

Vista verde

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Castelbello-Ciardes
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	385'000 €
Superficie m	98.1
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW103804













VISTA VERDE
#002
Erdgeschoss

Verkaufsfläche
98.11 m²

3-Zimmerwohnung mit Garten

Wohnfläche inklusiv Mauern: 74.98 m²
 Nettowohnfläche: 62.90 m²

INKLUSIV IM PREIS

- Garagenstellplatz
- Keller
- Terrasse & Garten 100.84 m²

Prezzi

Prezzo d'acquisto 385'000 €

Superfici

Superficie m 98.1

Superficie netta m 62.9

Giardino m	56.2
Cantina m	4.7
Balcone/Terrazza m	37.8

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Uso giardino
Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Solare
Climatizzato	

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione**Wohnen mit Komfort – Exklusiv ausgestattete Appartements**

Jede Einheit der Wohnanlage bietet großzügige, lichtdurchflutete Räume mit durchdachten Grundrissen.

Großflächige, raumhohe Verglasungen eröffnen spektakuläre Ausblicke auf die umliegende Natur.

Terrassen – teils überdacht – erweitern den Wohnraum ins Freie und schaffen neue Lebensqualitäten.

Fußbodenheizung, dezentrale Wohnraumlüftung und eine intelligente Wohnraumsteuerung bieten Komfort auf höchstem Niveau.

Die einbruchhemmenden Eingangstüren, flächenbündige Innentüren, dreifach verglaste Holz-Alu-Fenster und individuell regelbare Raffstores unterstreichen das Sicherheits- und Designkonzept.

Alle Materialien – von Fenstern und Türen bis hin zu Böden und Badezimmersausstattungen – stammen von renommierten Markenherstellern. Die Böden werden auf Wunsch in Echtholz, Stein oder hochwertigen Fliesen ausgeführt.

Garten & Pool – Entspannung unter freiem Himmel

Ein echtes Highlight ist der großzügige Gemeinschaftsgarten mit elegantem Pool, stilvollem Liegebereich und Außendusche – gestaltet nach einem durchdachten Konzept erfahrener Gartenarchitekten.

Hier entsteht ein Ort der Begegnung, Entspannung und Inspiration – mitten im Grünen.

Offerenti



Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b
39028 Silandro

Tel.
+39 0473 730000

Cell.
+39 351 691 6108

