Casa a Casies

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Casa / Casa a schiera
Località	Casies
Prezzo d’acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	239.0
ID	IW110076




SMEG


Dr. AUSSERHOFER


Dr. AUSSERHOFER


Dr. AUSSERHOFER


Dr. AUSSERHOFER


Dr. AUSSERHOFER


Dr. AUSSERHOFER


Dr. AUSSERHOFER


Dr. AUSSERHOFER






Dr. AUSSERHOFER


Dr. AUSSERHOFER


Dr. AUSSERHOFER


Dr. AUSSERHOFER







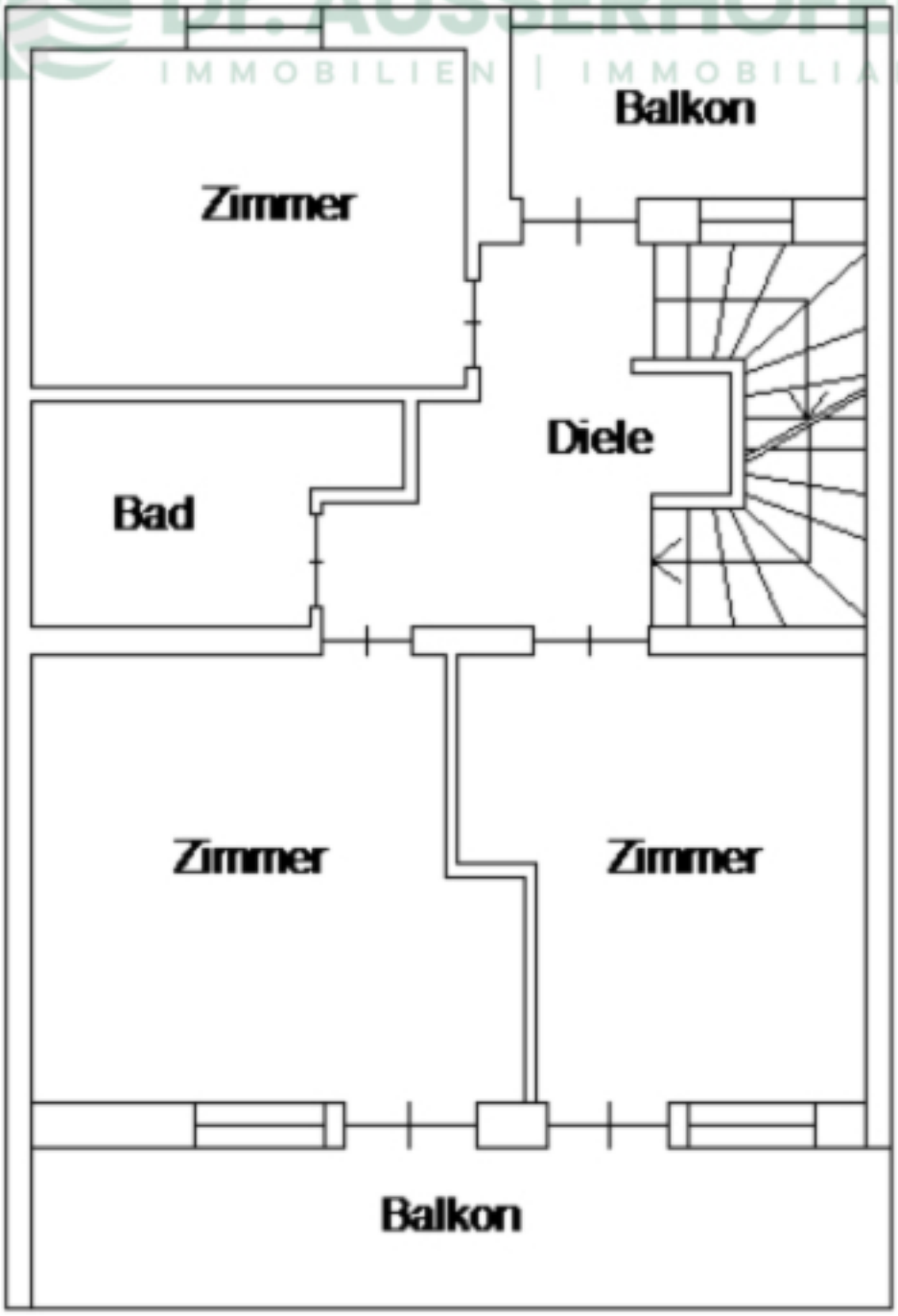
ERSTES OBERGESCHOSS



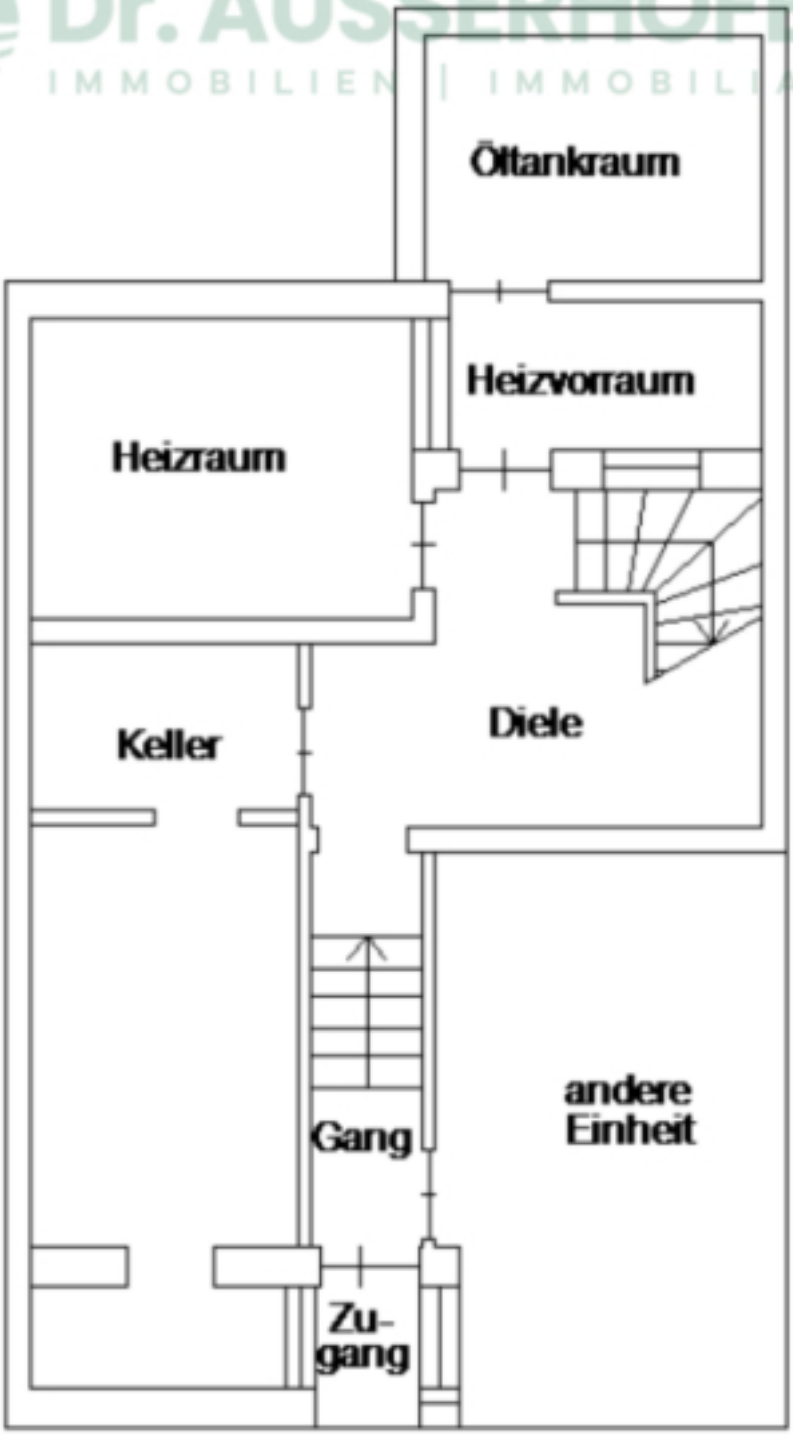
ERDGESCHOSS

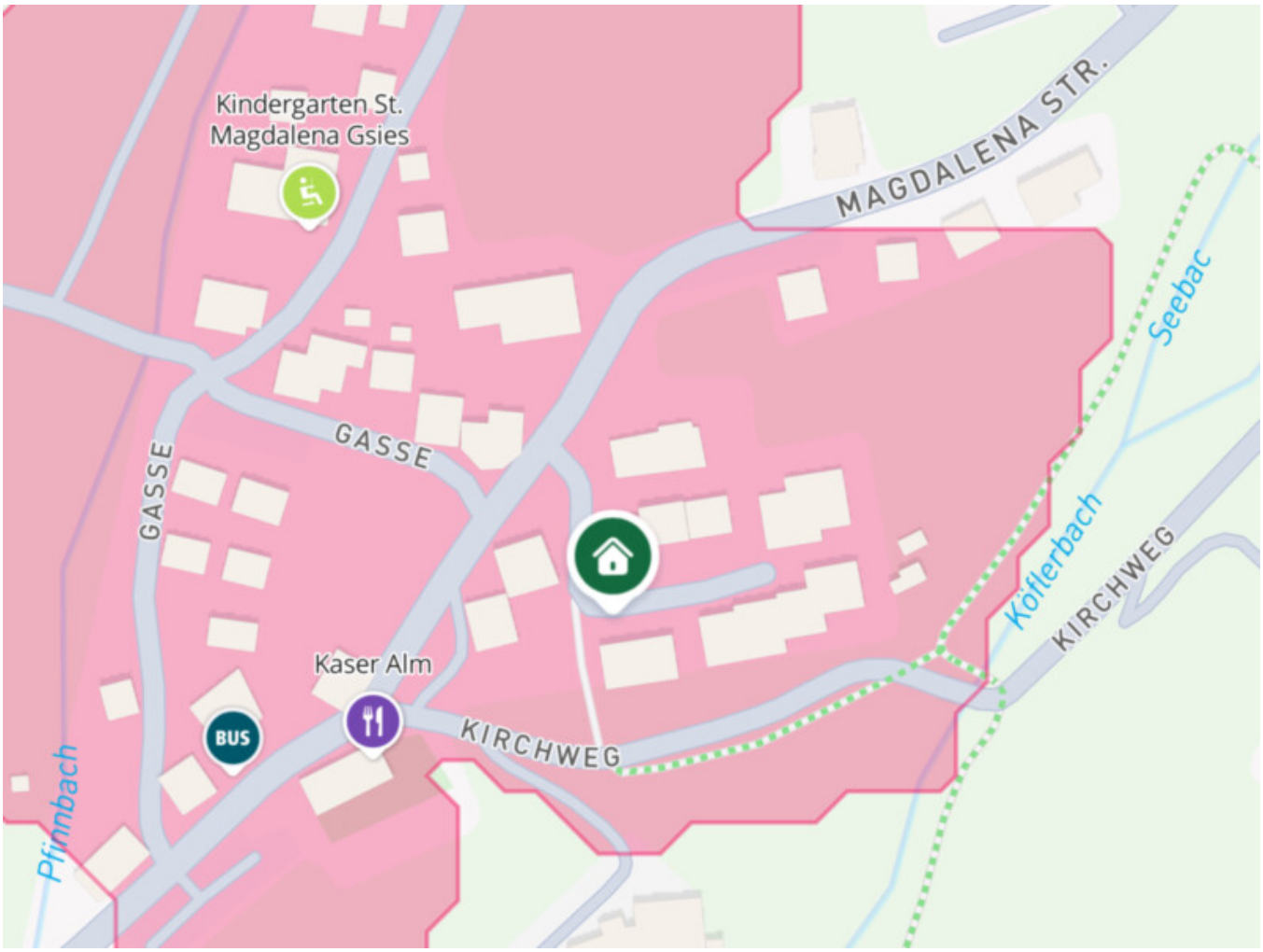
Dr. AUSSERHOFER
IMMOBILIEN | IMMOBILIARE



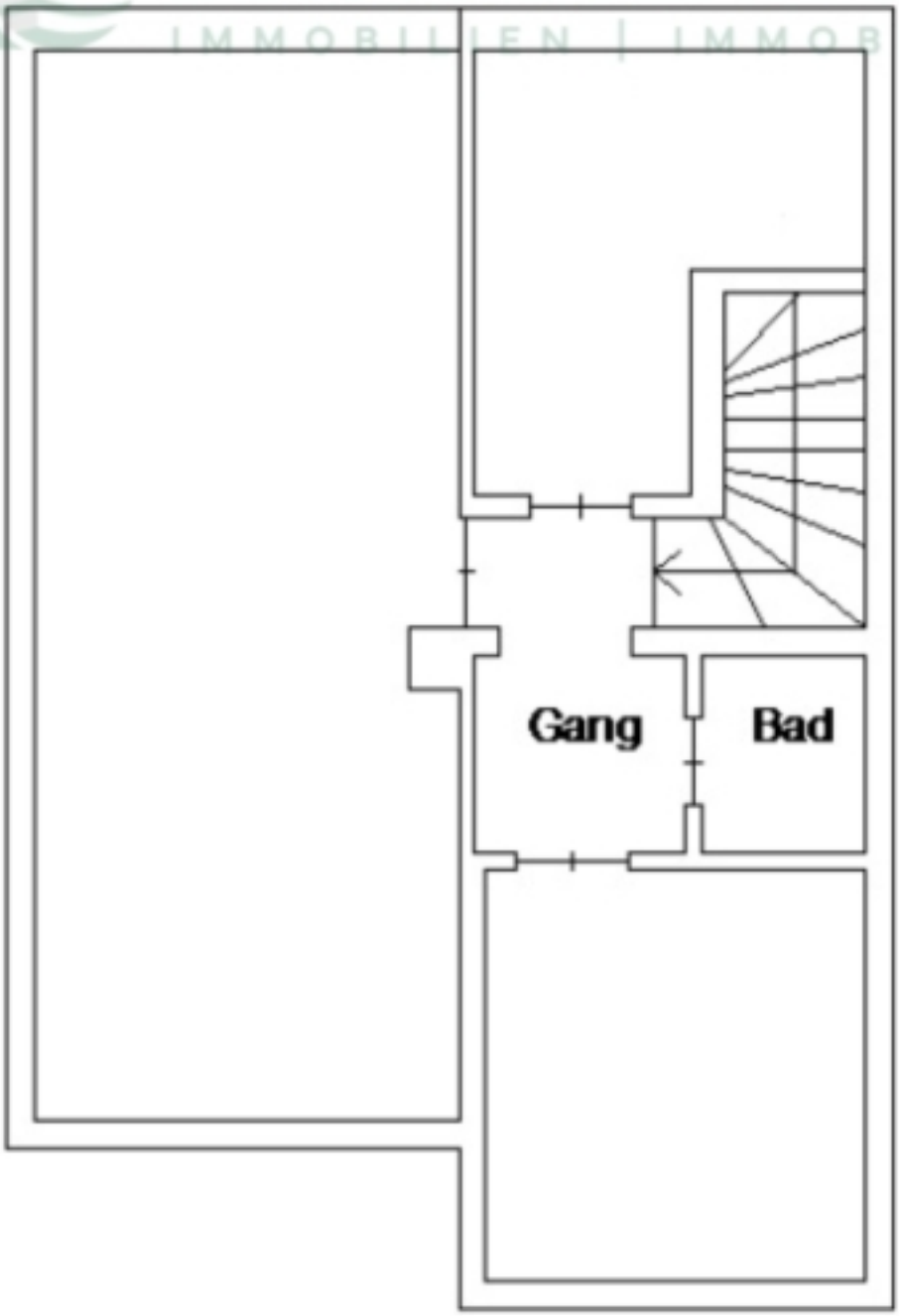

Balkon
Zimmer
Diele
Bad
Zimmer
Zimmer
Balkon

Dr. AUSSERHOFER
IMMOBILIEN | IMMOBILIARE




Kindergarten St.
Magdalena Gsies
MAGDALENA STR.
Seebac
GASSE
GASSE
Köflerbach
KIRCHWEG
Kaser Alm
BUS
KIRCHWEG
Pfinnbach

Dr. AUSSERHOFER
IMMOBILIEN | IMMOBILIARE



Prezzi

Prezzo d’acquisto	Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	239.0
Superficie netta m	115.0
Terreno m	122.0
Giardino m	102.6

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	3
Posti macchina	2

Arredo

Uso giardino	
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Dieses charmante und sehr gepflegte Reihenhaus befindet sich in einer ruhigen Wohnlage in St. Magdalena/Gsies und überzeugt durch eine gute Raumaufteilung sowie ein behagliches Wohnambiente.

Bereits beim Betreten des Hauses empfängt Sie ein einladendender Eingangsbereich mit Diele. Herzstück des Erdgeschosses bildet der helle, großzügige Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche. Ein traditioneller Bauernofen sorgt hier für eine besonders gemütliche Atmosphäre. Von diesem Wohnbereich aus gelangen Sie direkt auf die Terrasse und zum gepflegten Garten. Ergänzt wird diese Ebene durch eine Speisekammer, einen Arbeitsraum sowie ein Tages-WC.

Im Obergeschoss stehen drei großzügige Schlafzimmer sowie ein geräumiges Badezimmer zur Verfügung. Zwei Balkone bieten einen herrlichen Blick auf die umliegende Bergwelt und schaffen zusätzliche Rückzugsorte im Freien. Im Dachgeschoss befinden sich zwei Räume mit Dusche/WC sowie ein zusätzlicher großer Dachraum.

Im Kellergeschoss befinden sich ein Whirlpool, ein Kellerraum, der Heizraum sowie eine Garage. Ein zusätzlicher Garagenstellplatz rundet das Angebot ab.

Offerenti

Dr. AUSSERHOFER IMMOBILIEN | IMMOBILIARE

Agenzia Immobiliare Dott. Ausserhofer
Via Europa 15
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/554666

Fax.
+39/0474/554359

□