

Suite Deluxe

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Castelbello-Ciardes
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	270'000 €
Superficie m	62.0
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW103785



SUITE DELUXE
001
C Erdgeschoss

Verkaufsfläche **61.82 m²**

2-Zimmerwohnung mit
Terrasse und Garten

INKLUSIV IM PREIS

- Garagenstellplatz
- Keller
- Terrasse & Garten 65.47 m²

Wohnfläche inklusiv Mauern: 46.24 m²
Nettowohnfläche: 34.42 m²











Prezzi

Prezzo d'acquisto 270'000 €

Superfici

Superficie m	62.0
Superficie netta m	34.5
Giardino m	23.5
Cantina m	3.1
Balcone/Terrazza m	42.0

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Uso giardino
Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Solare
Climatizzato	

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

Wohnen mit Komfort – Exklusiv ausgestattete Appartements

Jede Einheit der Wohnanlage bietet großzügige, lichtdurchflutete Räume mit durchdachten Grundrissen.

Großflächige, raumhohe Verglasungen eröffnen spektakuläre Ausblicke auf die umliegende Natur.

Terrassen – teils überdacht – erweitern den Wohnraum ins Freie und schaffen neue Lebensqualitäten.

Fußbodenheizung, dezentrale Wohnraumlüftung und eine intelligente Wohnraumsteuerung bieten Komfort auf höchstem Niveau.

Die einbruchhemmenden Eingangstüren, flächenbündige Innentüren, dreifach verglaste Holz-Alu-Fenster und individuell regelbare Raffstores unterstreichen das Sicherheits- und Designkonzept.

Alle Materialien – von Fenstern und Türen bis hin zu Böden und Badezimmerausstattungen – stammen von renommierten Markenherstellern. Die Böden werden auf Wunsch in Echtholz,

Stein oder hochwertigen Fliesen ausgeführt.

Garten & Pool – Entspannung unter freiem Himmel

Ein echtes Highlight ist der großzügige Gemeinschaftsgarten mit elegantem Pool, stilvollem Liegebereich und Außendusche – gestaltet nach einem durchdachten Konzept erfahrener Gartenarchitekten.

Hier entsteht ein Ort der Begegnung, Entspannung und Inspiration – mitten im Grünen.

Offerenti



Immobilen Regensburger SRL

Hauptstr. 104b
39028 Silandro

Tel.
+39 0473 730000

Cell.
+39 351 691 6108

□