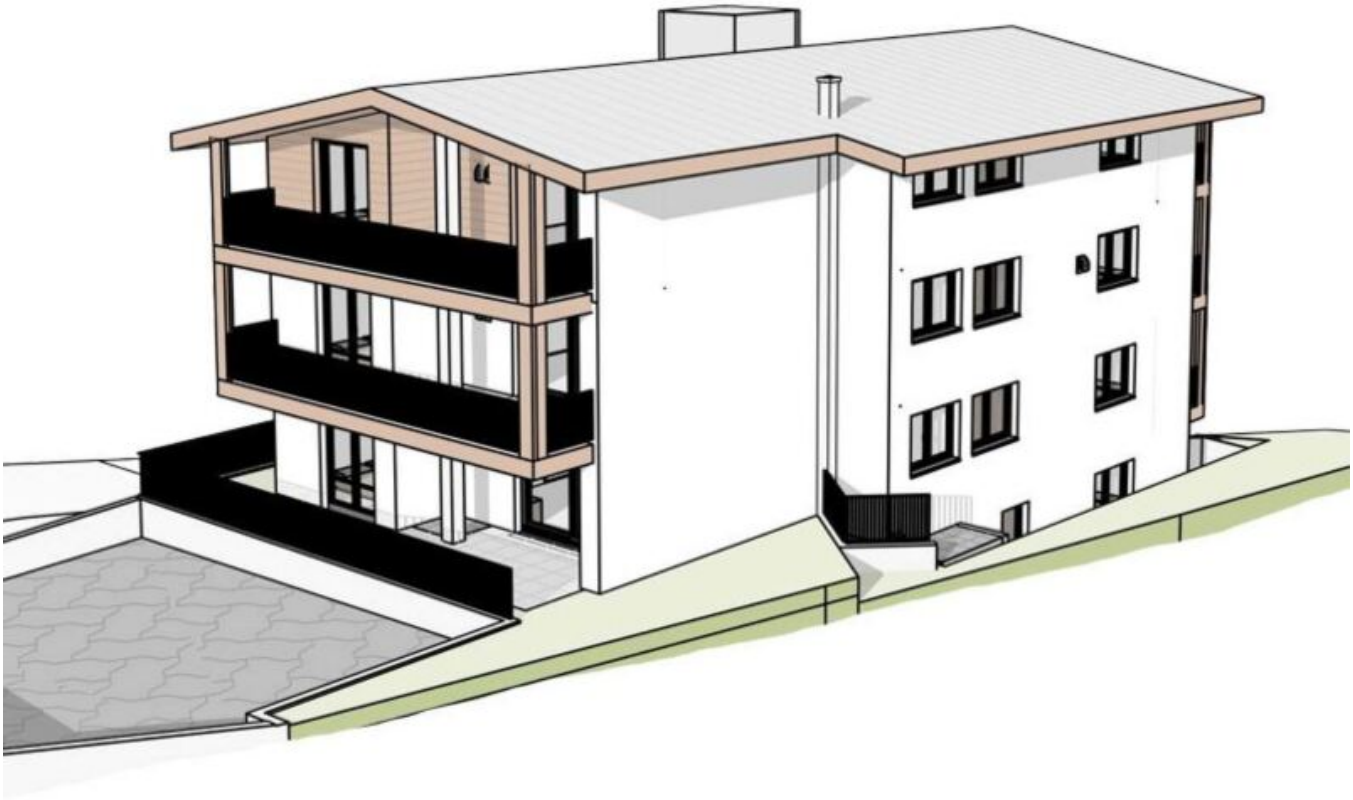
TRILOCALE IN NUOVA COSTRUZIONE A CASTELBELLO

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Castelbello-Ciardes
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	295'000 €
Superficie m	84.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Progettato
ID	IW104703

Aufzug
70,27 m²
W 02
54,92 m²
W 03
Zimmer
12,66 m²
Bad
5,70 m²
Zimmer
9,93 m²
Wohnküche
26,62 m²
Terrasse
26,23 m²



Dettagli

Prezzo d'acquisto	295'000 €
Superficie m	84.0

Descrizione

Questo trilocale al primo piano ti regala qualcosa di più di semplici stanze: ti regala una nuova prospettiva. Con circa 55 m di superficie abitabile, è la scelta ideale per chi cerca uno stile di vita moderno, efficiente ma anche accogliente.

La zona giorno con cucina a vista è il cuore dell'abitazione – uno spazio dove cucinare, ricevere amici o semplicemente rilassarsi dopo una giornata intensa. Le due camere possono ospitare sogni, progetti o un comodo angolo studio. Il bagno è elegante, funzionale e rifinito con gusto. Il terrazzo è perfetto per un caffè al sole o per una cena al tramonto.

Gli ambienti sono luminosi, ben organizzati, pensati per il benessere quotidiano. La costruzione rispetta lo standard CasaClima A, che garantisce isolamento termico, basso

consumo energetico e massimo comfort in ogni stagione. Una cantina è inclusa. Su richiesta, è disponibile anche un posto auto.

L'appartamento è convenzionato, ma può essere liberato su richiesta – una vera opportunità per chi cerca flessibilità e sicurezza, sia per abitare che per investire.

Abitare qui significa sentirsi a casa – ogni giorno, in ogni dettaglio.

Offerenti

PROFI IMMOBILIEN

Profi Immobiliare s.r.l.
Via Monastero 28
39012 Merano

Tel.
+39/0473/201095

□