

# Piccolo terreno edificabile per residenti in vendita a Colle

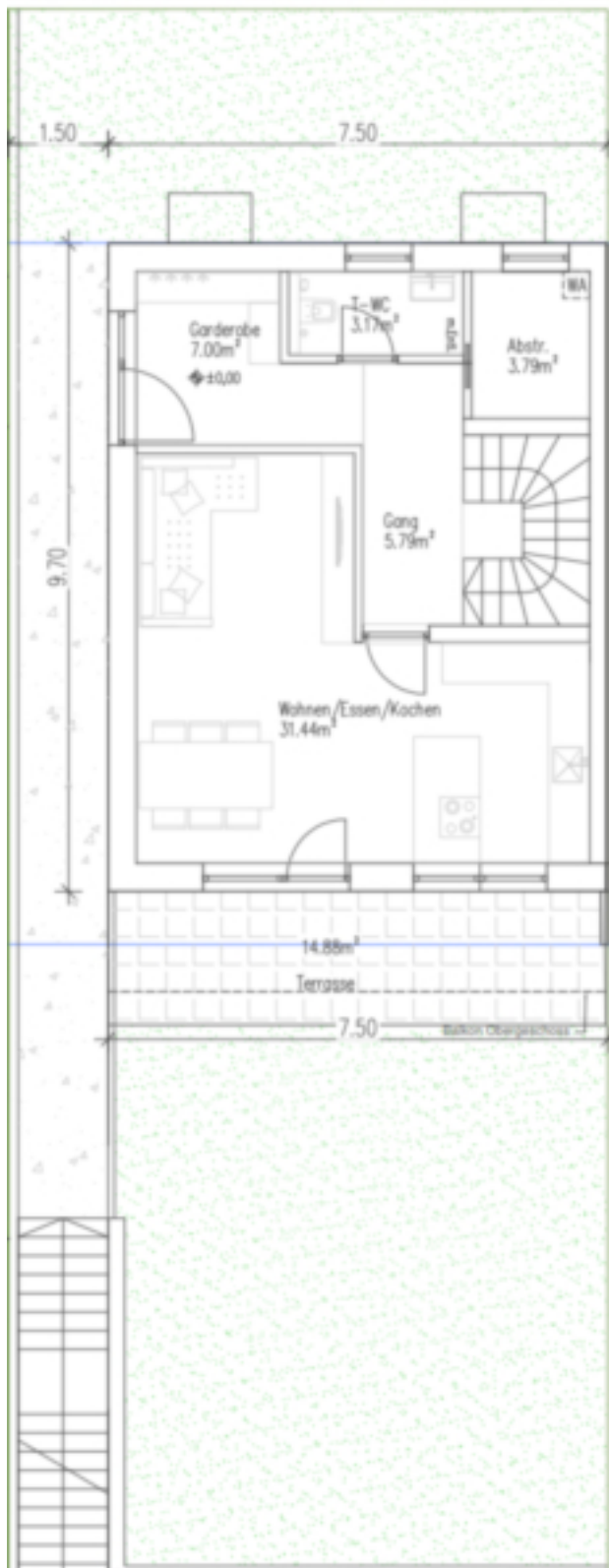
## Dati di base

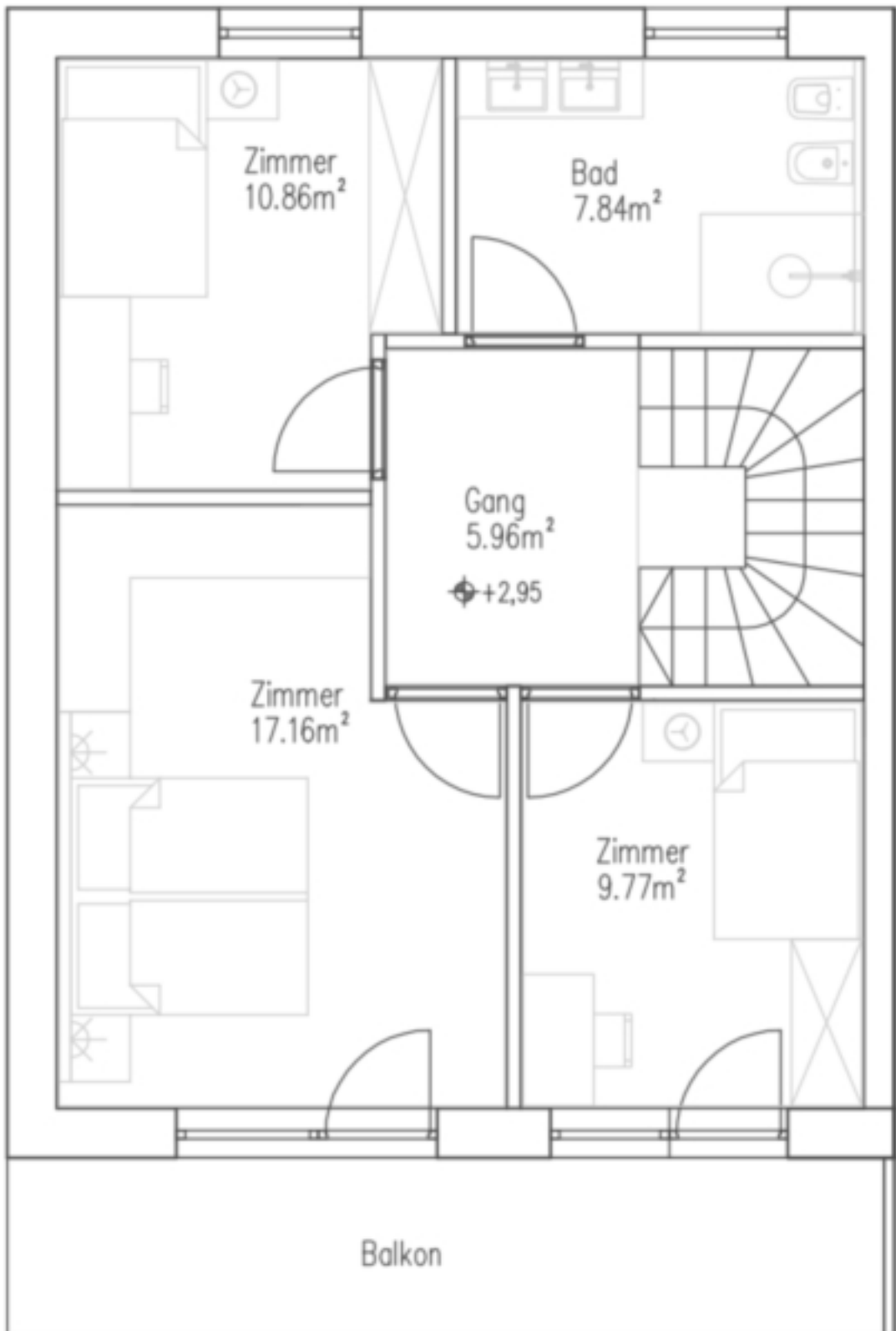
Tipologia dell'oggetto	Terreno / Abitativo
Località	Casies
Prezzo d'acquisto	240'000 €
Superficie m	158.0
ID	IW109967

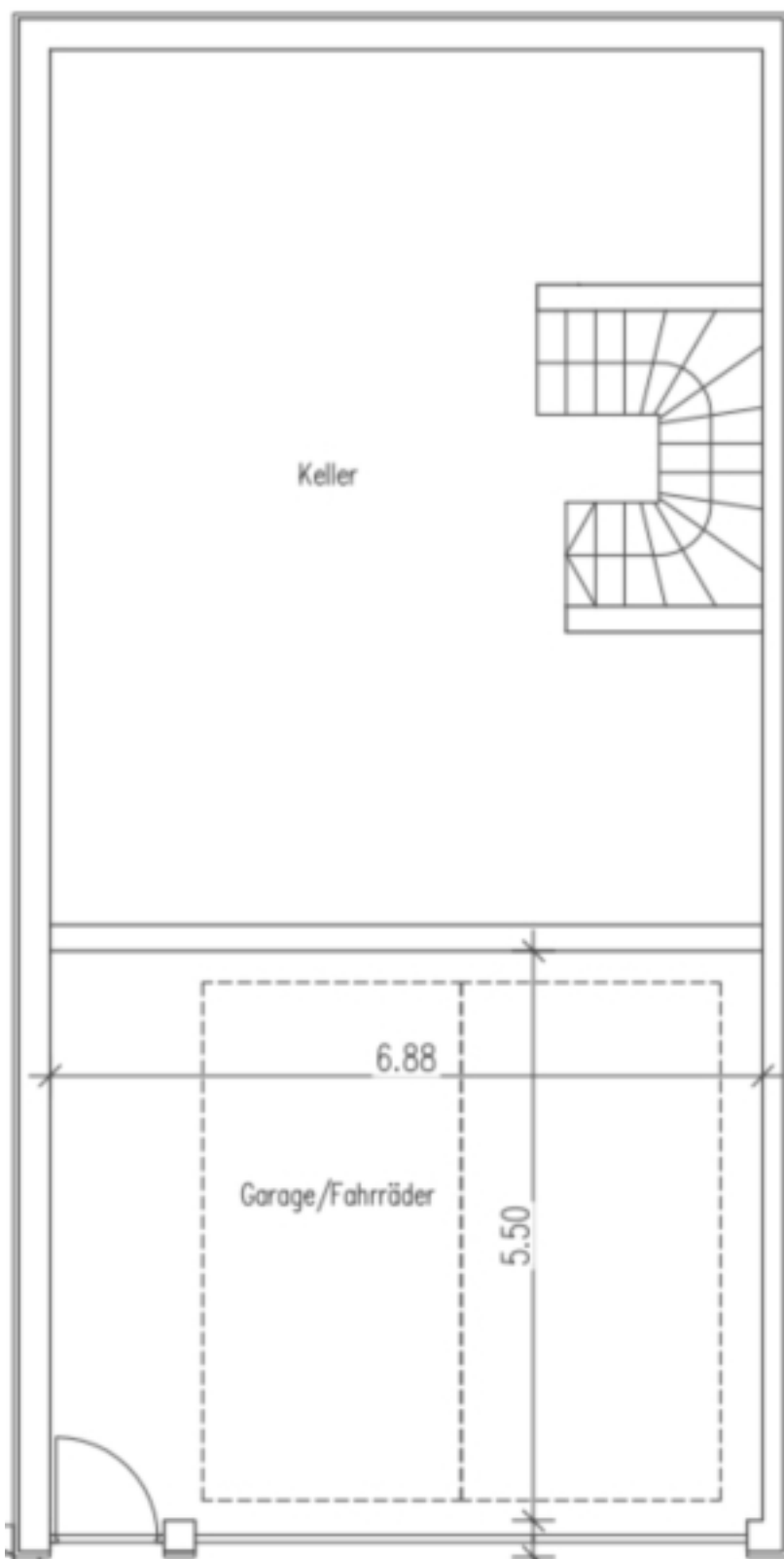












Prezzi

---

Prezzo d'acquisto 240'000 €

**Superfici**

Superficie m	158.0
Superficie netta m	102.8
Terreno m	225.5
Giardino m	88.0
Cantina m	50.0
Balcone/Terrazza m	25.5

**Numero superfici**

Camere da letto	3
Bagni	2

**Arredo**

Pavimento	Piastrelle, Parquet
Tipo di riscaldamento	A pavimento

**Descrizione**

Terreno edificabile per residenti in vendita a Pichl/Valle di Casies

In una posizione interessante a Pichl in Valle di Casies è in vendita un terreno edificabile completamente urbanizzato.

Un vantaggio particolare: I costi di urbanizzazione sono già stati pagati e le relative opere sono già state eseguite. Tali costi verranno tuttavia riaddebitati. Ciò consente all'acquirente di iniziare subito con la progettazione individuale del proprio intervento edilizio.

Il terreno offre la massima libertà progettuale, poiché la progettazione e la costruzione devono essere realizzate dall'acquirente in conformità alle normative edilizie vigenti. È quindi ideale per chi desidera realizzare la propria casa secondo le proprie esigenze e idee personali.

Ulteriori informazioni su richiesta.

**Offerenti**

Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948

Via Galileo Galilei 6  
39031 Brunico

Tel.  
+39/0474/410400

Cell.  
+39/335/440891

Fax.  
+39/0474/411189□

□