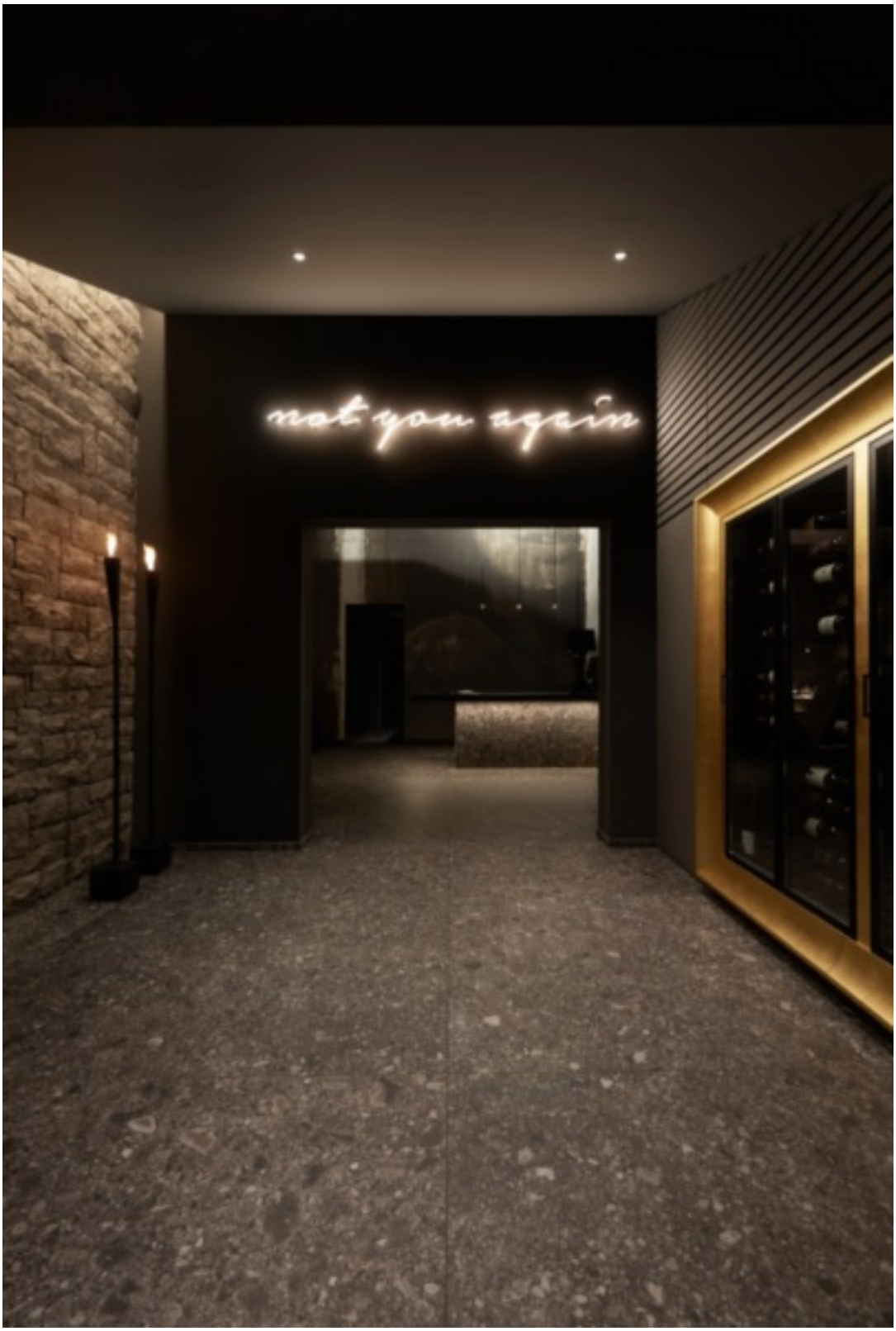
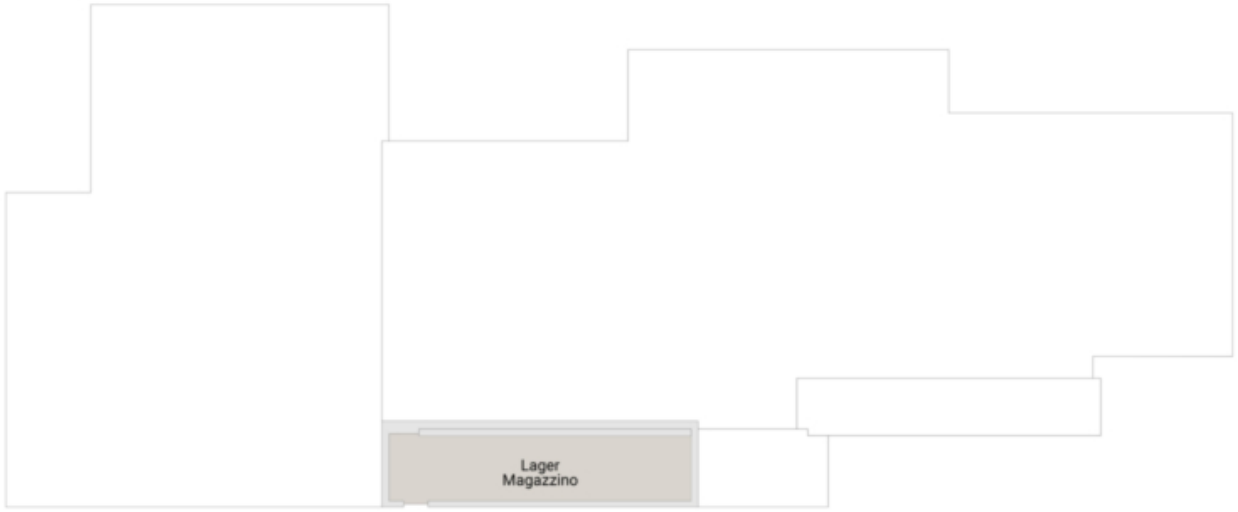
Ristorante di lusso con vista sul lago

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Gastronomia
Località	Caldaro sulla strada del vino
Via, N□	Strada del Vino 9
Prezzo d’acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	829.1
ID	IW100924


not you again

Terrasse
Terrazza
WC
WC
WC
WC
Küche
Cucina
Lounge Bar
Essbereich
Zona pranzo
Lager
Magazzino
Terrasse
Terrazza



Dettagli

Prezzo d’acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	829.1
Superficie netta m	478.0

Descrizione

Il ristorante „Philiaz“ si trova in uno dei più famosi paesi vinicoli dell‘Alto Adige, circondato da un paesaggio mediterraneo di vigneti e frutteti. Sia all‘interno che all‘esterno, potrete gustare i vostri pasti in un‘atmosfera meravigliosa con una vista meravigliosa sul Lago di Caldaro. L‘agriturismo si trova direttamente sulla strada del vino e dista solo 1,3 km dal centro di Caldaro. Nel 2018, l‘antica e affascinante taverna è stata ampiamente ristrutturata con uno standard elevato dallo studio di architettura „Berg & Tal“ e arredata con mobili di design. Questo rende il Philiaz ideale per gli intenditori che amano gli eventi cool e la buona cucina o semplicemente vogliono festeggiare fino alle prime ore del mattino. Il locale dispone di 100 posti a sedere all‘interno e di 100-150 posti sulla terrazza e ha una licenza come „ristorante“ e „dance club“ con chiusura alle 3.30 del mattino.

Esiste un progetto approvato per l‘ampliamento qualitativo e quantitativo, che comprende una licenza edilizia, e sono già stati pagati i contributi di urbanizzazione primaria e secondaria.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250