

# Suite Deluxe

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Castelbello-Ciardes
Via, N°	Via Statale 16
Camere	1
Piano	0
Prezzo d'acquisto	250'000 €
Superficie m	62.0
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW107172











## Prezzi

Prezzo d'acquisto 250'000 €

## Superfici

Superficie m<sup>2</sup> 62.0

Superficie netta m<sup>2</sup> 40.0

Giardino m 23.3  
Cantina m 3.1  
Balcone/Terrazza m 17.6  
**Numero superfici**

Camere da letto 1  
Bagni 1  
Posti macchina 1

## Arredo

Uso giardino

Piscina

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento  
Riscaldamento Solare

Climatizzato

## Altri

Munito di cantina Sì

## Descrizione

2-Zimmerwohnung mit wunderschöner Terrasse und Garten in Südausrichtung.

Diese Wohnung denkt groß – auf kleiner Fläche: Die 2-Zimmerwohnung in der Wohnanlage Mondschein in Kastelbell überrascht mit wunderbaren Außenflächen.

Raumhohe Fenster öffnen den Blick in die Umgebung und lassen Licht und Grün tief in die Wohnräume einfließen. Der kompakte Grundriss überzeugt mit kluger Aufteilung, hochwertigen Materialien und einem Wohngefühl, das über die Quadratmeter hinausstrahlt.

Und wie bei jeder Einheit: Die Gemeinschaftsfläche mit Wiese und solarbetriebener Wasserfläche steht Ihnen jederzeit offen – ein Ort der Ruhe, Form und Nachhaltigkeit.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

2-Zimmerwohnung mit effizienter Raumaufteilung

geräumige Außenflächen – Terrasse 17,55 m<sup>2</sup> und Garten 23.27

Gemeinschaftsbereich mit solarbetriebener Wasserzone

Architektur, die mehr bietet, als sie auf den ersten Blick zeigt

---

Jetzt ist der richtige Zeitpunkt: Die Wohnung kann aktuell nach Ihren Vorstellungen frei eingeteilt werden – der Grundriss dient nur als Beispiel. Spätere Änderungen sind nicht mehr möglich.

## Offerenti



Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b  
39028 Silandro

Tel.  
+39 0473 730000

Cell.  
+39 351 691 6108

