

# Casa di vacanza a Colle Isarco

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa di vacanza
Località	Colle Isarco
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	203'000 €
Superficie m	81.0
Stato	Curato
ID	IW107787

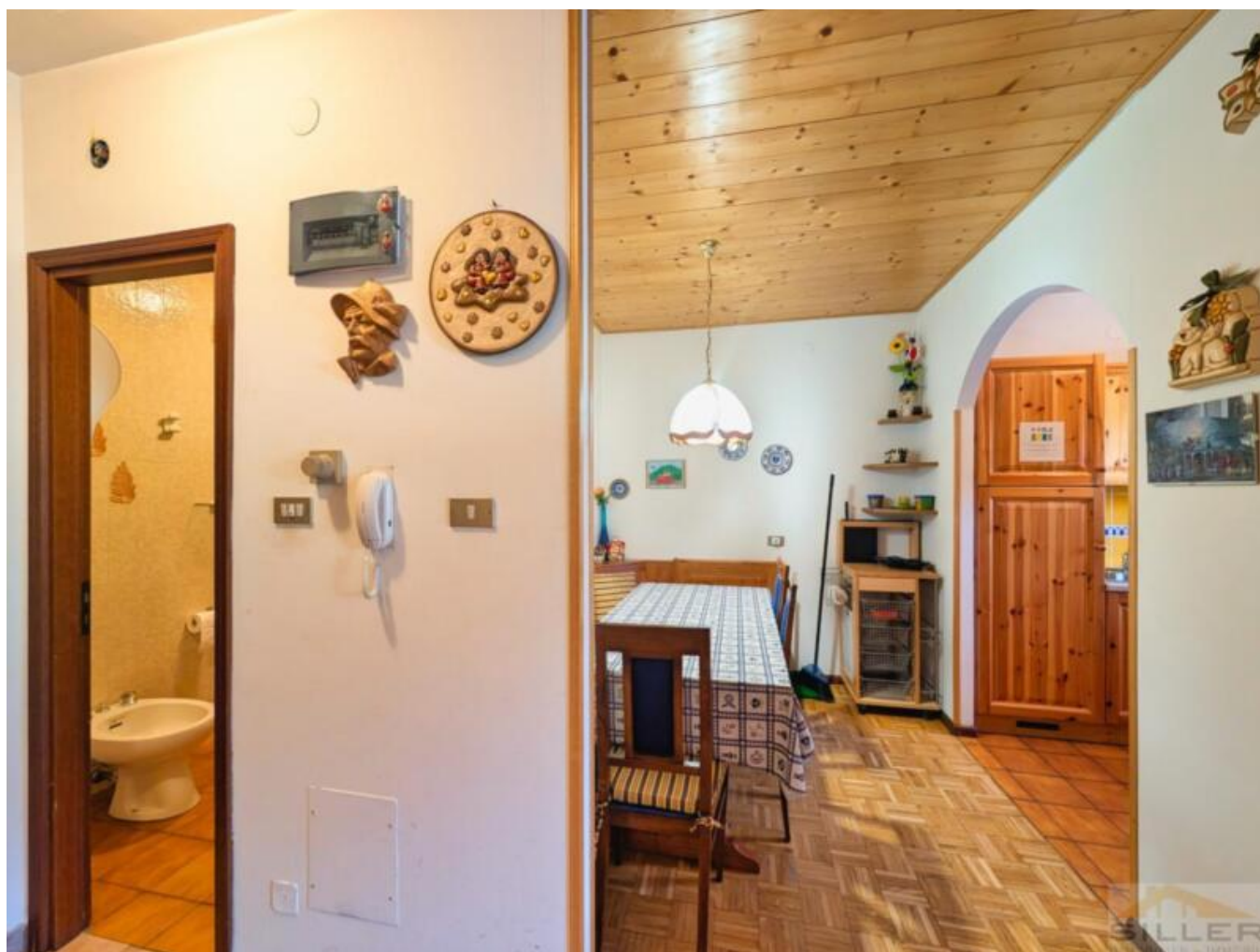




















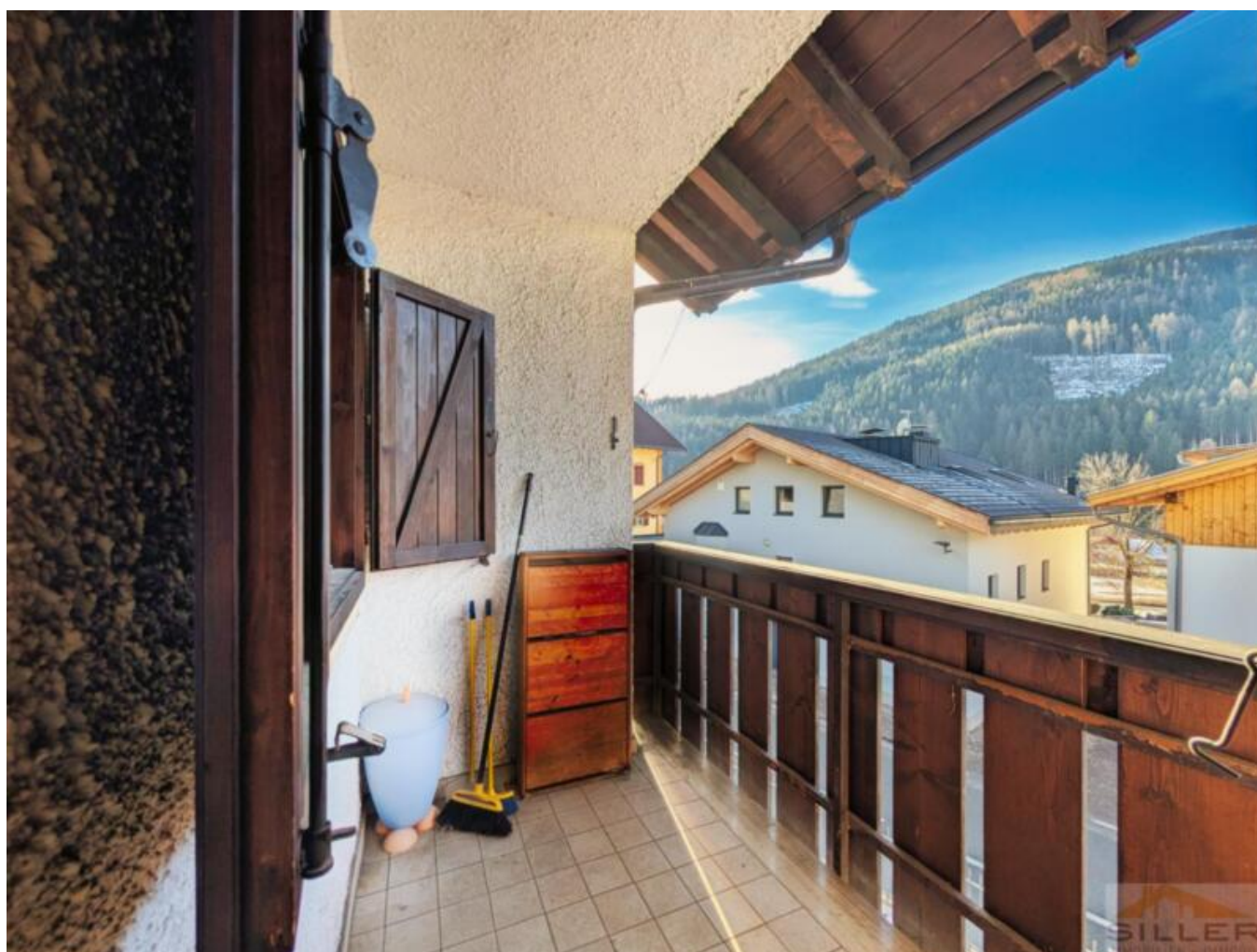














































## Prezzi

Prezzo d'acquisto 203'000 €

## Superfici

Superficie m 81.0

Superficie netta m 69.0

Balcone/Terrazza m 3.7

Numero superfici

---

Camere da letto	2
Bagni	2
WC sep.	2
Posti macchina	1

## Arredo

Ammobiliato

Ammobiliato

## Descrizione

In centrale Lage in Gossensass bieten wir diese gepflegte 3,5-Zimmer-Wohnung mit ca. 81 m Verkaufsfläche zum Verkauf an, verteilt auf zwei Ebenen innerhalb eines gepflegten Mehrfamilienhauses. Im 1. Stock befindet sich der Wohnbereich mit hellem Wohnzimmer inklusive Holzofen und ein geschickt abgegrenzter Essbereich. Dazu kommen eine separate Küche, ein Bad-WC mit Dusche und Waschmaschinenanschluss, ein praktischer Abstellraum unter der Treppe, sowie ein nach südwesten ausgerichteter Balkon. Der Schlafbereich im Dachgeschoss, erreichbar über eine interne Treppe, wurde in drei Schlafräume unterteilt und verfügt zusätzlich über ein zweites Bad-WC mit Badewanne. Zur Immobilie gehört eine geschlossene Garage, die gegen Aufpreis erworben werden kann, während die Einrichtung der Wohnung im Verkaufspreis bereits enthalten ist. Besonders attraktiv ist, dass es sich um eine nicht konventionierte Wohnung handelt, frei von jeglichen Bindungen und sich daher perfekt als Hauptwohnsitz, Ferienwohnung oder Anlageimmobilie eignet. Eine komplett ausgestattete und vielseitige Lösung, perfekt sowohl für Skiurlaube als auch für den Alltag, zu einem sehr attraktiven Preis.

## Offerenti



Agenzia Immobiliare Siller  
Via Città Nuova 26  
39049 Vipiteno

Tel.  
+39/0472/767022

Fax.

+39/0472/767024

