

Appartamento a Castebello-Ciarden

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Castebello-Ciarden
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	420'000 €
Superficie m	124.5
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW105505

















TERRAZZA/TERRASSE B 05
PRIMO PIANO/1. OBERGESCHOSS



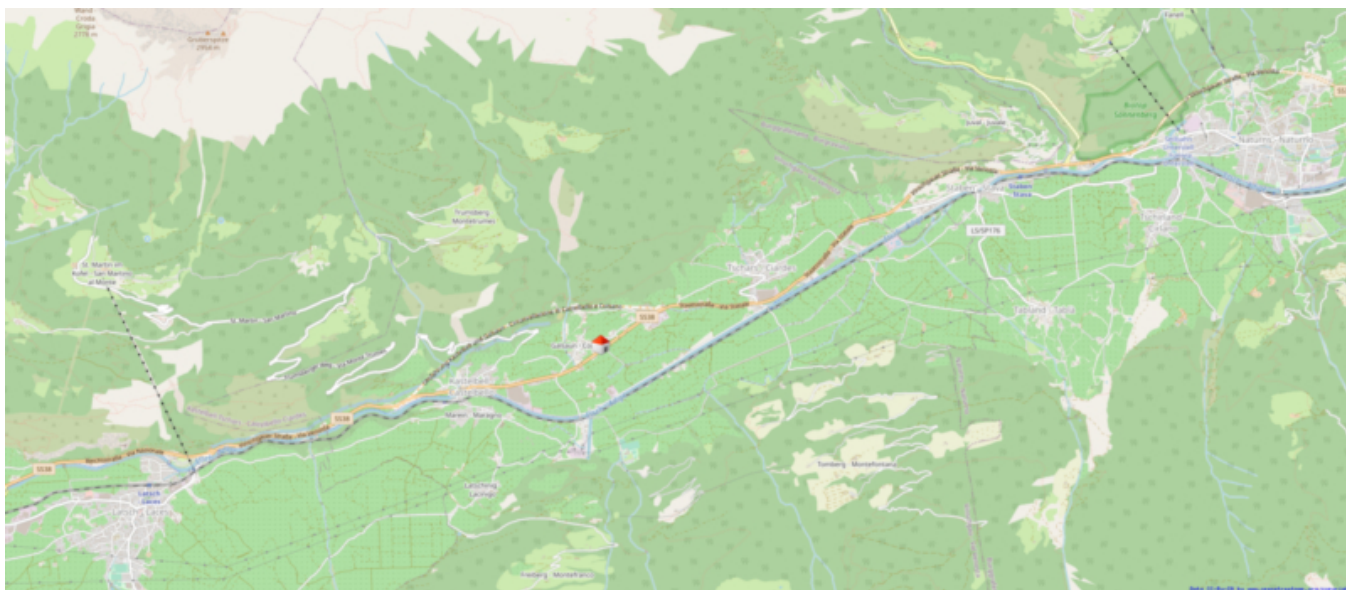
APP./WOHNUNG B 05
PRIMO PIANO/1. OBERGESCHOSS

ARCHITEKTUR und DESIGN
DESIGN e ARCHITETTURA



APPARTAMENTO / WOHNUNG B 05

PRIMO PIANO/1. OBERGESCHOSS







Prezzi

Prezzo d'acquisto 420'000 €

Superfici

Superficie m 124.5

Superficie netta m 67.3

Cantina m 7.8

Balcone/Terrazza m 106.5

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Vierzimmerwohnung in Kastelbell – Ideal auch als Ferienwohnung

Objektbeschreibung

Die hochwertige Vierzimmerwohnung im 1. Stock ist ab sofort bezugsfertig. Mit großzügigem Wohnambiente, einer großen Terrasse und edler Ausstattung bietet sie ideale Voraussetzungen sich im neuen Zuhause wohlfühlen.

Highlights

Wohnfläche: Geräumiger Wohn- und Essbereich mit Zugang zur Südwest-Terrasse

Terrasse: 106 m², ideal für Sonnenbaden und gemütliche Abende

Zimmer: Drei Schlafzimmer mit jeweils Zugang zu Terrasse oder Balkon

Bäder: Badezimmer und Gästebad

Keller: 11,06 m² Stauraum

Garage: Abgeschlossene Garage

Aufzug: Bequemer Zugang zur Wohnung

Nachhaltigkeit: autonome Verbrauchsabrechnung, Wärmelufthpumpe, Klimahaus ANature

Verbesserte Lage: Die Verkehrsberuhigung ab 2025 steigert die Wohnqualität nachhaltig.

Top-Anbindung: Nähe zu Meran und gleichzeitig naturnah im Vinschgau.

Übergabe

Die Wohnung ist ab sofort bezugsfertig – ein schönes Zuhause oder eine zukunftsichere Ferienimmobilie im Vinschgau!

Offerenti



Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b
39028 Silandro

Tel.
+39 0473 730000

Cell.
+39 351 691 6108

