

Splendido Trilocale PLUS, ULTIMO PIANO Cermes, Merano BZ

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Cermes
Camere	3
Piano	2 von 2
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	380'000 €
Superficie m	116.0
Stato	Non nuovo
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW105289







































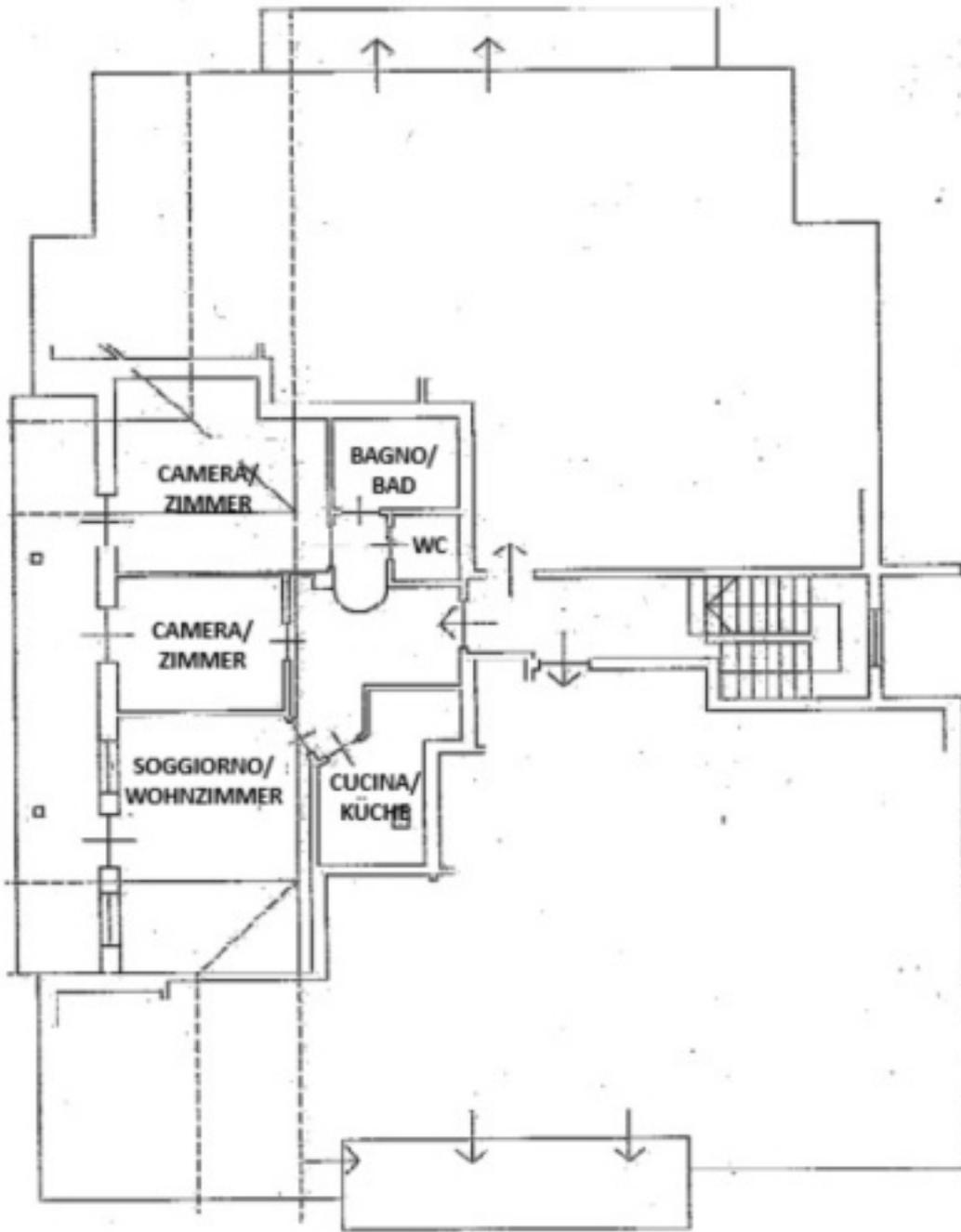




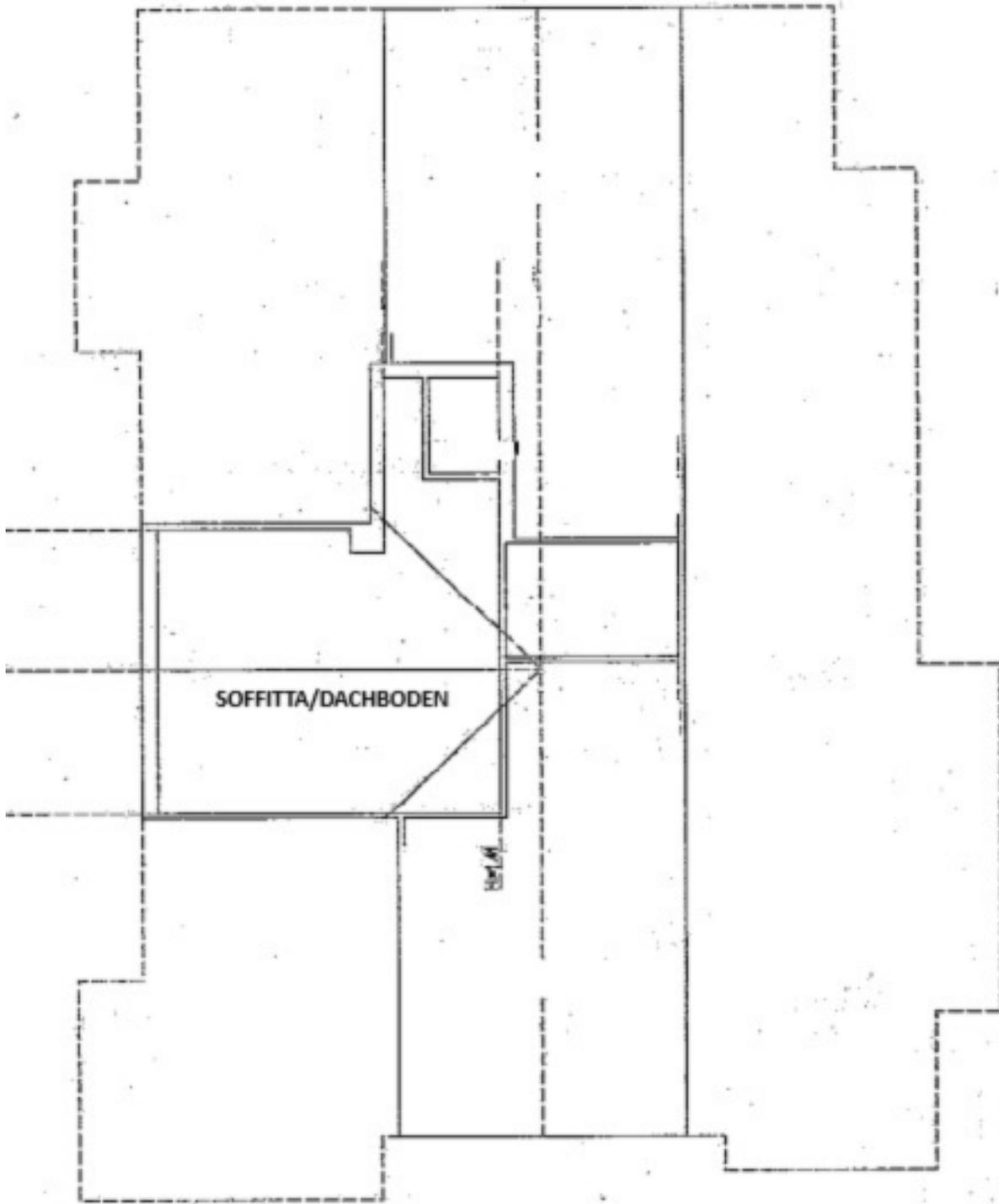


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

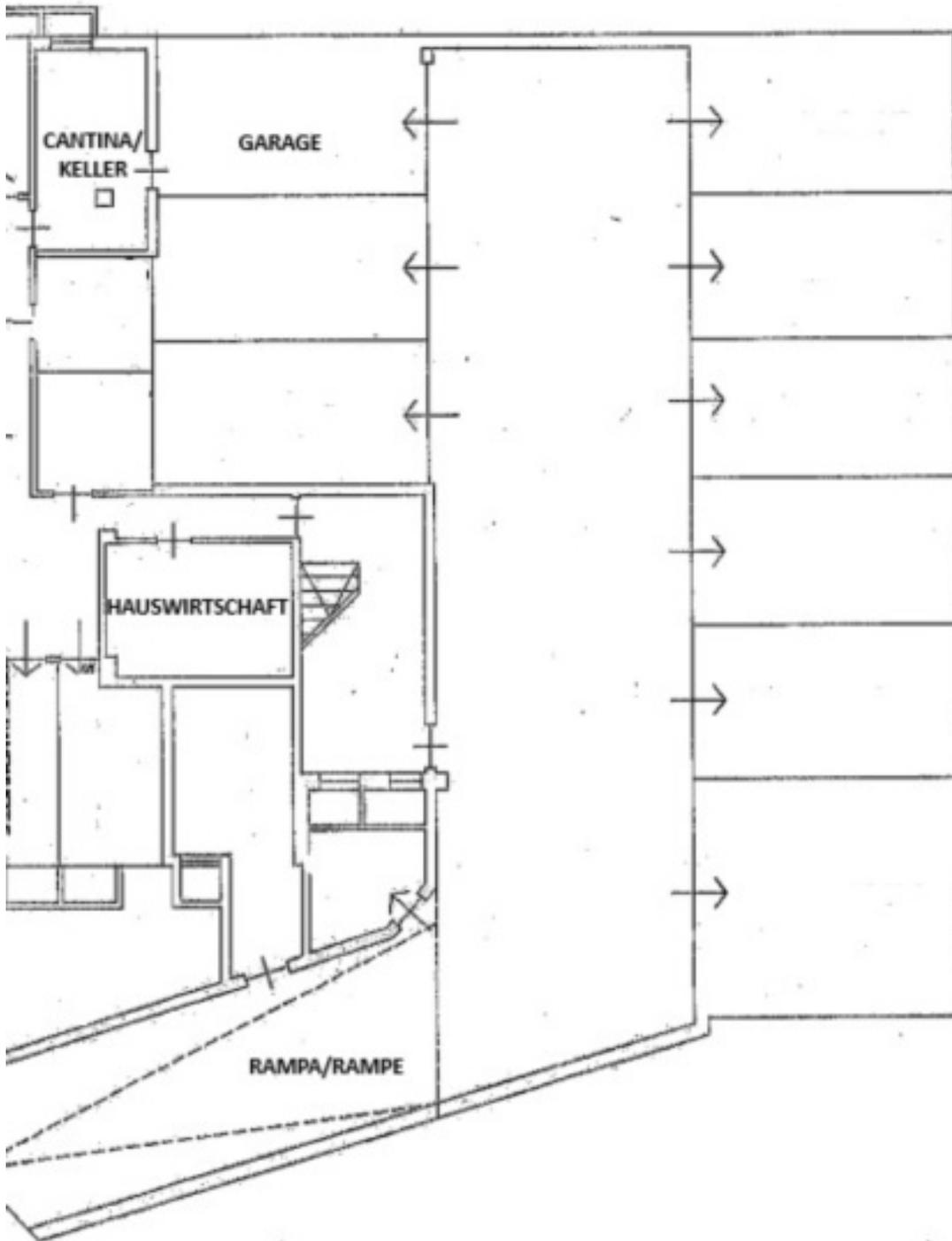


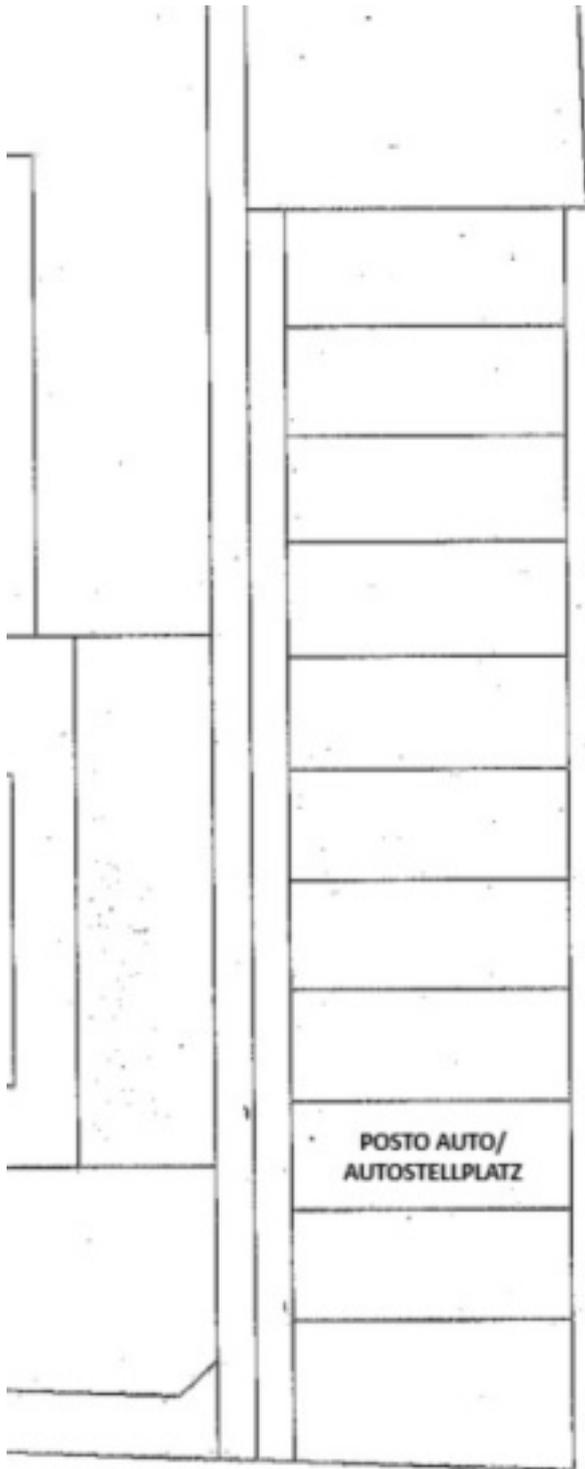


2. OBERGESCHOSS
H = 1,50 + 2,40 m









4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni
che ci lasciano i nostri clienti.

www.gutzmer.it

Dettagli

Prezzo d'acquisto

380'000 €

Superficie m 116.0

Descrizione

Una vera opportunità, in una posizione tranquilla e panoramica con vista sui frutteti e il castello che domina l'abitato, lontano dal traffico in zona ottimamente servita. Questo luminoso Trilocale PLUS, all'ultimo (2°) piano + ampia soffitta sopra, ca. 116 m2 commerciali, con ampio soggiorno, cucina, 2 stanze da letto, doppi servizi, grande balcone attrezzato con isola relax ideale per i tuoi momenti all'aperto, box garage + posto auto di proprietà, cantina. Completa la proprietà un affascinante orto con un piccolo gazebo, perfetto per godersi il verde e il relax in totale privacy. L'immobile viene consegnato arredato di cucina moderna di alta qualità compresa nel prezzo.

Senza vincoli di convenzionamento né IVA

La consegna è prevista per fine Ottobre 2025.

Euro 380.000,00. Garage Euro 25.000,00, posto auto Euro 15.000,00.

IN ESCLUSIVA PRESSO LA NOSTRA AGENZIA

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona.

Offerenti

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 977907

□