# A9 - Quadrilocale all'ultimo piano

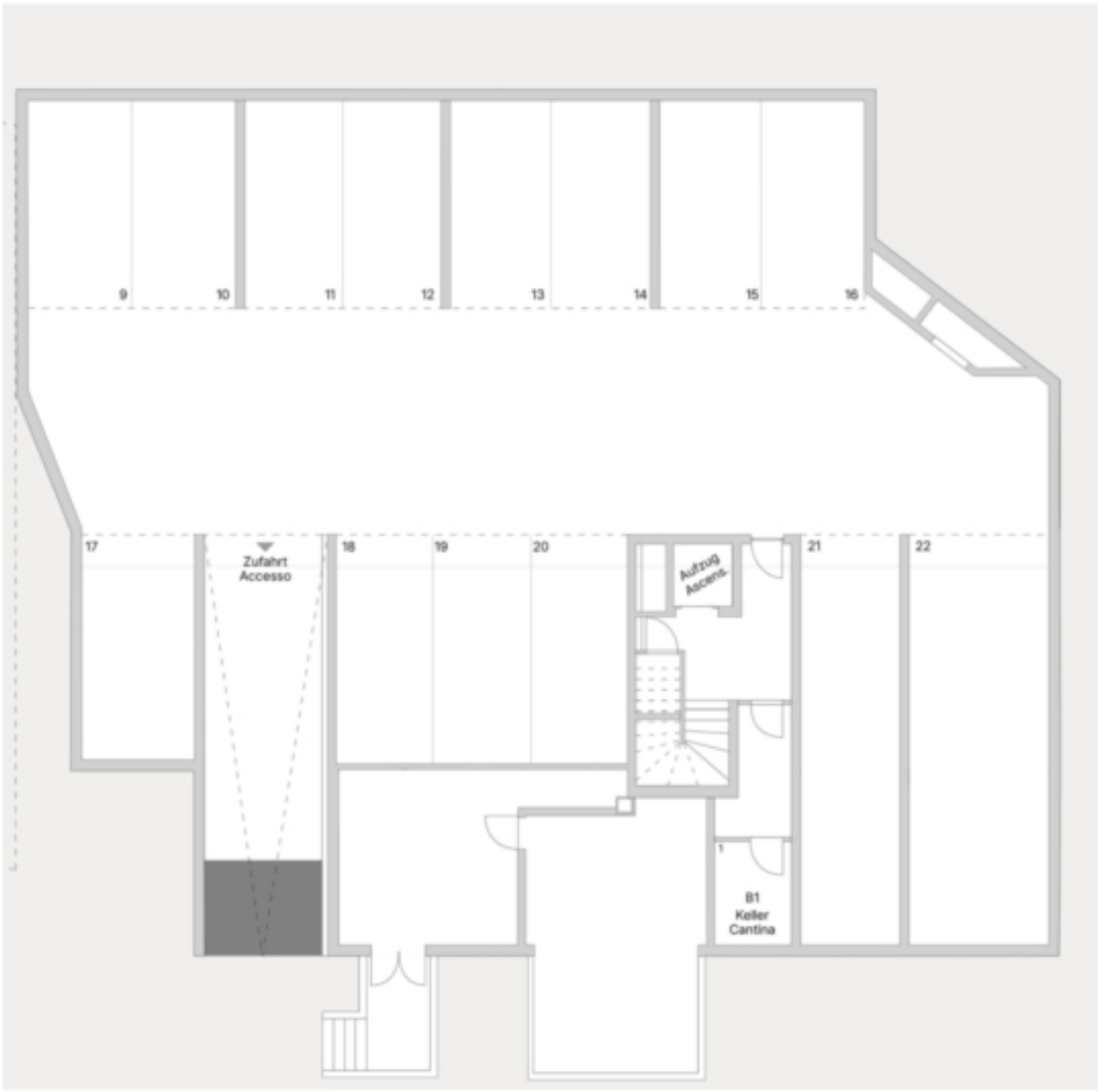
## Dati di base

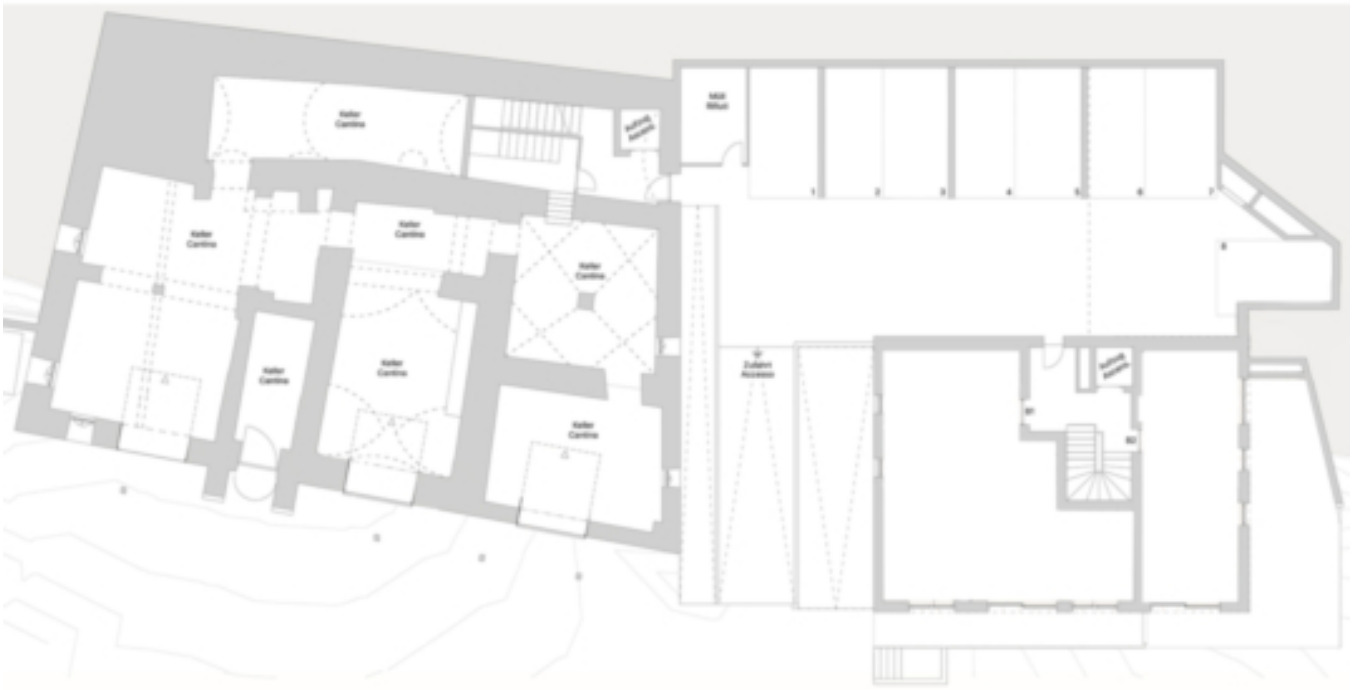
| | |
|---|---|
| Tipologia dell’oggetto | Appartamento / Piano |
| Località | Chiusa |
| Via, N□ | Coste 55 |
| Camere | 4 |
| Piano | 3 |
| Prezzo d’acquisto | 461'000 € |
| Superficie m | 137.5 |
| Anno di costruzione | 2024 |
| Stato | Grezzo |
| ID | IW110131 |

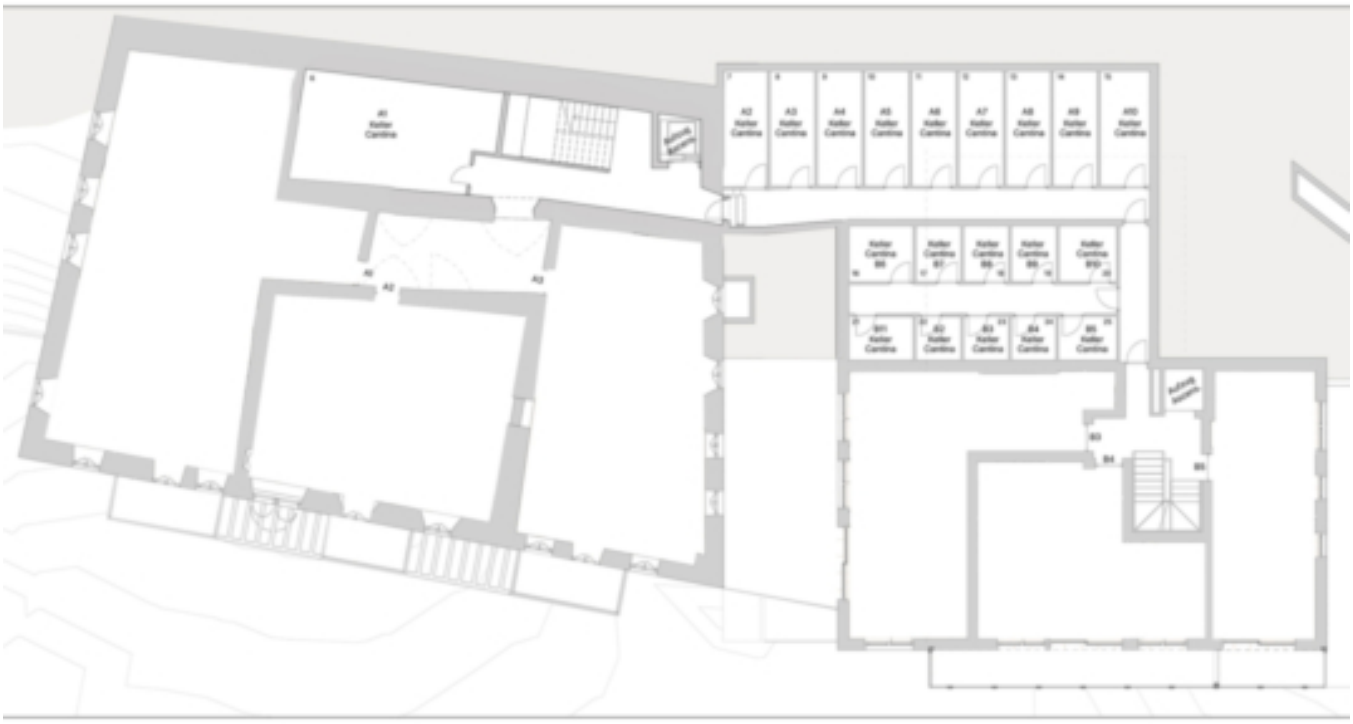



N


A9


9
10
11
12
13
14
15
16
17
Zufahrt
Accesso
18
19
20
Aufzug
Ascens.
21
22
1
B1
Keller
Cantina


Keller
Cantina
Keller
Cantina
Keller
Cantina









## Prezzi

| | |
|---|---|
| Prezzo d’acquisto | 461'000 € |

## Superfici

| | |
|---|---|
| Superficie m | 137.5 |
| Superficie netta m | 101.0 |
| Cantina m | 9.4 |
| Balcone/Terrazza m | 6.7 |

## Numero superfici

| | |
|---|---|
| Camere da letto | 3 |
| Bagni | 3 |

## Arredo

| | |
|---|---|
| Tipo di riscaldamento | A pavimento |
| Riscaldamento | Teleriscaldamento |
| Ascensore | Ascensore |
| Munito di cantina | Sì |

## Descrizione

Questo spazioso quadrilocale si trova al terzo piano della vecchia cantina ristrutturata e comprende una cucina abitabile, tre camere da letto, tre bagni, un balcone e una cantina. È possibile acquistare un garage a un costo aggiuntivo. L'appartamento è convenzionato e quindi riservato ai residenti.

## Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□