suchen.Die Raumaufteilung gestaltet sich wie folgt: zwei sehr große Zimmer, die flexibel als zwei separate Schlafzimmer oder als Schlaf- und Wohnzimmer genutzt werden können, eine separate Küche sowie ein Badezimmer mit Badewanne. Ein Kellerabteil im Untergeschoss bietet zusätzlichen Stauraum.Zwar verfügt die Wohnung über keinen eigenen Stellplatz, punktet jedoch durch ihre Nähe zum Bahnhof von Gossensass, der in wenigen Gehminuten bequem zu Fuß erreichbar ist. Deshalb ist diese Wohnung auch ideal für Mitarbeiter, die kein Auto besitzen.Die Wohnung ist zwar sanierungsbedürftig, jedoch nicht konventioniert und stellt somit eine besonders wertbeständige Investition als Zweitwohnung, insbesondere auch für Betriebe mit Personalbedarf im Wipptal und Umgebung dar.

Offerenti

Agenzia Immobiliare Siller
Via Città Nuova 26
39049 Vipiteno

Tel.
+39/0472/767022

Fax.
+39/0472/767024

□