

Sunset Terrace

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Castelbello-Ciardes
Camere	5
Piano	1
Prezzo d'acquisto	460'000 €
Superficie m	114.0
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW103790





Verkaufsfläche

114.02 m²

#104

C Etage 1

SUNSET TERRACE

4-Zimmerwohnung mit Terrasse



Wohnfläche inklusiv Mauern: 101.80 m²
 Nettowohnfläche: 81.68 m²



INKLUSIV IM PREIS

-  Garagenstellplatz
-  Keller
-  Terrasse 21.94 m²













Prezzi

Prezzo d'acquisto 460'000 €

Superfici

Superficie m 114.0

Superficie netta m 81.7

Cantina m 4.2

Balcone/Terrazza m 22.0

Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 1

Posti macchina 1

Arredo

Piscina

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Solare

Climatizzato

Munito di cantina Sì

Descrizione

Wohnen mit Komfort – Exklusiv ausgestattete Appartements

Jede Einheit der Wohnanlage bietet großzügige, lichtdurchflutete Räume mit durchdachten Grundrissen.

Großflächige, raumhohe Verglasungen eröffnen spektakuläre Ausblicke auf die umliegende Natur.

Terrassen – teils überdacht – erweitern den Wohnraum ins Freie und schaffen neue Lebensqualitäten.

Fußbodenheizung, dezentrale Wohnraumlüftung und eine intelligente Wohnraumsteuerung bieten Komfort auf höchstem Niveau.

Die einbruchhemmenden Eingangstüren, flächenbündige Innentüren, dreifach verglaste Holz-Alu-Fenster und individuell regelbare Raffstores unterstreichen das Sicherheits- und Designkonzept.

Alle Materialien – von Fenstern und Türen bis hin zu Böden und Badezimmersausstattungen – stammen von renommierten Markenherstellern. Die Böden werden auf Wunsch in Echtholz, Stein oder hochwertigen Fliesen ausgeführt.

Garten & Pool – Entspannung unter freiem Himmel

Ein echtes Highlight ist der großzügige Gemeinschaftsgarten mit elegantem Pool, stilvollem Liegebereich und Außendusche – gestaltet nach einem durchdachten Konzept erfahrener Gartenarchitekten.

Hier entsteht ein Ort der Begegnung, Entspannung und Inspiration – mitten im Grünen.

Offerenti



Immobilen Regensburger SRL

Hauptstr. 104b
39028 Silandro

Tel.

+39 0473 730000

Cell.

+39 351 691 6108

