

Nature Living

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Castelbello-Ciardes
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	407'500 €
Superficie m	97.0
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW103786





Verkaufsfläche

103.45 m²

NATURE LIVING
 #002
 C Erdgeschoss

3-Zimmerwohnung mit Garten



Wohnfläche inklusiv Mauern: 85.83 m²
 Nettowohnfläche: 70.44 m²



INKLUSIV IM PREIS

-  Garagenstellplatz
-  Keller
-  Terrasse & Garten 78.64 m²













Prezzi

Prezzo d'acquisto 407'500 €

Superfici

Superficie m 97.0

Superficie netta m 70.4

Giardino m 56.8

Cantina m 3.8

Balcone/Terrazza m 22.0

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

Posti macchina 1

Arredo

Uso giardino

Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Solare

Climatizzato

Altri

Munito di cantina Sì

Descrizione

Wohnen mit Komfort – Exklusiv ausgestattete Appartements

Jede Einheit der Wohnanlage bietet großzügige, lichtdurchflutete Räume mit durchdachten Grundrissen.

Großflächige, raumhohe Verglasungen eröffnen spektakuläre Ausblicke auf die umliegende Natur.

Terrassen – teils überdacht – erweitern den Wohnraum ins Freie und schaffen neue Lebensqualitäten.

Fußbodenheizung, dezentrale Wohnraumlüftung und eine intelligente Wohnraumsteuerung bieten Komfort auf höchstem Niveau.

Die einbruchhemmenden Eingangstüren, flächenbündige Innentüren, dreifach verglaste Holz-Alu-Fenster und individuell regelbare Raffstores unterstreichen das Sicherheits- und Designkonzept.

Alle Materialien – von Fenstern und Türen bis hin zu Böden und Badezimmerausstattungen – stammen von renommierten Markenherstellern. Die Böden werden auf Wunsch in Echtholz, Stein oder hochwertigen Fliesen ausgeführt.

Garten & Pool – Entspannung unter freiem Himmel

Ein echtes Highlight ist der großzügige Gemeinschaftsgarten mit elegantem Pool, stilvollem Liegebereich und Außendusche – gestaltet nach einem durchdachten Konzept erfahrener Gartenarchitekten.

Hier entsteht ein Ort der Begegnung, Entspannung und Inspiration – mitten im Grünen.

Offerenti



Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b

39028 Silandro

Tel.

+39 0473 730000

Cell.

+39 351 691 6108

