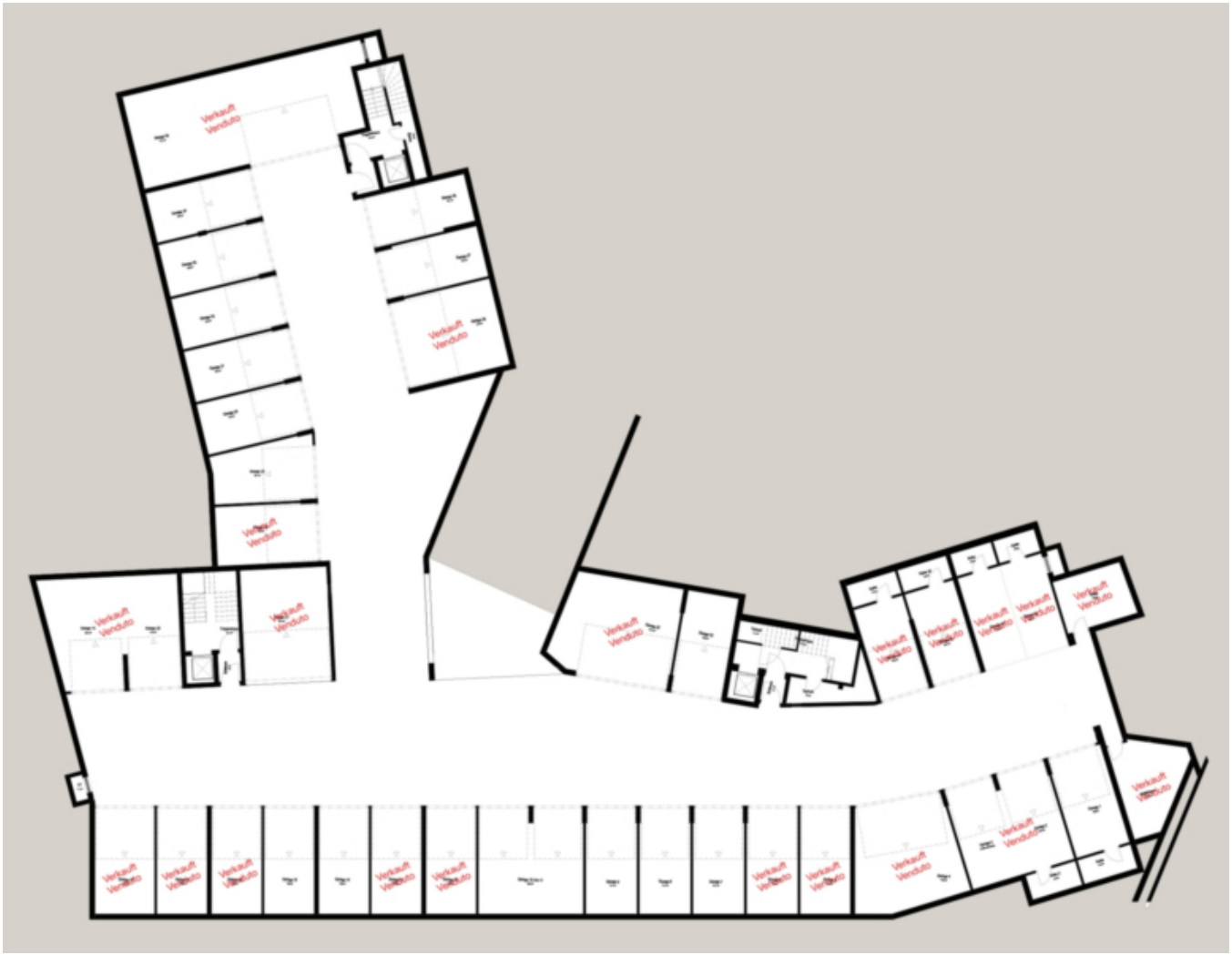
C10 - Trilocale con balcone esposto a sud

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano
Località	Chienes
Via, N□	Via Valle Pusteria 17
Camere	3
Piano	3
Prezzo d’acquisto	420'000 €
Superficie m	95.7
Anno di costruzione	2025
Stato	Grezzo
ID	IW102643


Eingang
Bad
Zimmer
Zimmer
Küche + Wohnen
Terrasse


Verkauft
Venduto
A
B
C


Verkauft
Verkauft
Verkauft


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026
OBERHAUSER BAU


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026


Baustelle November 2026
Cantiere Novembre 2026





Prezzi

Prezzo d’acquisto	420'000 €

Superfici

Superficie m	95.7
Superficie netta m	69.4

Cantina m	6.1
Balcone/Terrazza m	7.3

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo trilocale nel progetto di nuova costruzione Gisse a San Sigismondo offre una superficie abitabile netta di circa 69 metri quadrati per realizzare la casa dei vostri sogni.

L'appartamento al terzo piano comprende un'invitante cucina abitabile, due accoglienti camere da letto e un bagno con finestra e doccia. L'unità è completata da un balcone esposto a sud.

È presente anche una cantina privata, facilmente accessibile da tutti i piani tramite l'ascensore.

I posti auto in garage nel seminterrato possono essere acquistati separatamente come opzione (garage box: 35.000,00 euro; garage box doppio: 58.000,00 euro).

Questa unità è un appartamento residenziale ai sensi dell'art. 39 della Legge Provinciale 9/2018, il che significa che non può essere utilizzato come alloggio per le vacanze.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.

0472201250

