

Casa a Caldaro sulla strada del vino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa
Località	Caldaro sulla strada del vino
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie netta m ²	240.0
ID	IW107692

















Dettagli

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie netta m ²	240.0
Terreno m ²	1200.0

Descrizione

Diese Immobilie verbindet gewerbliche Perspektiven mit aussichtsreichem Wohnen in stilvoller Harmonie und bietet Ihnen großzügige Außen- und Hofbereiche, die zum Verweilen, Arbeiten und Genießen einladen.

Freistehendes Haus mit drei klar abgegrenzten Einheiten:

Einheit 1 (Erdgeschoss): Ein Gastrobetrieb – modern, charmant und bestens gepflegt. Ob als eigenständige Gastronomie, Event-Location oder Erweiterung einer bestehenden Gruppe: Hier eröffnen sich vielfältige Perspektiven in guter Lage.

Einheit 2 (1. Stock): Kernsanierte Wohneinheit ca 80m² – lichtdurchflutet, hochwertig renoviert und mit einem zeitgemäßen, offenen Wohnkonzept. Großzügige Räume, und eine durchdachte Raumaufteilung schaffen eine behagliche Wohlfühloase.

Einheit 3 (2. Stock): Weitere kernsanierte Wohneinheit ca 80m2 - stilvolle Gestaltung, klare Linien, flexible Nutzungsmöglichkeiten als Eigenheim oder Mietanlage.

Offerenti



Innerebnér Real estate & Consulting Srl
Via Johann Georg Plazer 50
Appiano

Tel.
0471379501

□