

Bilocale con balcone in centro - W7

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Campo Tures
Camere	2
Piano	2
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	57.7
Anno di costruzione	2027
Stato	Grezzo
ID	IW111590





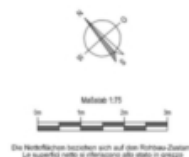






WOHNUNG 7 - APPARTAMENTO 7

FLÄCHE - SUPERFICIE:
NETTO 42,16 m²
BRUTTO 51,56 m²
BALKON 14,55 m²
BALCONE


ANSICHT SÜD-OST
PROSPETTO SUD-ORIENT

OBERGESCHOSS 1
PRIMO PIANO

"DAIMERS"
SAND IN TAUFERS - GP 458/1, 458/7; BP 374, 318
"DAIMERS"
CAMPO TURES - PF 458/1, 458/7; PE 374, 318
WOHNUNG 7 - APPARTAMENTO 7



Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

Prezzo a richiesta

Superficie m 57.7
Superficie netta m 42.2
Cantina m 6.0
Balcone/Terrazza m 14.6

Numero superfici

Camere da letto 1
Bagni 1
Posti macchina 1

Arredo

Pavimento Piastrelle, Parquet

Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento
Riscaldamento Teleriscaldamento
Climatizzato

Ascensore

Ascensore

Altri

Munito di cantina

Sì

Descrizione

Abitare a Campo Tures

In posizione molto centrale a Campo Tures nasce un moderno progetto residenziale composto da 18 unità abitative, caratterizzato da un'elevata qualità abitativa e da una posizione particolarmente attrattiva. Nelle immediate vicinanze si trovano negozi, ristoranti, bar e tutti i principali servizi di prima necessità, comodamente raggiungibili a piedi.

L'imponente paesaggio montano della Valle Aurina, le numerose possibilità di svago e relax e la vicinanza a sentieri escursionistici e comprensori sciistici offrono le condizioni ideali per un'abitare naturale e al tempo stesso confortevole.

Key facts:

- Consegna chiavi in mano
- Standard CasaClima A - Nature
- Inizio lavori autunno 2026
- Consegna primavera 2028
- Possibilità di scelta personalizzata di pavimenti, piastrelle, sanitari e porte interne secondo il capitolato
- In base allo stato di avanzamento lavori, la suddivisione interna può essere modificata, se tecnicamente possibile

La combinazione tra posizione centrale, architettura moderna e l'unicità del paesaggio della Valle Aurina rende questo progetto residenziale un luogo abitativo esclusivo nel nord dell'Alto Adige.

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6

39031 Brunico

Tel.

+39/0474/410400

Cell.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□