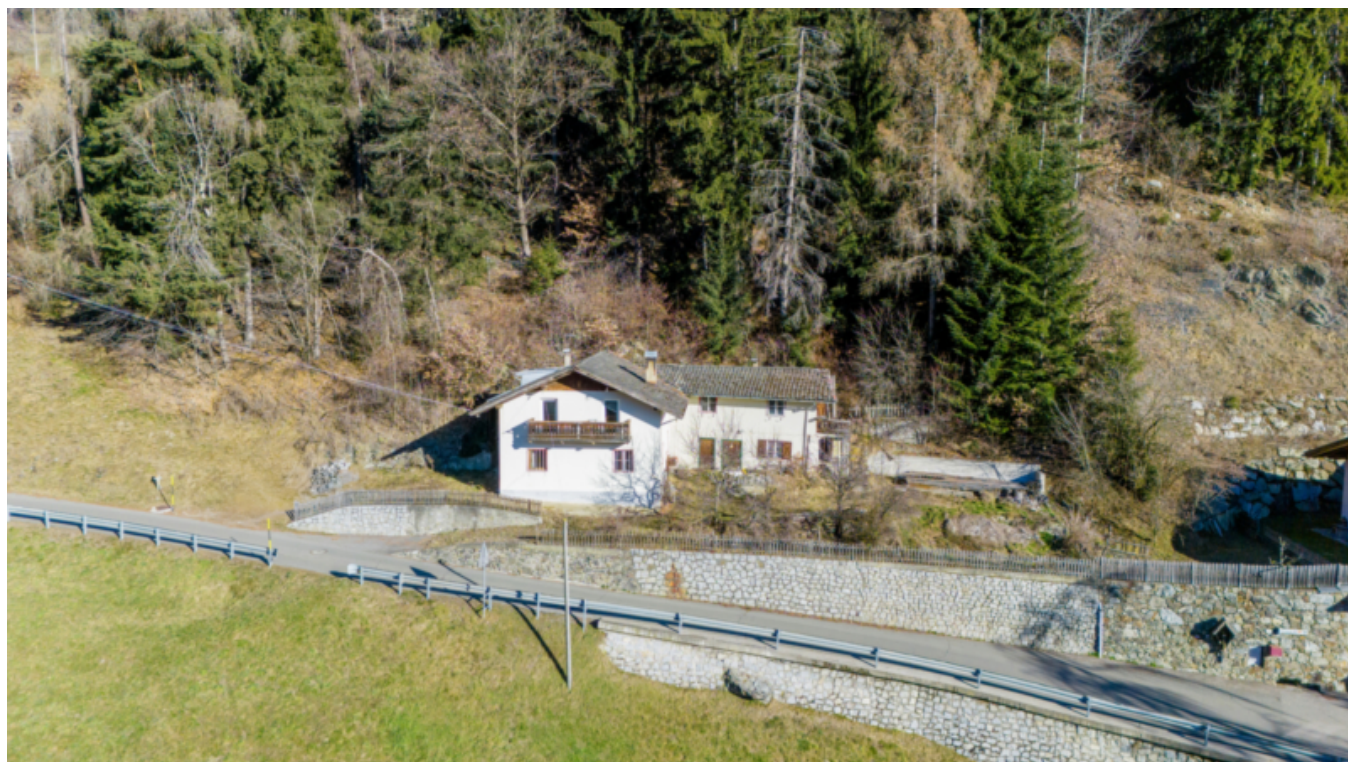


# Casa a Lazfons

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Chiusa
Via, N°	San Pietro 21
Prezzo d'acquisto	490'000 €
Superficie m	184.0
Anno di costruzione	1963
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW107636



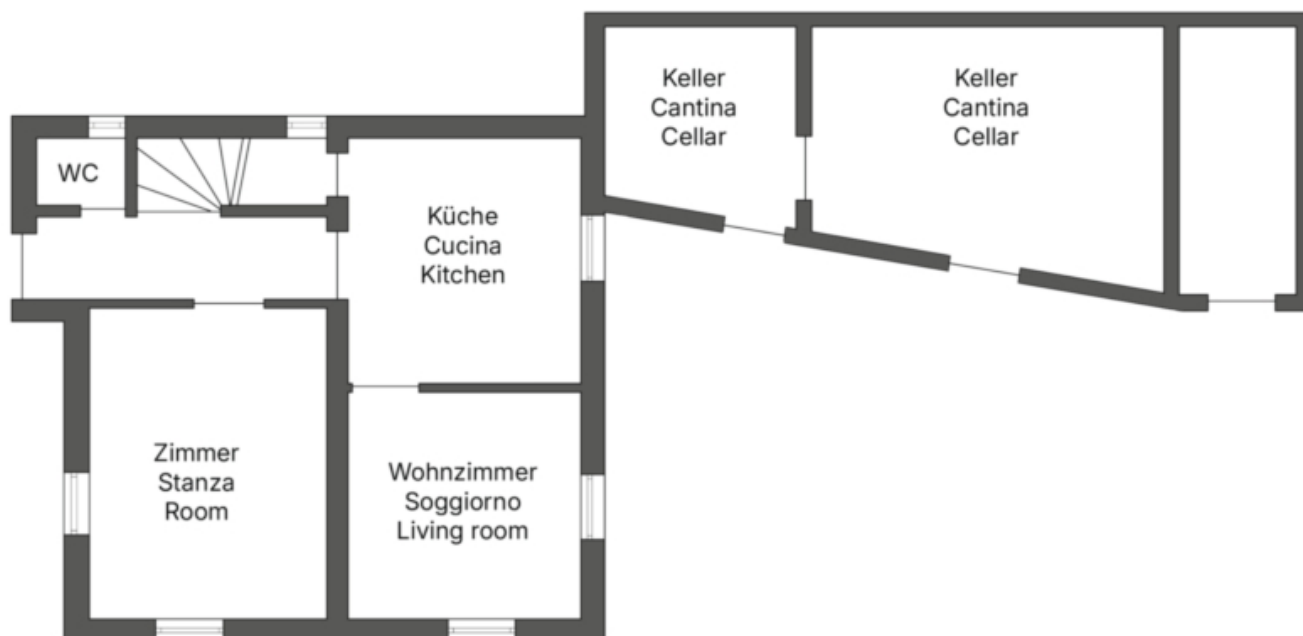




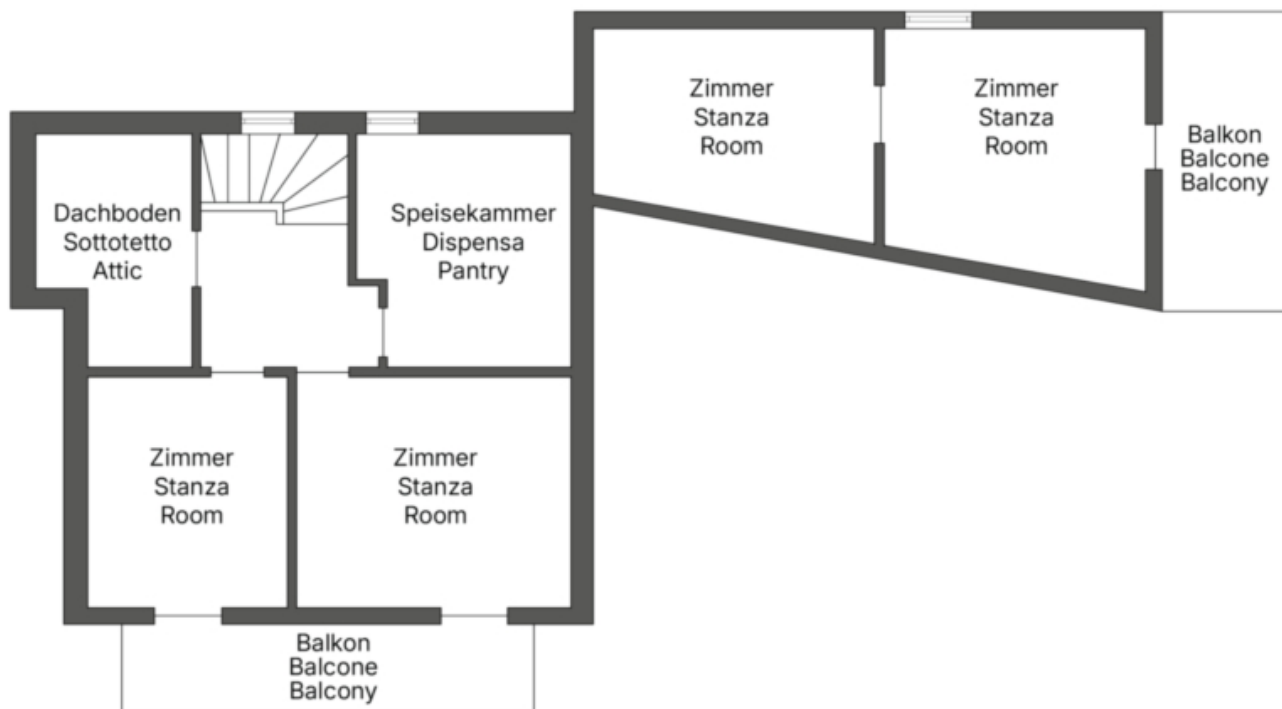




AKTUELLER STAND  
STATO ATTUALE  
CURRENT STATUS



AKTUELLER STAND  
STATO ATTUALE  
CURRENT STATUS





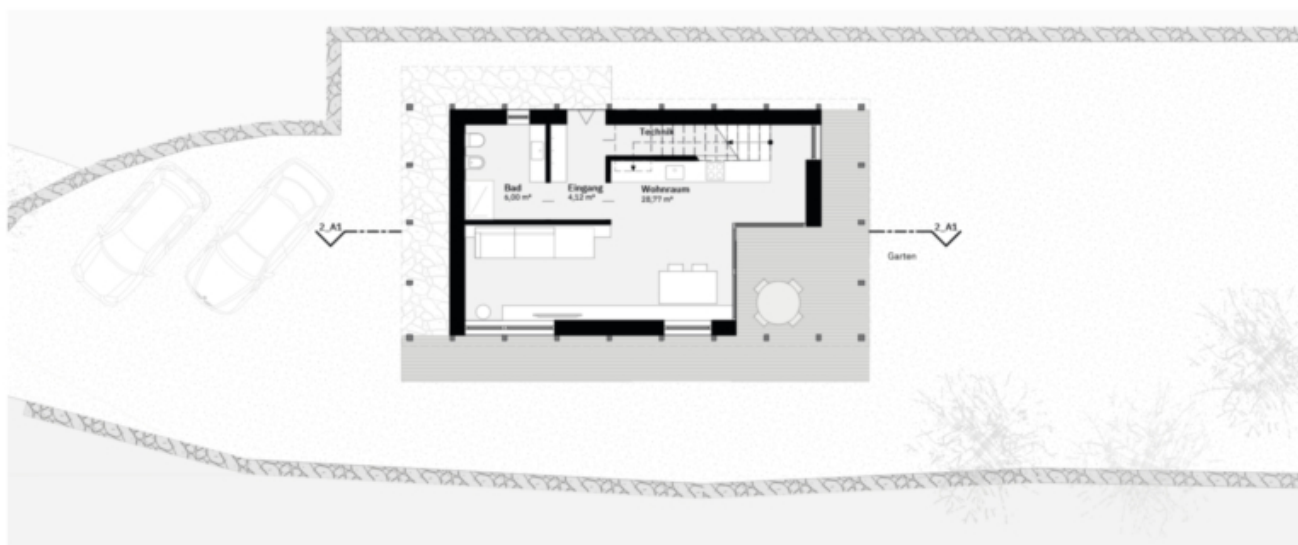




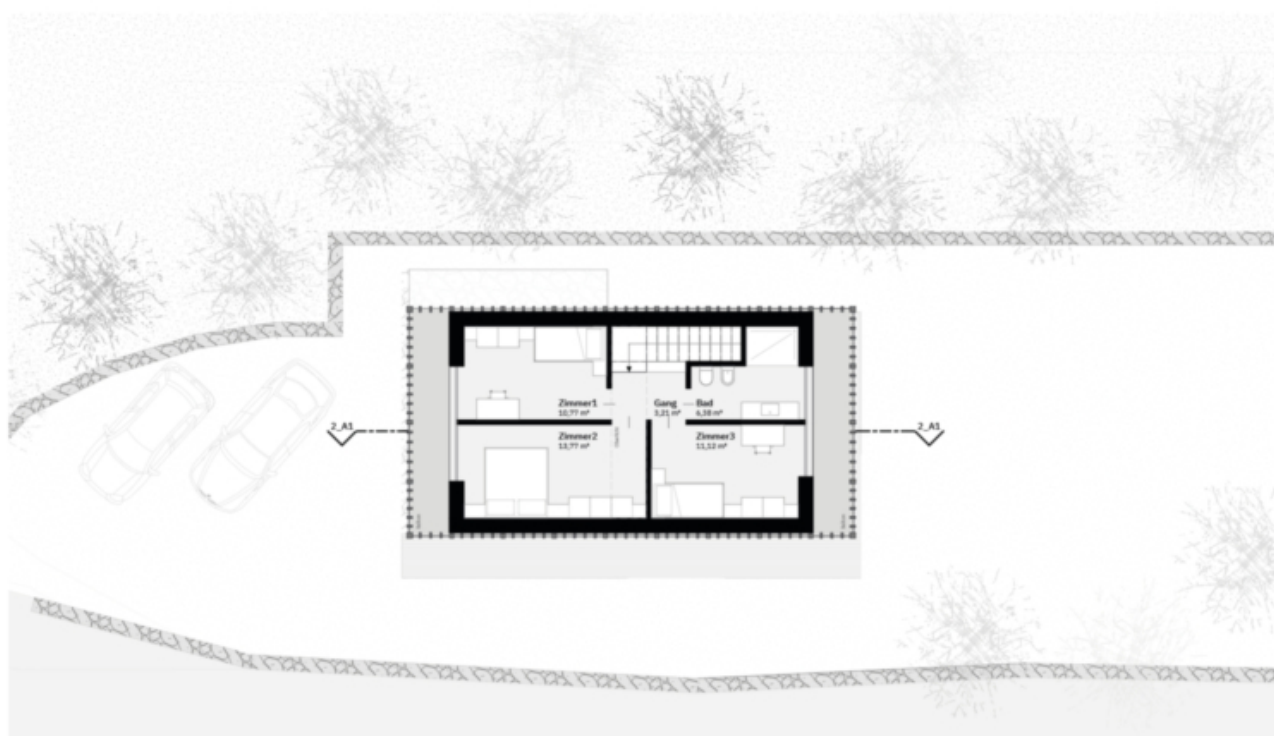




**VORSTUDIE**  
**PROGETTO PRELIMINARE**  
**PRELIMINARY PROJECT**



# VORSTUDIE PROGETTO PRELIMINARE PRELIMINARY PROJECT



## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
Superfici

490'000 €



---

Superficie m	184.0
Superficie netta m	128.0
Cantina m	31.5
Balcone/Terrazza m	16.3

**Numero superfici**

Camere da letto	5
-----------------	---

**Arredo**

Uso giardino	
Munito di cantina	Sì

**Descrizione**

In una zona tranquilla di Lazfons vendiamo una casa indipendente con progetto preliminare. La casa unifamiliare si trova in una posizione panoramica privilegiata, a soli 15 minuti di auto dal centro di Chiusa. Chiusa affascina con il suo centro storico caratterizzato da vicoli medievali, negozietti caratteristici e una vasta offerta di scuole, ristoranti e servizi. I dintorni offrono numerose possibilità di escursioni e attività ricreative, garantendo privacy e relax in una natura incontaminata. Al piano terra è prevista una spaziosa cucina abitabile con bagno e ampio giardino. Il piano superiore comprende tre camere da letto e un altro bagno. Per i veicoli sono previsti due posti auto all'aperto.

**Offerenti**

Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250