

Appartamento con giardino e vista panoramica sul verde

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Campo Tures
Via, N°	Via Wiesenhof 56
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	585'000 €
Superficie m	76.5
Anno di costruzione	2001
Stato	Come nuovo
ID	IW109725









































Prezzi

Prezzo d'acquisto 585'000 €

Superfici

Superficie m 76.5

Superficie netta m 51.7

Giardino m 36.0

Cantina m 5.7

Balcone/Terrazza m 13.9

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

Posti macchina 1

Arredo

Usa giardino
Ammobiliato Ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento
Riscaldamento Teleriscaldamento
Ascensore Ascensore

Altri

Munito di cantina Sì

Descrizione

Questo trilocale come nuovo e completamente arredato conquista per la sua disposizione degli spazi ben studiata e per la sua atmosfera accogliente. Appena entrati, si è accolti da un piccolo ingresso con spazio per riporre gli oggetti. L'adiacente zona soggiorno-pranzo, inondata di luce, costituisce il cuore dell'appartamento. Sono inoltre presenti due camere da letto, un bagno moderno e un bagno per gli ospiti. Da sottolineare in particolare il giardino d'inverno e il giardino adiacente con vista incontaminata sul verde e sul pittoresco paesaggio montano - un vero rifugio di relax. I mobili sono nuovi e l'appartamento è dotato di impianto Smarthome KNX. È stato completamente ristrutturato nel 2025 e comprende anche una cantina e un posto auto in garage al piano interrato.

Campo Tures nella Valle Aurina - una valle laterale della Val Pusteria - è circondata dall'imponente panorama montano delle Alpi della Zillertal. Situata in posizione perfetta tra comprensori sciistici e parco naturale, la località offre un'autentica atmosfera altoatesina ed eccellenti opportunità di svago durante tutto l'anno.

Offerenti



Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□