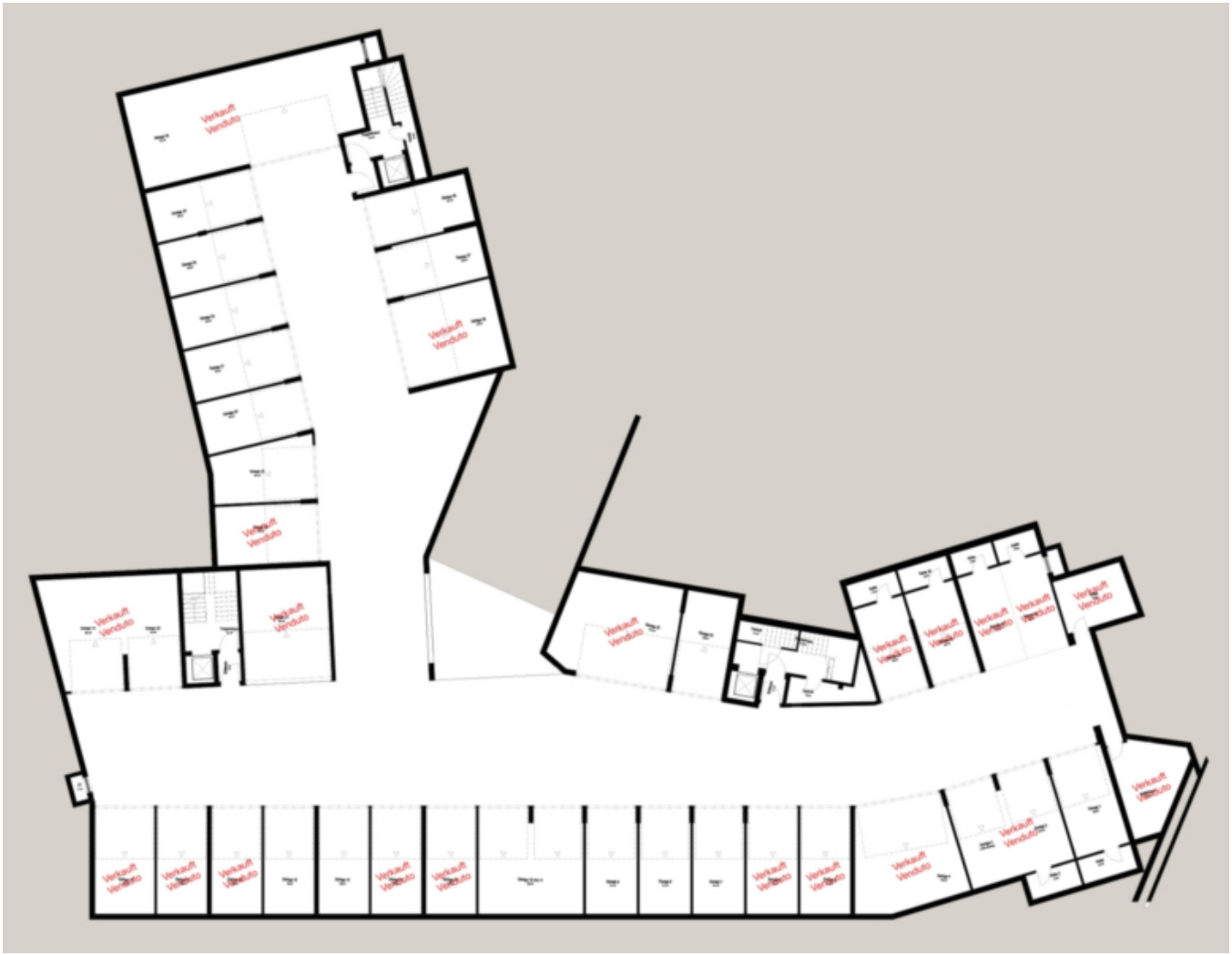
C7 - Trilocale al secondo piano

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano
Località	Chienes
Via, N□	Via Valle Pusteria 17
Camere	3
Piano	2
Prezzo d’acquisto	380'000 €
Superficie m	96.7
Anno di costruzione	2025
Stato	Grezzo
ID	IW102648


C7
Eingang
Bad
Zimmer
Zimmer


Verkauft
Venduto
A
B
C


Verkauft
Verkauft
Verkauft


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026
OBERHAUSER BAU


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026





Prezzi

Prezzo d’acquisto	380'000 €

Superfici

Superficie m	96.7
Superficie netta m	69.6

Cantina m	7.5
Balcone/Terrazza m	7.8

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Accogliente trilocale al secondo piano del progetto di nuova costruzione Gisse a San Sigismondo. L'appartamento è composto da una luminosa e spaziosa cucina abitabile, due ampie camere da letto e un grande bagno con doccia e finestra. Il balcone esposto a sud-est garantisce condizioni di luce ottimali.

È presente anche una cantina privata, facilmente accessibile da tutti i piani tramite l'ascensore.

I posti auto in garage nel seminterrato possono essere acquistati separatamente come opzione (garage box: 35.000,00 euro; garage box doppio: 58.000,00 euro).

Questa unità è un appartamento per residenti ai sensi dell'art. 39 della Legge Provinciale 9/2018. Pertanto, non può essere utilizzata come appartamento per le vacanze.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

