

Appartamento accogliente con giardino e stile alpino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Chienes
Camere	5
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	579'000 €
Superficie m	224.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1991
Stato	Curato
ID	IW106977



















Dettagli

Prezzo d'acquisto	579'000 €
Superficie m	224.0
Bagni	2
Camera giorno/notte	2

Arredo

Bagno	Doccia
Pavimento	Parquet
Uso giardino	
Orientamento	Est, Sud
balcone/terrazza	
Camino	

Altri

Vista	Montagne
-------	----------

Munito di cantina

Sì

Descrizione

Questo appartamento dal carattere unico combina dettagli originali sapientemente conservati con dotazioni contemporanee. Già il luminoso ingresso con volta storica e nicchia per la stufa introduce a un'atmosfera speciale. Il cuore della casa è il soggiorno tirolese con rivestimenti in legno e soffitto a cassettoni: un ambiente suggestivo per momenti di autentico relax. La stufa contadina assicura un calore accogliente, soprattutto nei mesi autunnali e invernali. La cucina è stata progettata in modo moderno e funzionale, con elettrodomestici da incasso di alta qualità (tra cui forno e microonde) e offre le migliori condizioni per cucinare e gustare. Pratici ripiani e cassetti garantiscono ampio spazio contenitivo. Sono disponibili diversi ambienti aggiuntivi: una stanza luminosa e accogliente con vista sul verde e una stanza particolarmente intima in stile chalet, rivestita in legno, che trasmette un senso di protezione. L'offerta degli spazi è completata da un piano interrato con pareti in pietra naturale e travi a vista. Quest'area è ideale come home office, hobby o spazio di relax e regala un autentico fascino da "alpine lodge". L'appartamento è completamente indipendente dalle altre tre unità presenti nell'edificio e dispone anche di una connessione Internet in fibra ottica. L'appartamento viene consegnato arredato.

All'esterno ti aspetta un giardino soleggiato e tranquillo: uno spazio di facile manutenzione per rilassarsi, giocare o dedicarsi al giardinaggio.

Offerenti



ENGEL & VÖLKERS Südtirol
Via T. A. Edison 15
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 05 45 10

