Spazioso appartamento familiare con terrazza esposta a sud-est (W06)

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Campo Tures
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	645'000 €
Superficie m	133.4
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW109687

















Prezzi

Prezzo d’acquisto	645'000 €

Superfici

Superficie m	133.4
Superficie netta m	97.6
Cantina m	7.9
Balcone/Terrazza m	30.8

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Pavimento	Piastrelle, Parquet

Tipo di riscaldamento	Centralizzato, A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Ampio appartamento familiare nel nuovo progetto “Villa Marianna” – W06

Questo appartamento si trova al primo piano ed è composto da un ingresso, una zona giorno con cucina, tre camere da letto, un bagno con finestra, un bagno en suite, un locale lavanderia e una splendida terrazza esposta a sud-est. Una cantina è inclusa nel prezzo e un posto auto in garage può essere acquistato a un costo aggiuntivo.

Questo appartamento é libero, non convenzionato, ed è quindi ideale anche come prestigiosa seconda casa.

Sul soleggiato pendio di Campo Tures nascono 18 appartamenti luminosi con vista panoramica e definitivamente libera sulla Conca di Tures. La posizione collinare garantisce sole, tranquillità e privacy – un’esperienza abitativa di assoluto pregio.

Un ulteriore vantaggio: prima dell’inizio dei lavori avete la possibilità di personalizzare la vostra abitazione, sia nella distribuzione degli spazi (ove staticamente possibile) sia nella scelta dei materiali e delle finiture.

Inizio lavori: 2026
Consegna: 2028
CasaClima A
Senza vincoli per residenti
Costruzione chiavi in mano di alta qualità
Esclusiva posizione panoramica

Offerenti

Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189