Esclusivo quadrilocale con terrazza sud (W10)

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano
Località	Campo Tures
Camere	4
Piano	1
Prezzo d’acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	164.0
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW110117

















Prezzi

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	164.0
Superficie netta m	121.2
Cantina m	14.0
Balcone/Terrazza m	35.2

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Pavimento	Piastrelle, Parquet

Tipo di riscaldamento	Centralizzato, A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Ampio appartamento familiare nel nuovo progetto “Villa Marianna” – W10

Questo appartamento si trova al primo piano ed è composto da un ampio ingresso, una cucina abitabile con zona soggiorno, tre camere da letto, un bagno finestrato con area wellness, un bagno di servizio/WC, uno studio e una splendida terrazza esposta a sud. Una cantina adiacente all'appartamento è inclusa nel prezzo, mentre un posto auto in garage può essere acquistato con un supplemento.

Questo appartamento é libero, non convenzionato, ed è quindi ideali anche come prestigiosa seconda casa.

Sul soleggiato pendio di Campo Tures nascono 18 appartamenti luminosi con vista panoramica e definitivamente libera sulla Conca di Tures. La posizione collinare garantisce sole, tranquillità e privacy – un’esperienza abitativa di assoluto pregio.

Un ulteriore vantaggio: prima dell’inizio dei lavori avete la possibilità di personalizzare la vostra abitazione, sia nella distribuzione degli spazi (ove staticamente possibile) sia nella scelta dei materiali e delle finiture.

Inizio lavori: 2026
Consegna: 2028
CasaClima A
Senza vincoli per residenti
Costruzione chiavi in mano di alta qualità
Esclusiva posizione panoramica

Offerenti

Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6

39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189