

---

# NUOVA COSTRUZIONE! BILOCALE ALL'ULTIMO PIANO

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Castelbello-Ciardes
Camere	2
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	205'000 €
Convenzionato	
Superficie m	52.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2023
Stato	Come nuovo
ID	IW92565







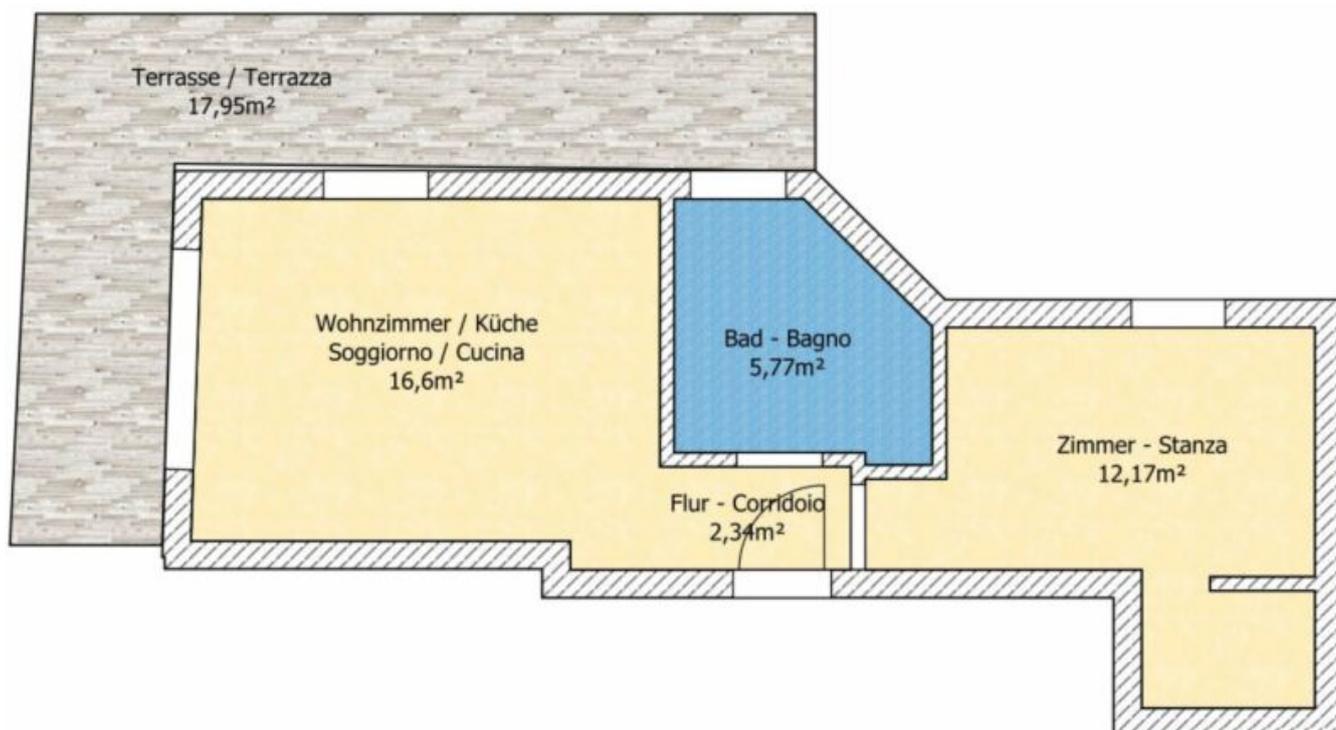












## Dettagli

Prezzo d'acquisto 205'000 €  
 Superficie m 52.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
------	--------	--------

---

Posto macchina	1	15000 €
<b>Descrizione</b>		

Sei pronto per la vita urbana in armonia con la natura? Qui ti aspetta un nuovissimo bilocale che soddisfa ogni tuo desiderio.

La posizione è perfetta – a Castelbello – Ciardes, immersa nella tranquilla bellezza della natura. Questo moderno appartamento è stato costruito secondo lo standard CasaClima A Nature, il che significa che il tuo comfort abitativo e la tua consapevolezza ambientale vanno di pari passo.

La casa plurifamiliare ospita solo 6 unità abitative, unendo armoniosamente privacy e comunità. E la cosa migliore? Questo appartamento è perfetto per un single o una coppia.

All'interno ti aspetta un'atmosfera luminosa e accogliente. La zona giorno con angolo cottura è il luogo ideale per accogliere gli ospiti o rilassarti comodamente. La camera da letto con cabina armadio offre spazio sufficiente per i tuoi tesori personali. Il bagno con doccia è moderno e consente un inizio rilassato della giornata.

Ma il punto forte di questo appartamento è senza dubbio la spaziosa terrazza con esposizione a sud-ovest. Qui puoi goderti il sole dal mattino alla sera, che tu stia facendo colazione all'aperto o rilassandoti con un buon libro.

La cantina offre spazio di archiviazione aggiuntivo per tutte le tue esigenze. E sì, un posto auto all'aperto è acquistabile a soli 15.000€ – niente più preoccupazioni per la ricerca di un parcheggio!

Questo appartamento si trova al primo e quindi ultimo piano dell'edificio. Con un totale di soli 6 appartamenti, ti sentirai a casa in questa piccola comunità in breve tempo.

Inizia il tuo nuovo capitolo in armonia con la natura. Prenota ora la tua visita e scopri come la vita urbana e la natura rilassata si uniscono. Questo appartamento offre più di uno spazio abitativo: offre qualità della vita!

## Offerenti



Profi Immobiliare s.r.l.  
Via Monastero 28  
39012 Merano

Tel.  
+39/0473/201095

□