

# **Sunset Terrace**

# Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano Località Castelbello-Ciardes

Camere 5 Piano 1

Prezzo d'acquisto 460'000 € Superficie m 114.0 Anno di costruzione 2025

Stato Primo ingresso ID IW103790











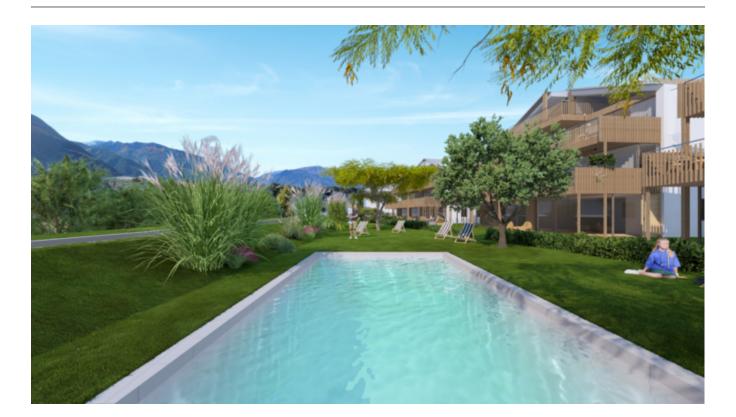




















### Prezzi

Prezzo d'acquisto Superfici	460'000€
Superficie m Superficie netta m Cantina m Balcone/Terrazza m Numero superfici	114.0 81.7 4.2 22.0
Camere da letto Bagni	3 1

# Arredo

Piscina

Tipo di riscaldamento A pavimento Riscaldamento Solare

Climatizzato

Posti macchina

Munito di cantina Sì

Descrizione

Wohnen mit Komfort – Exklusiv ausgestattete Appartements Jede Einheit der Wohnanlage bietet großzügige, lichtdurchflutete Räume mit durchdachten Grundrissen.



Großflächige, raumhohe Verglasungen eröffnen spektakuläre Ausblicke auf die umliegende Natur.

Terrassen - teils überdacht - erweitern den Wohnraum ins Freie und schaffen neue Lebensqualitäten.

Fußbodenheizung, dezentrale Wohnraumlüftung und eine intelligente Wohnraumsteuerung bieten Komfort auf höchstem Niveau.

Die einbruchhemmenden Eingangstüren, flächenbündige Innentüren, dreifach verglaste Holz-Alu-Fenster und individuell regelbare Raffstores unterstreichen das Sicherheits- und Designkonzept.

Alle Materialien – von Fenstern und Türen bis hin zu Böden und Badezimmerausstattungen – stammen von renommierten Markenherstellern. Die Böden werden auf Wunsch in Echtholz, Stein oder hochwertigen Fliesen ausgeführt.

Garten & Pool - Entspannung unter freiem Himmel

Ein echtes Highlight ist der großzügige Gemeinschaftsgarten mit elegantem Pool, stilvollem Liegebereich und Außendusche – gestaltet nach einem durchdachten Konzept erfahrener Gartenarchitekten.

Hier entsteht ein Ort der Begegnung, Entspannung und Inspiration - mitten im Grünen.

# Offerenti



Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b 39028 Silandro



Immoweb



Tel. +39 0473 730000

Cell. +39 351 691 6108