

# Trilocale completamente arredato

## Dati di base

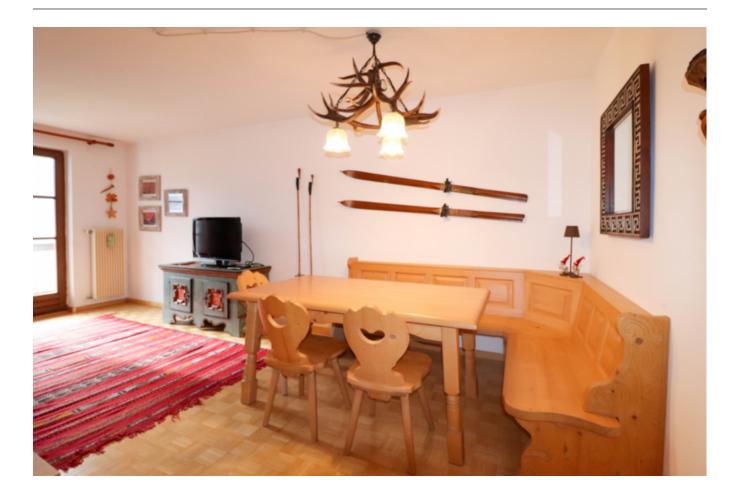
Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano

Località Casies
Camere 2
Piano 1

Prezzo d'acquisto 345'000 €
Superficie m 73.7
Anno di costruzione 1992
ID IW106643











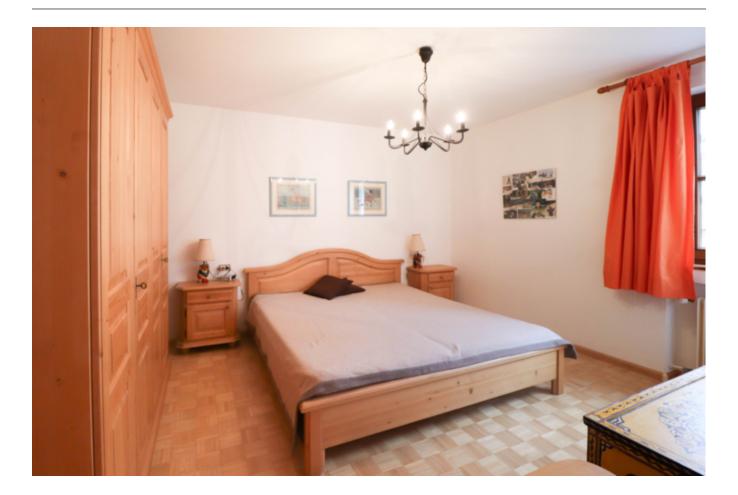








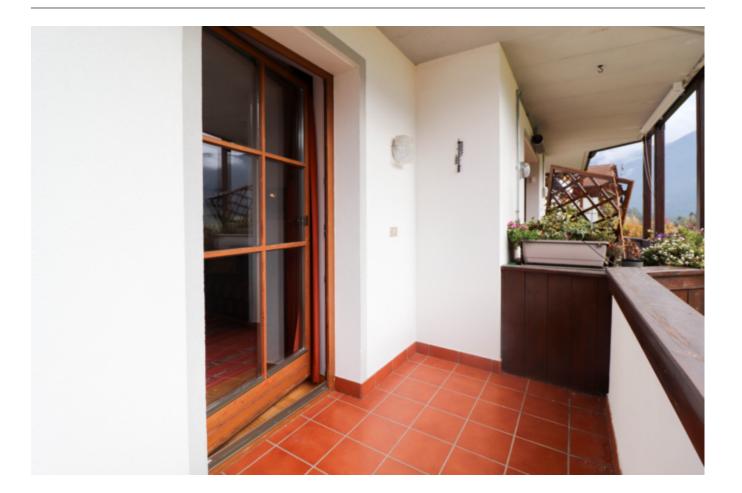


























### Prezzi

Prezzo d'acquisto 345'000 €

Superfici

Superficie m73.7Superficie netta m59.5Cantina m3.2Balcone/Terrazza m4.5

Numero superfici

Camere da letto 1 Bagni 1

### Arredo

Cucina Aperta Pavimento Piastrelle

Ammobiliato Semi ammobiliato

Descrizione

Trilocale con balcone e splendida vista sulla valle

Vivete giornate rilassanti in questo appartamento arredato con cura a Außerpichl – Gsies, una delle più belle valli dell'Alto Adige. L'appartamento si trova in una posizione tranquilla e soleggiata, con una vista senza ostacoli sul fondovalle e sul paesaggio montano circostante – perfetto per gli amanti della natura, delle escursioni e per chi cerca pace e tranquillità.

Il trilocale offre spazio sufficiente per coppie o piccole famiglie ed è completamente arredato. Dispone di:

una camera da letto tranquilla con un'atmosfera accogliente

un bagno funzionale

una cucina separata, praticamente attrezzata

un soggiorno soleggiato con un'accogliente panca d'angolo e un grande tavolo da pranzo, ideale per pasti condivisi o serate in compagnia

Il balcone è il punto forte dell'appartamento: qui si può godere del sole dal mattino presto al tardo pomeriggio e di una splendida vista sulla Valle di Casies – un luogo dove fare un respiro profondo e rilassarsi.

L'appartamento è il punto di partenza ideale per escursioni, tour in bicicletta o giornate sugli



sci in inverno. Le locande e i negozi locali sono a pochi minuti di distanza. Posti auto si trovano in vicinanza.

Godetevi il vostro tempo in montagna - benvenuti in Val Casies!

## Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948 Via Galileo Galilei 6 39031 Brunico

Tel. +39/0474/410400

Cell. +39/335/440891

Fax. +39/0474/411189□