

Appartamento di 2 stanze di nuova costruzione al 1° piano - W6a

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Campo Tures
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	280'000 €
Superficie m	53.6
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW102045







Grundriss | Pianta
M1:50



APP 6a

39,82m² Nettofläche | Superficie netta
52,22m² Bruttofläche | Superficie lorda

Wiesenruh

Sand in Taufers | Campo Tures











Prezzi

Prezzo d'acquisto 280'000 €
Superfici

Superficie m 53.6
 Superficie netta m 39.8
 Cantina m 4.7

Numero superfici

Camere da letto 1
 Bagni 1
 Posti macchina 1

Arredo

Pavimento	Piastrelle, Assi
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Nuovo appartamento di 2 stanze al 1° piano – W6a

Questo appartamento ben organizzato si trova al 1° piano ed è composto da una zona giorno/pranzo, una camera da letto e un bagno. L'unità abitativa comprende anche un vano cantina nel seminterrato dell'edificio.

L'appartamento è libero da vincoli e può essere utilizzato come seconda casa.

Il progetto di nuova costruzione "WIESENRUH", composto da 13 unità abitative di varie dimensioni, è in fase di realizzazione a Sand in Taufers.

Le unità abitative, splendidamente disposte, promettono una piacevole esperienza abitativa e sono tutte dotate di giardino e/o terrazza. I posti auto in garage possono essere acquistati a un costo aggiuntivo. Le cantine sono incluse nel prezzo.

Gli acquirenti hanno ancora la possibilità di contribuire con i loro desideri e di avere voce in capitolo sui dettagli degli appartamenti e sulla loro disposizione (a condizione che non influisca sulla statica).

Inizio dei lavori: primavera 2025

Consegna: prevista per la primavera del 2026

CasaClima A-Natura

Costruzione chiavi in mano e di alta qualità

Posizione soleggiata

Le prenotazioni sono possibili da subito.

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6

39031 Brunico

Tel.

+39/0474/410400

Cell.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□